



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DA PARAÍBA

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO UNIFICADO Nº 002/2017

(EDL.0005.000002-5/2017, EDL.0008.000002-2/2017,
EFL.0010.000002-7/2017, EDL.0011.000002-7/2017,
ELL.0012.0000002-2/2017 e EDT.0014.000002-8/2017)

VARAS	5ª, 8ª, 10ª, 11ª, 12ª e 14ª VARAS DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DA PARAÍBA
JUÍZES FEDERAIS	HELENA DELGADO RAMOS FIALHO MOREIRA , Juíza Federal da 5ª Vara/PB, MARCOS ANTONIO MENDES DE ARAÚJO FILHO , Juiz Federal da 8ª Vara/PB, EMANUELA MENDONÇA SANTOS BRITO e LUIZA CARVALHO DANTAS RÊGO Juízas Federais da 10ª Vara/PB, RODRIGO MAIA DA FONTE , Juiz Federal da 11ª Vara/PB, TÉRCIUS GONDIM MAIA , Juiz Federal da 12ª Vara e CLÁUDIO GIRÃO BARRETO , Juiz Federal da 14ª Vara/PB.
DIRETORES DE SECRETARIA	HELIO LUIZ PESSOA DE AQUINO (5ª Vara), EMERSON ANTONIO GUEDES DA SILVA (8ª Vara), MARDONE RODRIGUES REGO SARMENTO (10ª Vara), KÁTIA ROSANA COUTO SOARES (11ª Vara), ANTONIO RODRIGUES NETO (12ª Vara), FRANCISCO AMÉRICO JUNIOR (14ª Vara).
LEILOEIROS	ALEXANDRE FERREIRA NUNES MARCO TÚLIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR
1ª DATA DO LEILÃO JUDICIAL	08/11/2017, a partir das 09h
2ª DATA DO LEILÃO JUDICIAL	22/11/2017, a partir das 09h
MODALIDADES DO LEILÃO	Presencial, telepresencial (videoconferência) e virtual (<i>on line</i>)
LOCAIS DO LEILÃO	Auditório da Seção Judiciária da Paraíba - Fórum Juiz Federal Ridalvo Costa, Rua João Teixeira de Carvalho, 480, Brisamar, João Pessoa/PB, na modalidade TELEPRESENCIAL Auditório da Subseção Judiciária da Paraíba - Fórum Juiz Federal Paulo Gadelha, Rua Francisco Vieira da Costa, s/nº, Bairro Raquel Gadelha – Sousa/PB, na modalidade TELEPRESENCIAL Auditório da Subseção Judiciária da Paraíba - Fórum Juiz Federal Nereu Santos, Rua Edgard Villarim Meira, s/n, Liberdade - Campina Grande/PB, na modalidade PRESENCIAL

Auditório da Subseção Judiciária da Paraíba, Parque das Águas, nº 75, Centro – Monteiro/PB, na modalidade TELEPRESENCIAL

Auditório da Subseção Judiciária da Paraíba, Rua Augusto de Almeida, 258, Bairro Novo, Guarabira/PB, na modalidade TELEPRESENCIAL

Auditório da Subseção Judiciária da Paraíba - Rua Bossuet Wanderley, 649, Bairro Brasília – Patos/PB, na modalidade TELEPRESENCIAL

HELENA DELGADO RAMOS FIALHO MOREIRA, Juíza Federal da 5ª Vara/PB, MARCOS ANTONIO MENDES DE ARAÚJO FILHO, Juiz Federal da 8ª Vara/PB, EMANUELA MENDONÇA SANTOS BRITO e LUÍZA CARVALHO DANTAS RÊGO Juízas Federais da 10ª Vara/PB, RODRIGO MAIA DA FONTE, Juiz Federal da 11ª Vara/PB, TÉRCIUS GONDIM MAIA, Juiz Federal da 12ª Vara e CLÁUDIO GIRÃO BARRETO, Juiz Federal da 14ª Vara/PB, no uso de suas atribuições legais, etc.

FAZEM SABER a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que as Varas Federais mencionadas levarão à venda em arrematação pública, nas datas, locais e sob condições adiante descritas, os bens penhorados nas ações a seguir relacionadas:

DATAS DO LEILÃO:

1ª. Data: 08/11/2017, a partir das 09h, por preço não inferior a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, observadas as previsões legais que regem a matéria (art. 891, parágrafo único, do CPC/2015), com exceção dos lotes de bens vinculados aos processos penais cujo lance mínimo, na primeira praça, será o valor da avaliação e, não se concretizando a venda, fica desde já estabelecido o limite de 80% (oitenta por cento), da avaliação, para lance mínimo, no segundo leilão (Art.144, parágrafo 2º, do CPP), conforme descrição no anexo II.

2ª. Data: 22/11/2017, a partir das 09h, por preço não inferior a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, observadas as previsões legais que regem a matéria (art. 886, V, do CPC/2015), com exceção dos lotes de bens vinculados aos processos penais cujo lance mínimo, na primeira praça, será o valor da avaliação e, não se concretizando a venda, fica desde já estabelecido o limite de 80% (oitenta por cento) da avaliação, para lance mínimo, no segundo leilão (Art.144, parágrafo 2º, do CPP), conforme descrição no anexo II.

LOCAIS DO LEILÃO:

1 - Auditório da Seção Judiciária da Paraíba - Fórum Juiz Federal Ridalvo Costa, Rua João Teixeira de Carvalho, 480, Brisamar, João Pessoa/PB, na modalidade TELEPRESENCIAL (videoconferência).

2 - Auditório da Subseção Judiciária da Paraíba - Fórum Juiz Federal Paulo Gadelha, Rua Francisco Vieira da Costa, s/n, Bairro Raquel Gadelha – Sousa/PB, na modalidade TELEPRESENCIAL (videoconferência).

3 - Auditório da Subseção Judiciária da Paraíba - Fórum Juiz Federal Nereu Santos, Rua Edgard Villarim Meira, s/n, Liberdade – Campina Grande/PB, na modalidade PRESENCIAL.

4 - Auditório da Subseção da Paraíba, Parque das Águas, nº 75, Centro - Monteiro/PB, na modalidade TELEPRESENCIAL (videoconferência)

5 - Auditório da Subseção da Paraíba, Rua Augusto de Almeida, 258, Bairro Novo, Guarabira/PB, na modalidade TELEPRESENCIAL (videoconferência)

6 - Auditório da Subseção Judiciária da Paraíba - Rua Bosseut Wanderley, 649, Bairro Brasília – Patos/PB, na modalidade (TELEPRESENCIAL) (videoconferência).

OBSERVAÇÕES:

Os bens serão apregoados pelo leiloeiro oficial supramencionado e/ou eventualmente por Oficial de Justiça Avaliador, em um dos endereços indicados, com transmissão, através do sistema de videoconferência, para os outros auditórios, a fim de possibilitar a participação de licitantes presentes em todos os locais, **sem prejuízo da realização do evento utilizando-se também da sistemática de hastas públicas virtuais, prevista na Resolução nº 92, de 18 de dezembro de 2009, do egrégio Conselho da Justiça Federal.**

Deverá se fazer presente, nos auditórios, Oficial de Justiça previamente designado pelo magistrado da vara respectiva, para auxiliar, fiscalizar e acompanhar os trabalhos, bem como apregoar os bens quando necessário.

Correrá, por conta e risco do(a) interessado(a) em participar do leilão judicial, o acesso ao evento através da sistemática de hastas públicas virtuais, ou mesmo a sua presença física em local diverso da efetiva realização do evento. Ou seja, se o possível arrematante estiver em auditório onde o leilão é transmitido via videoconferência, nada impede que venha a oferecer lance através do mesmo sistema, para bens anunciados no local onde o leilão é efetivamente apregoado ou para bens oriundos de processos que tramitem em Vara envolvida no edital unificado, mesmo que nesta também o leilão seja transmitido via sistema videoconferência. Da mesma forma, também será permitido àquele interessado presente no auditório onde ocorre o leilão efetivo oferecer propostas em relação a bens vinculados a processos que tramitam em qualquer das outras Varas. Todavia, se eventuais problemas técnicos impedirem a transmissão do leilão judicial, **seja através do sistema virtual**, seja por meio de videoconferência, ainda que ocorra no início ou mesmo no decorrer de sua execução, não poderá o interessado, presente em local diverso da efetiva realização do evento, alegar desconhecimento *a posteriori* na hipótese de se sentir prejudicado, assumindo este, portanto, inteira responsabilidade por sua participação nas condições aqui elencadas.

Caso venham a ocorrer problemas técnicos que impeçam, em algum momento, a transmissão do leilão judicial em referência através do equipamento de videoconferência, os bens serão apregoados por oficial de justiça da vara respectiva, em substituição a qualquer um dos leiloeiros públicos oficiais, apoio este que se efetivará em face da impossibilidade de suas presenças físicas em tempo hábil, eis que presentes no auditório da Justiça Federal onde ocorre o pregão efetivo. Nesta hipótese, toda a equipe de apoio do(s) leiloeiro(s) público(s) oficial(is) deverá prestar a assistência necessária ao oficial de justiça que venha a ser designado pelo Juízo Federal em face de eventual ocorrência dos problemas técnicos propriamente ditos.

LEILOEIROS PÚBLICOS OFICIAIS:

ALEXANDRE FERREIRA NUNES – leiloeiro@gmail.com

Av. Bernardo Vieira de Melo, 1204, Hotel Golden Beach, sala 01, Piedade - Jaboatão dos Guararapes/PE CEP 54400-000. TELEFONES: (83) 98163-3507 e (81) 3468-4375 – 98895-1099

MARCO TÚLIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS – marcotulio@lancecertoleiloes.com.br

Rua Professora Maria Sales, nº 600, Apto. 201, Tambaú, nesta Capital, CEP 58039-130. TELEFONES: (83) 98787-8175 e 99699-1850.

MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO - *leiloesmonteiro@gmail.com* e *www.leiloesmonteiro.com.br*

Rua Maria Margarida de Andrade, nº 189, Quadra 5C, Lote 24, Portal do Poço, Cabedelo/PB, CEP 58106-072. TELEFONES: (83) 99685-6653 e 98721-8002.

ADVERTÊNCIAS:

1) Ficam intimados pelo presente Edital os Sr(s). Executado(s) e cônjuge(s), se casado(s) for(em); o coproprietário de bem indivisível do qual tenha sido penhorada fração ideal; o titular de usufruto, uso, habitação, enfiteuse, direito de superfície, concessão de uso especial para fins de moradia ou concessão de direito real de uso, quando a penhora recair sobre bem gravado com tais direitos reais; o proprietário do terreno submetido ao regime de direito de superfície, enfiteuse, concessão de uso especial para fins de moradia ou concessão de direito real de uso, quando a penhora recair sobre tais direitos reais; o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, quando a penhora recair sobre bens com tais gravames, caso não seja o credor, de qualquer modo, parte na execução; o promitente comprador, quando a penhora recair sobre bem em relação ao qual haja promessa de compra e venda registrada; o promitente vendedor, quando a penhora recair sobre direito aquisitivo derivado de promessa de compra e venda registrada; a União, o Estado e o Município, no caso de alienação de bem tombado (art. 889 do CPC/2015).

2) O arrematante SOMENTE poderá desistir da arrematação, sendo-lhe imediatamente devolvido o depósito que tiver feito, se provar, nos 10 (dez) dias seguintes à arrematação, a existência de ônus real ou gravame não mencionado no edital do leilão; se, antes de expedida a carta de arrematação ou a ordem de entrega, o executado alegar alguma das situações previstas no § 1º do art. 903 do CPC/2015; se, uma vez citado para responder a ação autônoma para invalidação da arrematação, apresentar a desistência no prazo de que dispõe para responder a essa ação (art. 903, §5º do CPC/2015).

3) É de exclusiva atribuição dos licitantes verificar o estado de conservação, situação de posse e especificações do(s) bem(ns) oferecido no leilão, haja vista a possibilidade de ocorrerem erros tipográficos quando da confecção dos editais e defeitos de ordem topográficos da penhora. Qualquer dúvida deverá ser dirimida no ato do Leilão.

4) Nas execuções fiscais, em caso de arrematação, o exequente que não tenha se manifestado previamente poderá adjudicar os bens arrematados com preferência, em igualdade de condições com a melhor oferta, no prazo de 30 (trinta) dias (art. 24, Lei nº 6.830/80).

5) Antes da realização do leilão, o executado pode remir a execução, pagando ou consignando a importância atualizada da dívida, acrescida de juros, custas e honorários advocatícios (art. 826 do CPC/2015). E, em se tratando daqueles indicados no art. 889, II a VIII do CPC/2015, de credor concorrente que haja penhorado o mesmo bem, de cônjuge, companheiro, descendente ou ascendente do executado, é possível a adjudicação do bem, por valor não inferior ao da avaliação (art. 876, § 5º, do CPC/2015).

6) No caso de bem hipotecado, o executado poderá remi-lo até a assinatura do auto de arrematação, oferecendo preço igual ao do maior lance oferecido (art. 902 do CPC/2015).

7) No caso de arrematação de veículos, o arrematante deverá, no prazo de 30 (trinta) dias a contar da data da entrega da carta de arrematação, efetuar junto ao órgão competente de trânsito a devida transferência do bem.

8) Os bens móveis arrematados deverão ser retirados do local em que se encontrem, impreterivelmente, nos 30 (trinta) dias subsequentes à entrega da Carta de Arrematação expedida pela competente Vara Federal. Findo este prazo, incidirá sobre os bens não retirados pelos arrematantes multa correspondente a 1% (um por cento) ao dia sobre o valor da arrematação, como taxa de armazenamento, até implementar 100% (cem por cento) do valor arrematado, ocasião em que o bem localizado no depósito do Leiloeiro será vendido para pagamento das despesas de guarda e armazenagem sem que caibam aos adquirentes dos mesmos quaisquer direitos a reclamações judiciais ou extrajudiciais.

9) Os pagamentos não efetuados no ato do Leilão ou no prazo estabelecido implicarão ao(s) ARREMATANTE(S) faltoso(s), as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o mesmo, além da perda da comissão do leiloeiro (Art. 39 do Decreto 21.981/32 e art. 23, § 2º da Lei da Execução Fiscal – LEF) e da caução em favor do exequente, voltando os bens a novo leilão, do qual não poderá participar o arrematante e o fiador remisso (art. 897, do CPC/2015).

10) Fica reservado à JUSTIÇA FEDERAL o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independente do valor do lance inicial do arrematante, bem como alterar as condições deste Edital, suas especificações e quantidade dos bens passíveis de leilão, além de alterar quaisquer documentos pertinentes à presente licitação.

11) Em nenhuma hipótese, salvo nos casos de nulidades previstas em lei, ou no caso do item 2 deste Edital, serão aceitas desistências dos arrematantes ou alegações de desconhecimento das cláusulas deste Edital para se eximirem das obrigações geradas; casos contrários poderão incidir nos artigos 335 e 358, ambos do Código Penal Brasileiro, onde está prevista punição com pena de detenção, de seis meses a dois anos, ou multa, aquele que: "Art. 335 - Impedir, perturbar ou fraudar concorrência pública ou venda em hasta pública, promovida pela administração federal, estadual ou municipal, ou por entidade paraestatal; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem" e que "Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem".

12) O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação **começará a contar da Hasta Pública, independentemente de intimação.**

13) Ficam os interessados, em qualquer modalidade de participação na alienação judicial, a saber, os exequentes, os executados, e quaisquer outras pessoas, cientes de que a suscitação infundada de vício de arrematação com o objetivo de ensejar a desistência do arrematante, acarretará a condenação do suscitante, sem prejuízo da responsabilidade por perdas e danos, ao pagamento de multa por ato atentatório à dignidade da Justiça (art. 903, § 6º, do CPC/2015).

DOS BENS:

1) São os que constam deste edital publicado no órgão oficial, disponível nas Secretarias das 5ª, 8ª, 10ª, 11ª, 12ª e 14ª Varas Federais (Rua João Teixeira de Carvalho, 480 – Brissamar, João Pessoa/PB; Rua Francisco Vieira da Costa, s/n, Bairro Raquel Gadelha, Sousa/PB; Rua Edgard Villarim Meira, s/nº, Liberdade, Campina Grande/PB; Rua Augusto de Almeida, 258, Bairro Novo Guarabira, Guarabira/PB e Rua Bosseut Wanderley, 649, Bairro Brasília - Patos/PB, respectivamente), com horário de atendimento de segunda à sexta-feira, das 09h às 18h.

2) Encontram-se nos locais indicados nas descrições dos bens, constantes deste Edital, e serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça Federal ou ao Leiloeiro Oficial quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos, ou mesmo providências referentes à retirada, embalagens, impostos, encargos sociais e transportes daqueles que vierem a ser arrematados.

3) Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão de bens do leilão, independentemente de prévia comunicação.

DA VISITAÇÃO AOS BENS:

1) Antes dos dias marcados para o leilão, os interessados terão o direito de visita dos bens nos locais em que se encontrarem.

2) A visita livre será de segunda a sexta feira.

3) A visita com acompanhamento por oficial de justiça é possível no caso de bem imóvel, mas depende de prévia solicitação na Secretaria das Varas e será atendida na medida das possibilidades da Justiça Federal.

DAS DÍVIDAS DOS BENS:

1) No caso de bens imóveis, as dívidas pendentes de IPTU e Taxas Municipais não serão transferidas para o adquirente, que arcará apenas com eventuais despesas de condomínio vencidas, se previstas no edital, na descrição do bem imóvel do anexo II, caso contrário, subroga-se ao valor da arrematação, e também, arcará com outras obrigações civis referentes à coisa, tais como: foros, laudêmios, ITBI e despesas cartorárias.

2) No caso de automóveis, o arrematante não arcará com os débitos de IPVA eventualmente existentes, nem com as multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.

3) Quanto aos demais bens, as dívidas e ônus não serão transferidos ao arrematante.

4) Dúvidas sobre os débitos ou ônus existentes quanto a determinado bem podem ser esclarecidas nas Secretarias das Varas ou com os leiloeiros públicos oficiais.

DAS PRIMEIRA E SEGUNDA DATAS DO LEILÃO:

1) O leilão será realizado em até duas datas.

2) Na primeira e na segunda datas serão aceitos lances não inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, observadas as previsões legais que regem a matéria (art. 891 e 903, § 1º, do CPC/2015), com exceção dos lotes de bens vinculados aos processos penais cujo lance mínimo, na primeira praça, será o valor da avaliação e, não se concretizando a venda, fica desde já estabelecido o limite de 80% (oitenta por cento) da avaliação, para lance mínimo, no segundo leilão (Art.144, parágrafo 2, do CPP), conforme descrição no anexo II.

QUEM PODE ARREMATAR:

1) Todas as pessoas físicas capazes e as pessoas jurídicas regularmente constituídas podem participar do leilão.

2) A identificação das pessoas físicas será feita através de documento de Identidade e do Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda.

3) As pessoas jurídicas serão representadas por quem os Estatutos indicarem, devendo portar comprovante de CNPJ e cópia do referido Ato Estatutário atualizado.

4) Todos poderão fazer-se representar por procurador com poderes específicos com a devida identificação do outorgante.

NÃO PODERÃO ARREMATAR:

Os incapazes, os tutores, os curadores, os testamenteiros, os administradores ou os liquidantes, quanto aos bens confiados à sua guarda e à sua responsabilidade; os mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados; o juiz, o membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, o escrivão, o chefe de secretaria e demais servidores e auxiliares da justiça, em relação aos bens e direitos objeto de alienação na localidade onde servirem ou a que se estender a sua autoridade; os servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta; os leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados; os advogados de qualquer das partes (art. 890 do CPC/2015 c/c art. 497 do Código Civil). Também não poderão arrematar aqueles que estiverem impedidos de participar como licitante, de acordo com decisão judicial (art. 897 do CPC/2015).

DAS CONDIÇÕES DA ARREMATACÃO:

1) A arrematação feita à vista levará em conta a melhor oferta, sendo providenciado o pagamento imediato ou no prazo de 15 (quinze) dias, contados da assinatura do auto de arrematação, com caução de no mínimo 20% (vinte por cento) do valor do lance efetuado (art. 892 c/c art. 897 do CPC/2015).

1.1) O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito, até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação, observando-se o disposto no art. 895, e seus parágrafos, do CPC/2015.

2) Fica normatizado, **desde que requerido previamente pelo credor**, o **PARCELAMENTO** do valor da arrematação para os processos em que a **PARTE EXEQUENTE** é a **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)** ou **INSS** (Instituto Nacional do Seguro Social), nos termos descritos detalhadamente no capítulo subsequente.

3) Os demais credores poderão oferecer, por sua conta, condições diversas de pagamento, inclusive na modalidade parcelada, estabelecendo suas condições através de manifestação expressa nos autos respectivos e submetidas à apreciação do(a) magistrado(a), as quais necessariamente constarão deste Edital e serão devidamente informadas pelo leiloeiro quando da realização do evento.

4) O arrematante poderá desistir da arrematação, nas hipóteses previstas no art. 903, §5º, do CPC/2015.

5) No caso de um lote com diversos bens, estes podem ser arrematados separadamente; dar-se-á preferência, entretanto, ao lance que englobar todo o lote (art. 893, do CPC/2015).

6) Concorrendo vários interessados no leilão, terá preferência para aquisição aquele que oferecer a maior oferta. Caso ofereçam o mesmo valor, terá preferência o cônjuge, o companheiro, o descendente ou o ascendente do executado, nessa ordem (art. 892, § 2º do CPC/2015).

DAS CONDIÇÕES DE PARCELAMENTO EM QUE É PARTE EXEQUENTE A FAZENDA NACIONAL:

A venda poderá ocorrer de forma parcelada, desde que previamente autorizada, para todos os bens e processos em que a **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL) SEJA PARTE EXEQUENTE**, observando-se os parâmetros abaixo, de acordo com o art. 98 da Lei nº 8.212/1991 com as alterações introduzidas pela Lei nº. 10.522/2002:

a) será admitido o pagamento parcelado do maior lance, em até 60 (sessenta) vezes, dos bens apregoados em hasta pública, desde que a sua avaliação tenha sido feita em um mínimo de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais);

b) o arrematante deverá depositar, no ato da arrematação, a primeira prestação;

c) o exequente será o credor do arrematante, constituindo-se, em garantia do crédito, hipoteca ou penhor do bem arrematado, constituindo-se neste último caso, o arrematante como fiel depositário do bem móvel arrematado;

d) as prestações a que se obrigará o arrematante serão mensais e sucessivas, vencendo-se, a segunda, após o DEFERIMENTO do Procurador da Fazenda Nacional, em Processo Administrativo aberto para Concessão de Parcelamento do Bem Arrematado em hasta pública. PARA TANTO, o Arrematante que solicita o pagamento parcelado do valor do bem arrematado deverá comparecer APÓS 15 DIAS DA DATA DO LEILÃO à PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL, munido do AUTO DE ARREMATAÇÃO, guias recolhidas e dos seguintes documentos: se Pessoa Física: RG e CPF; se Pessoa Jurídica: Contrato Social, CNPJ, Procuração, no caso de representação, e outros eventualmente exigidos;

e) as prestações serão reajustadas, mensalmente, pelo índice da taxa referencial do sistema de liquidação e custódia – SELIC;

f) se o valor da arrematação superar o valor do débito executado, o parcelamento limitar-se-á ao crédito do exequente, devendo o arrematante depositar, no ato da arrematação, o valor excedente para levantamento pelo executado, sem prejuízo de sua utilização para a quitação de outros débitos que porventura existam em favor do mesmo credor;

g) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará o vencimento antecipado do débito assumido, o qual será acrescido da multa rescisória de 50% de que trata o parágrafo 6º (sexto) do artigo 98 da Lei nº. 8.212/1991;

h) o parcelamento não alcança as alienações de bens relativamente aos quais a parte exequente expressamente se opôs, bem como a parcela da receita da arrecadação que não se destine à parte exequente, como, por exemplo, a que é destinada à Justiça do Trabalho, para atender a reclamações trabalhistas;

i) Extraída a carta de arrematação para pagamento parcelado, será a mesma levada ao respectivo **Cartório de Registro de Imóveis para registro da hipoteca em favor da União**, mediante requerimento ao Juízo da expedição de ofício ao órgão competente.

DOS ACRÉSCIMOS AO VALOR DO LANCE:

Além do valor ofertado, o arrematante arcará com o pagamento dos seguintes acréscimos:

1) Comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) - art. 23 da LEF.

2) Custas judiciais de arrematação: 0,5% (meio por cento) do respectivo valor, sendo o mínimo de R\$ 10,64 (dez reais e sessenta e quatro centavos) e o máximo de R\$ 1.915,38 (um mil e novecentos e quinze reais e trinta e oito centavos), as quais deverão ser pagas no ato de expedição da Carta de Arrematação/Mandado de Entrega do(s) Bem(ns) (Ato nº 722 de 05/12/2012, da Presidência do TRF5).

DO RECEBIMENTO DOS BENS ARREMATADOS:

1) A expedição, pela Secretaria da Vara respectiva, da Carta de Arrematação e/ou Mandado de entrega dos bens arrematados poderá ser feita em até 45 (quarenta e cinco) dias a partir da data do leilão judicial, desde que o arrematante proceda ao recolhimento dos impostos, cumprindo com celeridade todas as exigências legais.

2) No caso de arrematação com parcelamento, será exigido o termo de parcelamento fornecido pelo credor para a entrega da carta de arrematação.

DO TRANSPORTE E POSSE DEFINITIVA DOS BENS PENHORADOS:

1) O Juízo garantirá ao arrematante a posse do bem livre de quaisquer ônus que possam existir sobre ele antes da data do leilão, conforme elencado neste Edital (vide tópico “DAS DÍVIDAS DOS BENS”). Todavia, a remoção de tal bem será de responsabilidade do próprio arrematante e correrá por sua conta.

2) A garantia judicial de apossamento não acontecerá caso haja posse de terceiro no imóvel por vínculo jurídico válido (locação, empréstimo etc.) existente à época da penhora (que não configure infidelidade do depósito). Nesse caso, o arrematante deverá garantir sua posse através dos meios apropriados, sub rogando-se em todos os direitos do antigo proprietário.

DA IMPLANTAÇÃO E OPERACIONALIZAÇÃO DA SISTEMÁTICA DE HASTA PÚBLICA VIRTUAL:

- 1) Fica autorizada a realização do presente evento também através da Rede Mundial de Computadores (internet), cuja operacionalização deverá ser fielmente observada em consonância com o que prescreve a Resolução nº 92, de 18/12/2009, do egrégio Conselho da Justiça Federal, seja por este(s) Juízo(s) Federal(is), seja pelo(s) leiloeiro(s) público(s) e demais usuários do sistema de leilões *online* (art. 879, do CPC/2015).
- 2) Os servidores do setor de leilões das 5ª, 8ª, 10ª, 11ª, 12ª e 14ª Varas Federais no Estado da Paraíba e respectivos Diretores de Secretaria, assim como o leiloeiro público oficial, até o dia anterior ao leilão, estarão à disposição dos interessados para auxiliar no esclarecimento de quaisquer dúvidas sobre o funcionamento do *leilão online*, através do(s) telefone(s) dos leiloeiros, acima informados, ou dos Diretores de Secretaria (0*83) 2108-4024, (0*83) 3521-3300, (0*83) 2101-9280, (0*83) 3351-3600 e (0*83) 3415-8700, sem prejuízo de informações adicionais disponível(is) no sítio eletrônico do Leilão (www.jfpb.jus.br), em “LEILÃO EFICAZ”.
- 3) O interessado em participar do leilão via internet deverá cadastrar-se previamente, com antecedência mínima de 72 horas da data do evento e de modo absolutamente gratuito, ficando o interessado responsável civil e criminalmente pelas informações

lançadas no preenchimento do aludido cadastro, oportunidade em que preencherá os dados pessoais e aceitará as condições de participação previstas neste Edital e no Termo de Compromisso constante do sítio eletrônico.

- 4) Para o cadastramento, será obrigatório informar os documentos a seguir transcritos, sem prejuízo da apresentação também obrigatória, junto à Secretaria da Vara Federal responsável pela realização da hasta pública (5ª, 8ª, 10ª, 11ª, 12ª e 14ª Varas), de cópias autenticadas destinadas ao devido armazenamento neste(s) Juízo(s): se pessoa física: Carteira de Identidade e CPF (inclusive do cônjuge, se for o caso), comprovante de residência e e-mail; se pessoa jurídica: CNPJ, contrato social (até a última alteração) ou Declaração de Firma Individual, RG e CPF do representante legal ou do preposto da pessoa jurídica respectiva.
- 5) A aprovação do cadastro será confirmada através do e-mail informado pelo usuário, tornando-se indispensável mantê-lo válido e regularmente atualizado, ficando a aludida aprovação condicionada aos critérios e parâmetros estabelecidos pelo juízo responsável pelo evento ou pelo leiloeiro público oficial designado, sem que tal decisão implique direito algum ao solicitante do cadastro.
- 6) Em hipótese alguma o usuário poderá fornecer sua senha a terceiros, ficando responsável por todas as negociações realizadas em seu código, com o uso da referida senha, que será validada após as devidas averiguações obrigatórias nos órgãos competentes.
- 7) No caso de uso não autorizado de sua senha, o usuário deverá enviar de imediato um e-mail ao Juízo responsável pela hasta pública ou ao leiloeiro público oficial, comunicando o fato, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer ocorrências até que seja efetivamente recebida e confirmada tal mensagem, obrigando-se, inclusive, por eventuais lances registrados em seu nome.
- 8) O usuário cadastrado, todas as vezes em que quiser participar do leilão *online* e efetuar seus lances, deverá ler com atenção e aceitar o Contrato de Adesão de Usuários para Acesso ao Leilão Online, constante do sítio eletrônico da Justiça Federal na Paraíba ou do leiloeiro público oficial.
- 9) O usuário responsável pelo aludido cadastramento deverá ter capacidade civil para contratar e assumir responsabilidades e obrigações pertinentes ao negócio em apreço, podendo ser responsabilizado civil ou criminalmente pelas informações lançadas nos *sítes* dos portais oficiais da hasta eletrônica.
- 10) Os demais procedimentos a ser adotados durante e após o leilão *online* e que não estejam devidamente expressos no presente Edital deverão seguir rigorosamente o que estabelece os Capítulos II e III da Resolução nº 92/2009, do Conselho da Justiça Federal, inclusive no que diz respeito às penalidades, itens de segurança, dúvidas dos usuários e demais obrigações dos arrematantes e do leiloeiro público oficial, constantes dos Capítulos IV a VI do aludido ato normativo, aplicando-se, ainda, no que couber, as suas disposições finais.

DA ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR (VENDA DIRETA):

1) Na hipótese de inoccorrência de arrematação, no que se refere aos feitos que tramitam nas **5ª, 8ª, 11ª, 12ª e 14ª** Varas Federais da Paraíba, será aceita a alienação por iniciativa do próprio exequente (**VENDA DIRETA**) a ser intermediada pelo Juízo Federal respectivo, desde que as partes não manifestem dissentimento expresso, com justificativa plausível, no prazo de 5 (cinco) dias, contados da data de intimação da realização dos leilões judiciais.

2) Silentes as partes, nos termos das disposições acima elencadas, tal fato será interpretado pelo Juízo Federal competente como anuência tácita, a autorizar, por conseguinte, a realização de todos os procedimentos necessários à realização da **VENDA DIRETA**. As partes que não foram intimadas pessoalmente, na hipótese de discordância, devem apresentar manifestação em 5 (cinco) dias, contados da publicação deste Edital.

3) Todos os bens destinados à **VENDA DIRETA** ficarão disponíveis no *site* da Justiça Federal na Paraíba (www.jfpb.jus.br), através do *link* "Empório Judicial", pelo **prazo de 02 (dois) anos**, contados a partir do término do último leilão judicial negativo (sem ocorrência de arrematação), observadas as ressalvas constantes no item precedente.

4) O procedimento de **VENDA DIRETA** deverá ser precedido de ampla divulgação, especialmente através dos meios de comunicação, inclusive na mídia eletrônica, sem prejuízo da mais ampla publicidade e de facilidades de compra oferecidos em razão da possibilidade de aquisição do bem pela internet (www.jfpb.jus.br), decorrente do lançamento e da implementação efetiva do Projeto Empório Judicial na Justiça Federal do Estado da Paraíba.

5) As demais condições definidas para a realização da **VENDA DIRETA** são todas aquelas previstas no **REGULAMENTO GERAL DE VENDA DIRETA – RGVD**, constante do **ANEXO III do presente Edital**.

RELAÇÃO DOS BENS PENHORADOS:

A RELAÇÃO DOS BENS PENHORADOS que serão levados a leilão nas datas designadas, bem assim as condições porventura oferecidas pelos exequentes quanto à modalidade de pagamento do valor da arrematação (à vista ou mediante parcelamento), consta do **ANEXO II que faz parte integrante deste edital**.

Para que chegue ao conhecimento dos interessados e de possíveis credores, passou-se o presente EDITAL, **aos 09 de outubro de 2017**, nesta cidade de João Pessoa, Estado da Paraíba, que vai publicado uma vez no Diário Eletrônico da Justiça Federal, conforme preceitua a Lei e afixado no local de costume, ficando desde já, os executados, os credores e os terceiros interessados, intimados do local, do dia e hora dos leilões designados.

O RESUMO que segue no **ANEXO I** passa a fazer parte integrante deste edital e servirá para leitura na abertura do evento pelo leiloeiro oficial que der início aos trabalhos nas duas datas previstas para o leilão judicial, ficando dispensada a apresentação do texto em sua integralidade nos dois momentos, eis que já amplamente divulgado nos meios de comunicação, inclusive na via eletrônica.

Edital do 2º Leilão Unificado de 2017 da Justiça Federal da Paraíba, expedido em **09 de outubro de 2017**, de ordem dos MM Juizes Federais, digitado pelo(a) supervisor(a) da Seção de Leilão e conferido pelo Diretor de Secretaria da 5ª Vara em João Pessoa e também pelos Diretores de Secretaria das 8ª, 10ª, 11ª, 12ª e 14ª Varas da Seção Judiciária da Paraíba, sedeadas em Sousa, Campina Grande, Guarabira e Patos, respectivamente.

_____ Helio Luiz Pessoa de Aquino, Diretor da 5ª Vara;
_____ Emerson Antônio Guedes da Silva, Diretor da 8ª Vara;
_____ Mardone Rodrigues Rego Sarmiento, Diretor da 10ª Vara;
_____ Kátia Rosana Couto Soares, Diretora da 11ª Vara;
_____, Antônio Rodrigues Neto, Diretor da 12ª Vara e
_____ Francisco Américo Junior, Diretor da 14ª Vara.

HELENA DELGADO RAMOS FIALHO MOREIRA
Juíza Federal da 5ª Vara/PB

MARCOS ANTONIO MENDES DE ARAÚJO FILHO
Juiz Federal da 8ª Vara/PB

EMANUELA MENDONÇA SANTOS BRITO
Juíza Federal da 10ª Vara/PB

LUÍZA CARVALHO DANTAS RÊGO
Juíza Federal da 10ª Vara/PB

RODRIGO MAIA DA FONTE
Juiz Federal da 11ª Vara/PB

TÉRCIUS GONDIM MAIA
Juiz Federal da 12ª Vara/PB

CLAUDIO GIRÃO BARRETO
Juiz Federal da 14ª Vara/PB.

ANEXO I

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO UNIFICADO Nº 002/2017

(EDL.0005.000002-5/2017, EDL.0008.000002-2/2017,
EFL.0010.000002-7/2017, EDL.0011.000002-7/2017,
ELL.0012.000002-2/2017 e EDT.0014.000002-8/2017)

HELENA DELGADO RAMOS FIALHO MOREIRA, Juíza Federal da 5ª Vara/PB, MARCOS ANTONIO MENDES DE ARAÚJO FILHO, Juiz Federal da 8ª Vara/PB, EMANUELA MENDONÇA SANTOS BRITO e LUÍZA CARVALHO DANTAS RÊGO Juízas Federais da 10ª Vara/PB, RODRIGO MAIA DA FONTE, Juiz Federal da 11ª Vara/PB, TÉRCIUS GONDIM MAIA, Juiz Federal da 12ª Vara e CLÁUDIO GIRÃO BARRETO, Juiz Federal da 14ª Vara/PB, no uso de suas atribuições legais, etc.

FAZEM SABER a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, que as Varas Federais mencionadas levarão à venda em arrematação pública, nas datas, locais e sob condições adiante descritas, os bens penhorados nas ações a seguir relacionadas:

DATAS DO LEILÃO:

1ª. Data: 08/11/2017, a partir das 09h, por preço não inferior a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, observadas as previsões legais que regem a matéria (art. 891, parágrafo único, do CPC/2015), com exceção dos lotes de bens vinculados aos processos penais cujo lance mínimo, na primeira praça, será o valor da avaliação e, não se concretizando a venda, fica desde já estabelecido o limite de 80% (oitenta por cento) da avaliação, para lance mínimo, no segundo leilão (Art.144, parágrafo 2, do CPP), conforme descrição no anexo II.

2ª. Data: 22/11/2017, a partir das 09h, por preço não inferior a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, observadas as previsões legais que regem a matéria (art. 886, V, do CPC/2015), com exceção dos lotes de bens vinculados aos processos penais cujo lance mínimo, na primeira praça, será o valor da avaliação e, não se concretizando a venda, fica desde já estabelecido o limite de 80% (oitenta por cento) da avaliação, para lance mínimo, no segundo leilão (Art.144, parágrafo 2, do CPP), conforme descrição no anexo II.

LOCAIS DO LEILÃO:

Auditórios da Justiça Federal na Paraíba em Campina Grande (presencial), e em João Pessoa, em Sousa, em Monteiro, em Guarabira e em Patos (telepresencial).

OBSERVAÇÃO:

Fica autorizada a realização do presente evento também através da Rede Mundial de Computadores (internet), cuja operacionalização deverá ser fielmente observada em consonância com o que prescreve a Resolução nº 92, de 18/12/2009, do egrégio Conselho da Justiça Federal, seja por este(s) Juízo(s) Federal(is), seja pelo(s) leiloeiro público(s) e demais usuários do sistema de *leilões online*.

ADVERTÊNCIAS:

1) Em nenhuma hipótese, salvo nos casos de nulidades previstas em lei, ou no caso do item 2 do Edital do Leilão Unificado, serão aceitas desistências dos arrematantes ou alegações de desconhecimento das cláusulas deste Edital para se eximirem das obrigações geradas; casos

contrários poderão incidir nos artigos 335 e 358, ambos do Código Penal Brasileiro, onde está prevista punição com pena de detenção, de seis meses a dois anos, ou multa, aquele que: "Art. 335 - Impedir, perturbar ou fraudar concorrência pública ou venda em hasta pública, promovida pela administração federal, estadual ou municipal, ou por entidade paraestatal; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem" e que "Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem".

2) Na hipótese de inoccorrência de arrematação, no que se refere aos feitos que tramitam nas **5ª, 8ª, 11ª, 12ª e 14ª** Varas Federais do Estado da Paraíba, poderá ser procedida a alienação por iniciativa do próprio exequente (**VENDA DIRETA**), a ser intermediada pelo Juízo Federal respectivo, desde que as partes não manifestem dissentimento expresso, com justificativa plausível, no prazo de 5 (cinco) dias, contados da data de intimação da realização dos leilões judiciais.

3) Todos os bens destinados à **VENDA DIRETA** ficarão disponíveis no *site* da Justiça Federal na Paraíba (www.jfpb.jus.br), através do *link* "Empório Judicial", pelo prazo de **02 (dois) anos**, contados a partir do término do último leilão judicial negativo (sem ocorrência de arrematação), observadas as ressalvas constantes no item precedente.

4) As demais condições definidas para a realização da **VENDA DIRETA** são todas aquelas previstas no **REGULAMENTO GERAL DE VENDA DIRETA – RGVD**, constante do ANEXO III do presente Edital.

RELAÇÃO DOS BENS PENHORADOS:

A relação dos bens penhorados que serão levados a leilão nas datas designadas consta do **ANEXO II** deste edital.

Expedido, de ordem dos MM. Juízes Federais **HELENA DELGADO RAMOS FIALHO MOREIRA, MARCOS ANTONIO MENDES DE ARAÚJO FILHO, EMANUELA MENDONÇA SANTOS BRITO, LUÍZA CARVALHO DANTAS REGO, RODRIGO MAIA DA FONTE, TÉRCIUS GONDIM MAIA e CLÁUDIO GIRÃO BARRETO.**

ANEXO II

Equipamento(s) de Informática

LOTE	1	
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB	
PROCESSO(S)	0800136-55.2016.4.05.8203	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	1876/2016	
EXEQÜENTE	CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM - COREN	
EXECUTADO	JOSE DJACI ROMAO LEITE	
CPF/CNPJ	910.562.844-04	
DEPOSITÁRIO	JOSE DJACI ROMAO LEITE	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	MONTEIRO/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	OFICIAL DE JUSTIÇA	
VALOR DÉBITO	R\$ 860,53	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	21/09/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
UMA CPU SEMP TOSHIBA STI, COM PROCESSADOR CELE- RON DUAL CORE E3400, SISTEMA OPERACIONAL WIN- DOWS 7 STARTER, MEMÓRIA 2 GB, UNIDADE OPTICA, DVD-RW, REFERÊNCIA ES-1646 T-3498 3010, ACOMPANHA- DO DE UM MONITOR DE 21 POLEGADAS DCR 30.000-1 AOC, UM ESTABILIZADOR SEMP TOSHIBA STI, DUAS CAIXAS DE SOM SEMP TOSHIBA STI, TECLADO WSHK E UM MOUSE MULTILASER, TODOS EM PERFEITO ESTADO E FUNCIO- NAMENTO.		R\$ 900,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 900,00	

Automóveis

LOTE	1
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0012274-58.2000.4.05.8200
CLASSE	97 - EXECUÇÃO DE SENTENÇA
CDA(s)	Honorários advocatícios
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

EXECUTADO	RODOVIÁRIA SANTA RITA LTDA *	
CPF/CNPJ	08.806.705/0001-02	
DEPOSITÁRIO	ALDO MARINHO PONTES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua do Rosário, nº 60, Santa Rita/PB.	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 6.422,41	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/10/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Ônibus WOLKSVAGEN, Modelo 16210, Placa MOC 4181/PB, Ano/Modelo 2001/2001, CHASSIS nº 9BWY2TJB31R100255.		R\$ 60.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 60.000,00	

LOTE	2	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0000990-28.2015.4.05.8200	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42 1 14 002427-02	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	PAULO MARCONDES TEIXEIRA	
CPF/CNPJ	076.196.298-07	
DEPOSITÁRIO	PAULO MARCONDES TEIXEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Osório Queiroga de Assis, nº 518, apto. 301, Bessa, João Pessoa/PB	
RECURSO	HÁ RECURSO PENDENTE	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 46.677,07	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	28/08/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) veículo da marca /modelo FORD/FIESTA HA 1.6L TI, ano de fabricação/modelo 2013/2014, de PLACA OGG-0307/PB, CHASSI 9BFZD55PXEB6660210, cor prata, cambio manual, com 59.725 km rodados, com pequena avaria no parachoque do lado esquerdo e retrovisor e em bom estado de conservação.		R\$ 32.000,00

AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 32.000,00
-------------------	---------------

LOTE	3	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0003305-29.2015.4.05.8200	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42115000709-20	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	CARLOS PONTES DE LIMA	
CPF/CNPJ	112.506.904-04	
DEPOSITÁRIO	CARLOS PONTES DE LIMA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Wilberto M. Pontes, 216, Valentina, João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 28.479,13	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	19/09/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
UMA CAMINHONETE DE MARCA TOYOTA HILUX CD 4X4/SRV, Diesel, ano/modelo 2006/2006, Placa EKA 6699.		R\$ 75.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 75.000,00	

LOTE	4	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0804047-84.2016.4.05.8200 (Processo Judicial Eletrônico)	
CLASSE	6004 - CARTA PRECATÓRIA FISCAL	
CDA(s)	Honorários advocatícios	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	MGM - PRODUTOS SIDERÚRGICOS LTDA	
CPF/CNPJ	22.541.783/0001-53	
DEPOSITÁRIO	PEDRO ANSELMO BELATO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Y2, 225, Distrito Industrial, João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	

VALOR DÉBITO	R\$ 0,00
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	10/04/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Um Veículo marca Volkswagen, modelo 13.180, CNM E-CONSTELATION, 03 eixos, 2 portas, ano 2006/2007, cor branca, Placa GSW-4087, renavam 00899878520, chassi 9BW7672337R635013, em bom estado de conservação e funcionamento.	R\$ 75.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 75.000,00

LOTE	5
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0806244-75.2017.4.05.8200 (Processo Judicial Eletrônico)
CLASSE	6004 - CARTA PRECATÓRIA FISCAL
CDA(s)	Honorários advocatícios
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	ELIZAMA ARAUJO SILVA
CPF/CNPJ	021.123.384-63
DEPOSITÁRIO	ELIZAMA ARAUJO SILVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Professora Luiza Simões Bartolini, 78, apto. 801, João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Proprietário do Veículo: JOSE EDSON DA COSTA SILVA
VALOR DÉBITO	R\$ 55.842,30
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	31/07/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 Veículo da marca/modelo FORD RANGER LTD CD4 32, ANO DE FABRICAÇÃO/MODELO 2012/2013, DE PLACA PGC-1512/PB, CHASSI 8AFAR23L4DJ078186, cor preta, à diesel, completa, com 96.000 km rodados em 16/05/2017 e em bom estado de uso e conservação.	R\$ 92.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 92.000,00

LOTE	6
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB
PROCESSO(S)	0000548-27.2013.4.05.8202
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL

CDA(s)	27186	
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA	
EXECUTADO	JULIO CESAR EUGENIO	
CPF/CNPJ	000.924.434-43	
DEPOSITÁRIO	JULIO CESAR EUGENIO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Saul Pedrosa de Melo, n 79, Sousa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 55.229,42	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	19/05/2015	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
MOTO HONDA/CG 125 TITAN - PLACA MMS9226. A-NO/MODELO 1999		R\$ 2.250,00
MOTO HONDA/CG 125 TODAY - PLACA MMO6840. A-NO/MODELO 1994.		R\$ 2.200,00
AVALIAÇÃO DO LOTE		R\$ 4.450,00

LOTE	7	
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB	
PROCESSO(S)	0000577-43.2014.4.05.8202	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42 4 14 003433-49	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ELIEUDES MARQUES RUFINO	
CPF/CNPJ	854.267.414-68	
DEPOSITÁRIO	ELIEUDES MARQUES RUFINO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA MANOEL LIMA, 21, TERREO, CENTRO, SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 43.181,76	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	30/03/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
VEÍCULO FORD ECOSPORT XL 1.6 FLEX, ANO/MODELO 2010/2011, PLACA NQH7566, COR PRATA		R\$ 33.000,00

AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 33.000,00
-------------------	---------------

LOTE	8	
VARA	8ª Vara Federal – Sousa-PB	
PROCESSO(S)	0000052-61.2014.4.05.8202	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	22	
EXEQÜENTE	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO	
EXECUTADO	SUPERMERCADO MOREIRA LTDA	
CPF/CNPJ	09.153.370/0001-33	
DEPOSITÁRIO	MARIA DILVA ROLIM MOREIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA BASILIO SILVA, 25, SOUSA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 947,10	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/02/2014	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 FREEZER DE DUAS PORTAS MARACA PROSDÓCIMO, COR BRANCA, MODELO H-30		R\$ 600,00
AVALIAÇÃO DO LOTE		R\$ 600,00

LOTE	9	
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB	
PROCESSO(S)	0000552-59.2016.4.05.8202	
CLASSE	211 - ALIENAÇÃO JUDICIAL CRIMINAL	
CDA(s)		
EXEQÜENTE	MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL	
EXECUTADO	GERALDO FERNANDES DE ARAÚJO	
CPF/CNPJ	142.756.944-49	
DEPOSITÁRIO	GERALDO FERNANDES DE ARAÚJO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	PRÉDIO DA JUSTIÇA FEDERAL EM SOUSA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
OBSERVAÇÕES	NA DECISÃO DE FLS. 22/24 FICOU ESTABELECIDO O LIMITE DE 80% DA AVALIAÇÃO NO SEGUNDO	

	LEILÃO
VALOR DÉBITO	R\$ 0,00
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	29/09/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
VEÍCULO TOYOTA ETIOS X SEDAN 1.5 FLEX 16 V 4P, PLACA NQG 7522-PB, ANO 2013, COR PRETA, CHASSI 9BRB29BT2D018484, RENAVAL 995905126	R\$ 23.500,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 23.500,00

LOTE	10
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB
PROCESSO(S)	0002078-26.2000.4.05.8201
CLASSE	229 - EXECUÇÃO/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA
CDA(s)	
EXEQÜENTE	EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS-ECT
EXECUTADO	GERALDO ESTRELA DANTAS
CPF/CNPJ	225.422.484-00
DEPOSITÁRIO	GERALDO ESTRELA DANTAS
LOCALIZAÇÃO DO BEM	PRÉDIO DA JUSTIÇA FEDERAL EM SOUSA/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS
VALOR DÉBITO	R\$ 14.901,24
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	01/10/2011
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo CHEVROLET, Corsa Sedã GLS, cor Verde, Placa MMS-3638, Ano 1996, com 198386km rodados,	R\$ 6.500,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 6.500,00

LOTE	11
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB
PROCESSO(S)	0800041-62.2015.4.05.8202
CLASSE	98 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL
CDA(s)	
EXEQÜENTE	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF
EXECUTADO	CONSTRULOC CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA - ME

CPF/CNPJ	11.885.385/1000-38	
DEPOSITÁRIO	LEANDRO VALENCIO DE FIGUEIRO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA SADY FERNANDES, 54, SALA 02, CENTRO, SOUSA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 599.126,49	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	28/01/2015	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
PICK UP MARCA/MODELO VW/SAVEIRO CE CROSS, PLACA QFG-0375, ANO/MODELO 2014/2015	R\$ 40.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 40.000,00	

LOTE	12	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0002525-28.2011.4.05.8201	
CLASSE	229 - EXECUÇÃO/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA	
CDA(s)		
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	PATRIC DIEGO FARIAS LUCENA	
CPF/CNPJ	049.769.034-94	
DEPOSITÁRIO	PATRIC DIEGO FARIAS LUCENA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Reino Unido da Grã-Bretanha, 863, Nações - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 4.012,39	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/06/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: FIAT/PALIO FIRE, Placa MMV 3941 PB, Ano e modelo de fabricação: 2004, Cor predominante: Branca. Com Direção Hidráulica e ar-condicionado, equipado com gás natural, em regular estado de conservação, na data da avaliação (27/06/2016).	R\$ 13.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 13.000,00	

LOTE	13	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0000372-17.2014.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	43.824.474-5	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	MATEL MATERIAIS ELÉTRICOS E TELEFÔNICOS LTDA	
CPF/CNPJ	05.372.022/0001-04	
DEPOSITÁRIO	RITA CRUZ ALMEIDA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Monteiro, 100, Distrito Industrial - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 40.934,99	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	01/09/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: GM/S10 2.4 D, Placa: GWZ 5867 PB, Tipo: Caminhonete, Cor predominante: Branca, Ano de Fabricação/Ano modelo: 2001, em péssimo estado geral de conservação e em desuso desde novembro de 2015.		R\$ 15.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 15.000,00	

LOTE	14	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0000780-81.2009.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.001085-30, 42.6.08.006717-30, 42.6.08.006718-11, 42.7.08.000603-21	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	J. V. DE SOUZA & COMPANHIA LTDA	
CPF/CNPJ	12.673.273/0001-86	
DEPOSITÁRIO	JOSÉ VENÍCIO DE SOUSA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Epitácio Pessoa, 275, Prata - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	

LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 399.129,88	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/03/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Um Veículo automotor: Marca/Modelo: GM/S10 2.8 DE LUXE, Ano e modelo de fabricação 2001, Cor predominante: Branca, Placa: MOD 5233 PB, Combustível: Deisel, sem direção hidráulica, ar condicionado ou vidros elétricos, hodômetro marcando 450.716 km rodados, em regular estado geral de conservação, lataria com avarias, pneus meia-vida, estofamentos bem conservados, bateria funcionando, na data da avaliação (06/10/2015).		R\$ 35.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 35.000,00	

LOTE	15	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0000936-59.2015.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.1.15.003433-22	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	PEDRO DE FARIAS NÓBREGA	
CPF/CNPJ	086.992.754-04	
DEPOSITÁRIO	PEDRO DE FARIAS NÓBREGA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Eduardo de Oliveira Lobo, 185, Catolé - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 30.365,16	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/09/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: RENAULT/SCENIC PRIVILEGE 1.6 16V, Placa MNA 0124 PB, Ano e modelo de fabricação: 2004, Cor predominante: Preta, de propriedade de Valéria Maria Carneiro Nóbrega (cônjuge do executado). O veículo possui ar-condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, em razoável estado de conservação e em pleno funcionamento, na data da avaliação (19/12/2016)		R\$ 14.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 14.000,00	

LOTE	16
------	----

VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0000014-86.2013.4.05.8201, 0000332-69.2013.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	15459, 18499	
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA	
EXECUTADO	JOSÉ LOURINALDO CHAVES DE FREITAS	
CPF/CNPJ	133.187.484-04	
DEPOSITÁRIO	JOSÉ LOURINALDO CHAVES DE FREITAS	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Raimundo Nonato de Araújo, 296, José Pinheiro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 33.176,68	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	01/01/2013	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: I/FORD RANGER XLS 12A, Placa MOJ 7308 PB, Ano e modelo de fabricação: 2006/2007, Cor predominante: Preta. Com Direção Hidráulica e ar-condicionado, com 291.531 km rodados. O veículo encontra-se com a lataria amassada na tampa traseira e nas portas do lado direito, mas no geral, considerado o desgaste de dez anos de uso, sua conservação é regular, na data da avaliação (24/07/2017).		R\$ 26.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 26.000,00	

LOTE	17
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0801288-47.2016.4.05.8201
CLASSE	211 - ALIENAÇÃO JUDICIAL CRIMINAL
CDA(s)	4.006.014395/16-79
EXEQÜENTE	AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT
EXECUTADO	A. CÂNDIDO E CIA LTDA
CPF/CNPJ	08.860.991/0001-94
DEPOSITÁRIO	MARIA DO SOCORRO JERONYMO LIMA OLIVEIRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Tranquilino C. de Lemos, 201, Santa Rosa - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ

ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS
VALOR DÉBITO	R\$ 7.792,24
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	07/10/2016
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX, Placa: JRC 2317 PB, Cor predominante: Branca, Ano de fabricação e modelo: 2007/2008. O bem possui ar-condicionado, sem direção hidráulica ou vidro elétrico, hodômetro marcando no dia da avaliação (21/07/2016) 242.000 km rodados, em regular estado geral de conservação, lataria boa, pneus "meia-vida", estofamentos bem conservados, bateria, lanternas, buzina e limpadores funcionando, na data da avaliação (01/06/2017).	R\$ 14.500,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 14.500,00

LOTE	18
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0036676-11.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.86.000071-75
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	A. QUEIROZ DE OLIVEIRA & CIA LTDA
CPF/CNPJ	08.817.116/0001-20
DEPOSITÁRIO	MARIA DO SOCORRO JERONYMO LIMA OLIVEIRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Jaime Seixas, 44, Santa Rosa - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 27.350,52
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	17/02/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo: Marca/Modelo: FIAT/PALIO FIRE ECONOMY FLEX, Placa: NQB 3095 PB, Cor predominante: Prata, Ano de fabricação e modelo: 2010, Espécie/tipo: Passeio, Outros detalhes: Direção Hidráulica, Vidros Elétricos, com 82.941 KM rodados no dia da avaliação, em bom estado geral de conservação, lataria boa, pneus dianteiros, traseiros e estepe com meia-vida, bateria, faróis, lanternas e buzina em perfeito funcionamento, na data da avaliação (27/01/2017).	R\$ 17.000,00

AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 17.000,00
-------------------	---------------

LOTE	19
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000700-20.2009.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.08.000960-01, 42.6.08.006486-74, 42.6.08.006487-55, 42..08.000538-99
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	WELLINGTON CANUTO DE SOUSA.
CPF/CNPJ	03.752.480/0001-35
DEPOSITÁRIO	WELLINGTON CANUTO DE SOUSA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Neli Vieira de Lacerda, 267, Cruzeiro - Campina Grande/PB
RECURSO	HÁ RECURSO PENDENTE
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Há Embargos à Execução nº 0801495-46.2016.4.05.8201
VALOR DÉBITO	R\$ 62.118,59
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	09/05/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: GM/S10 2.8 D, Placa: MOF 6462 PB, Ano de fabricação e modelo: 2002, Cor predominante: Prata, ar-condicionado com defeito, 05 pneus meia-vida, em bom estado de conservação, na data da avaliação (19/10/2016).	R\$ 35.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 35.000,00

LOTE	20
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000274-03.2012.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	2012NLIVRO01FLS0389
EXEQÜENTE	AGÊNCIA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES ANATEL
EXECUTADO	FLÁVIO EDUARDO GOMES DE SOUSA
CPF/CNPJ	048.867.374-71
DEPOSITÁRIO	FLÁVIO EDUARDO GOMES DE SOUSA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Gilson Marinho, 122 (antiga Rua 21 de fevereiro), Cato-

	lé - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS
VALOR DÉBITO	R\$ 5.821,27
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/05/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: FIAT/UNO MILLE FIRE, Placa: KJN 2969 PB, Ano de fabricação e modelo: 2003/2004, Cor predominante: Branca, Combustível: Gasolina. Trata-se de um veículo usado, apresentando estado de conservação não muito bom, apesar de, segundo o depositário, o carro funciona bem e lhe deve diariamente. Pneus meia-vida, alguns danos nos estofados e bancos, conservação do interior razoável. Possui ar-condicionado e o hodômetro marcando 164.904 KM rodados, com alguns pontos de ferrugem e avaria na lataria, na data da avaliação (03/03/2017).	R\$ 7.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 7.000,00

LOTE	21
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002758-88.2012.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	40.420.336-1, 40.420.337-0
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	METALTÉCNICA INDUSTRIAL LTDA
CPF/CNPJ	09.241.605/0001-49
DEPOSITÁRIO	LIHELDSON DE ASSIS BARBOSA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Fernandes Vieira, 1137, José Pinheiro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 92.512,04
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	15/08/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: I/MMC PAJERO GLS-B 10L, Placa HZX 1020 PB, Ano e modelo de fabricação: 1998/1999, Cor predominante: Prata, Combustível: Diesel. Trata-se	R\$ 30.000,00

de um veículo com muitos anos de uso, apresentando ferrugem, bancada de couro desgastada e em alguns locais já rasgados, mas no geral, o estado satisfatório, possui câmbio mecânico e vidro elétrico, na data da avaliação (04/05/2017).	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: I/MC PAJERO GLS-B 10L, Placa MOD 4270 PB, Ano e modelo de fabricação: 1999/2000, Cor predominante: Prata, Combustível: Diesel. Trata-se de um veículo bastante usado, apresentando alguns sinais ferrugem, em estado razoável de conservação, possui câmbio automático, bancos de couro desgastados e em alguns locais já rasgados e vidro elétrico, na data da avaliação (04/05/2017).	R\$ 31.000,00
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: TOYOTA/BANDEIRANTE, Placa MMZ 1912 PB, Ano e modelo de fabricação: 1988/1989, Cor predominante: Amarela, Combustível: Diesel. Trata-se de um veículo antigo, com visíveis sinais de depreciação, apresentando bastante ferrugem, pintura desgastada e pneus velhos, capota de aço longo e câmbio mecânico, na data da avaliação (04/05/2017).	R\$ 30.000,00
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: HONDA/CBX 250 TWISTER, Placa MOL 8108 PB, Ano e modelo de fabricação: 2006/2007, Cor predominante: Vermelha, Combustível: Gasolina. Considerando o ano de fabricação, apresenta desgaste normal, com sinais de ferrugem, na data da avaliação (04/05/2017).	R\$ 5.000,00
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: HONDA/C100 BIZ, Placa MNF 5483 PB, Ano e modelo de fabricação: 2005, Cor predominante: Azul, Combustível: Gasolina. Trata-se de uma motocicleta bastante usada, apresentando sinais de depreciação, como partes deterioradas por ferrugem e banco rasgado, na data da avaliação (04/05/2017).	R\$ 2.500,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 98.500,00

LOTE	22
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000918-38.2015.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.1.15.003529-09
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	MAGDA DE FÁTIMA CEZAR SANTOS
CPF/CNPJ	240.305.205-10
DEPOSITÁRIO	MAGDA DE FÁTIMA CEZAR SANTOS
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Quirino, 145, Catolé - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO

LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 56.571,76	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/06/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: PEUGEOT/207PASSION XR, Placa NKZ 5568 PB, Ano e modelo de fabricação: 2010/2011, Cor predominante: Cinza. Trata-se de veículo em bom estado de conservação, em pleno uso pela executada. A carroceria apresenta sinais de abalroamento na lateral do motorista, com avaria no para-choque e no para-lama dianteiros, no farol e na porta, os pneus estão usados e desgastados, motor, lanternas e faróis estão funcionando, bem conservado internamente, o câmbio é manual e possui ar-condicionado, hodômetro marcando 159.147 Km rodados, na data da avaliação (06/04/2017).	R\$ 19.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 19.000,00	

LOTE	23	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001652-52.2016.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.1.14.005180-31, 42.1.16.005946-02	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	MACIEL NUNES DUARTE	
CPF/CNPJ	132.328.514-87	
DEPOSITÁRIO	MACIEL NUNES DUARTE	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Vigário Calixto, 1723, Catolé - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 27.798,81	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/06/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: VW/8.100, Placa: MUJ 4988 PB, Ano de fabricação e modelo: 1997, Cor predominante: Azul. Trata-se de caminhão, tipo Prancha, usado para reboque de veículos, em estado regular de conservação, pneus usados, alguns em mau estado e outros em regular, apresentando sinais de desgaste e/ou depreciação normais para o tempo de fabricação. O executado, porém, informou que o veículo se encontra a mais de um ano parado, informando, ainda, que quando parou de utilizar o bem, o mesmo	R\$ 32.000,00	

estava em perfeitas condições de uso, na data da avaliação (17.03.2017).	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 32.000,00

LOTE	24
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000730-11.2016.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.14.001055-24, 42.2.15.001106-35, 42.6.13.001510-43, 42.6.13.003395-14, 42.6.14.003330-03, 42.6.14.003331-86, 42.6.14.004820-09, 42.6.15.006769-05, 42.7.14.000504-59, 42.7.15.001483-70
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	J. DA SILVA ALIMENTOS - ME
CPF/CNPJ	06.131.215/0001-28
DEPOSITÁRIO	JOSÉ DA SILVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Getúlio Cavalcante, 705, 711, Jardim Paulistano - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 348.475,89
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	01/09/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: HONDA/CG 125 CARGO KS, Placa OGC 1130 PB, Ano e modelo de fabricação: 2012/2013, Cor predominante: Branca, em bom estado de geral de conservação e em pleno funcionamento, na data da avaliação (21/09/2016).	R\$ 4.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 4.000,00

LOTE	25
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001341-03.2012.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	140699242012, 140699232012, 140699282012, 140699272012, 140699602012, 140699252012, 140699262012
EXEQÜENTE	DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL - DNPM
EXECUTADO	CONTEC - INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

CPF/CNPJ	11.988.102/0001-83	
DEPOSITÁRIO	SEVERINO MEDEIROS RAMOS FILHO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua José Ermírio de Moraes, 226, Distrito Industrial - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 50.094,04	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	15/02/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: M.BENZ/L2200, Placa: MMO 1832 PB, Ano e modelo de fabricação: 1990/1991. Trata-se de um caminhão usado, em estado médio, e, segundo o depositário, em pleno funcionamento. Quando do momento da avaliação, o veículo estava parcialmente desmontado, pois estava sendo reparado e a cabine havia sido pintada recentemente.		R\$ 50.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 50.000,00	

LOTE	26	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0000728-41.2016.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.15.001061-07, 42.6.15.002254-82, 42.6.15.006662-68, 42.6.15.006663-49, 42.7.15.001454-35	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁRMORES SINTÉTICOS LTDA	
CPF/CNPJ	01.325.739/0001-36	
DEPOSITÁRIO	JOSÉ CAMELO SILVEIRA JÚNIOR	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Deputado José Soares Madruga, 500, Distrito Industrial - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 144.546,22	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	23/06/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: M.BENZ/710, Placa		R\$ 80.000,00

MOH 0271 PB, Ano de fabricação e modelo: 2010/2011, Cor predominante: Azul, encontra-se em bom estado geral de conservação e em pleno funcionamento, na data da avaliação (25.10.2016).	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 80.000,00

LOTE	27
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001359-24.2012.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.11.002176-96, 42.6.11.006058-90, 42.6.11.006059-70
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	TABAJARA TRANSPORTES DE CARGAS LTDA
CPF/CNPJ	09.135.500/0001-05
DEPOSITÁRIO	ESPEDITO PEREIRA DA SILVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Argemiro de Figueiredo, 1280, Itararé - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 202.549,95
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	03/02/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo Automotor: Marca/Modelo: VW/12.170 BT, Placa MNR 6100 PB, Ano de fabricação e modelo: 1997/1998, Cor predominante: Branca, trucado, 10 pneus, incluído os dois dianteiros, possuindo baú de aproximadamente 10 metros, em bom estado de conservação e em perfeito uso, na data da avaliação (21/09/2016).	R\$ 70.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 70.000,00

LOTE	28
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000166-37.2012.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	22.060088.2012, 22.060089.2012
EXEQÜENTE	DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL - DNPM
EXECUTADO	CONTEC - INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA
CPF/CNPJ	11.988.102/0001-83

DEPOSITÁRIO	SEVERINO MEDEIROS RAMOS FILHO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua José Ermírio de Morais, 226, Distrito Industrial - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 43.888,46	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	16/06/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor. Marca/Modelo: M.BENZ/LS 2220, Placa: MMQ 0470 PB, Ano e modelo de fabricação: 1990/1991, Cor predominante: Amarela. Trata-se de caminhão, tipo Carro Pipa, com quatro pneus meia-vida, pintura com ferrugens na lataria, bancada em péssimo estado; no geral, o bem se encontra em estado ruim de conservação, na data da avaliação (03/10/2016).		R\$ 44.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 44.000,00	

LOTE	29	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0004808-34.2005.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.1.05.000120-34	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	EVILÁSIO JUNQUEIRA DE ALMEIDA	
CPF/CNPJ	206.427.254-20	
DEPOSITÁRIO	EVILÁSIO JUNQUEIRA DE ALMEIDA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Antonieta Cavalcante, 243, Monte Santo - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 118.832,78	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	06/09/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo: Marca/Modelo: I/GM CLASSIC LIFE, Placa: MOW 3547 PB, Ano de fabricação de modelo: 2007/2008, Cor predominante: Cinza, em bom estado de conservação de funcionamento, na data da avaliação (16/11/2016).		R\$ 15.500,00

AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 15.500,00
-------------------	---------------

LOTE	30
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001541-68.2016.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.1.16.006269-03
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	LÚCIO FLÁVIO PARREIRA BORGES
CPF/CNPJ	344.230.953-00
DEPOSITÁRIO	LÚCIO FLÁVIO PARREIRA BORGES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Capitão José Amâncio, 90, São José - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 37.458,92
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/05/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo: Marca/Modelo: VW/CROSSFOX GII, Placa: NPW 8053 PB, Ano de fabricação de modelo: 2011, Cor predominante: Cinza, câmbio manual, ar condicionado, direção hidráulica, travas elétricas, com 59.000 km rodados, em ótimo estado de conservação, na data da avaliação (18/01/2017).	R\$ 32.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 32.000,00

LOTE	31
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001308-42.2014.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	44.906.964-8, 44.906.965-6
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	L-2C CONSTRUÇÃO CIVIL E MONTAGEM INDUSTRIAL LTDA
CPF/CNPJ	10.566.356/0001-40
DEPOSITÁRIO	ERMÍRIO LEITE NETO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Irineu Joffily, 305, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ

ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 108.484,29	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/06/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: GM/S10 COLINA S 4x4, Placa: NHU 5056 PB, Tipo: Caminhonete, Cor predominante: Branca, Ano de Fabricação/Ano modelo: 2007/2008, Combustível: Diesel, sem ar condicionado, vidro elétrico, trava elétrica, com câmbio manual, hodômetro marcando 172.043 km rodados, lataria com avaria, sinais de amasso e ferrugem, estofamentos mal-conservados, no geral, em estado mau estado de conservação, na data da avaliação (30/03/2017.	R\$ 30.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 30.000,00	

LOTE	32	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001220-33.2016.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.14.001037-42, 42.6.14.003299-01, 42.6.14.003300-80, 42.7.14.000495-23	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	JOSEMAR DE LIMA SILVA - ME	
CPF/CNPJ	05.232.381/0001-58	
DEPOSITÁRIO	JOSEMAR DE LIMA SILVA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Pedro Soares da Silva, 100, Catolé - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 469.867,24	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	21/07/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo Automotor: Marca/Modelo: HONDA/BIZ 125 ES, Placa: OGB 8235 PB, Cor predominante: Vermelha, Ano de fabricação e modelo: 2013. Trata-se de um veículo estilo motoneta, em estado de conservação regular, com pequena avaria no banco, pneus meia-vida, hodômetro marcando 15.612 km rodados. Segundo o depositário, o bem funciona normalmente, na data da avaliação	R\$ 5.000,00	

(31/05/2017).	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 5.000,00

LOTE	33
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001470-66.2016.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	FGPB201600127, FGPB, 201600128, FGPB201600129
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	INDÚSTRIA DE CALÇADOS JUSCEMAN LTDA - EPP
CPF/CNPJ	09.155.730/0001-36
DEPOSITÁRIO	LUIZ FLÁVIO DA NÓBREGA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua José Benício, 82, Centro - Massaranduba/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 115.654,64
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	01/11/2016
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo: Marca/Modelo: VW/SAVEIRO 1.6 CE CROSS, Placa: OFH 1450 PB, câmbio mecânico, possui alarme, ar condicionado, vidro elétrico, trava e direção hidráulica. O bem encontra-se em bom estado de uso e conservação, na data da avaliação (16/05/2017).	R\$ 30.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 30.000,00

LOTE	34
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB
PROCESSO(S)	0000003-80.2015.4.05.8203
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	58798
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
EXECUTADO	WILTON ROCHA DE ARAUJO
CPF/CNPJ	649.167.824-53
DEPOSITÁRIO	WILTON ROCHA DE ARAUJO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	TAVARES/PB

RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 15.809,58	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	25/04/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
UMA MOTOCICLETA HONDA CG 150 TITAN ESD, A-NO/MODELO 2008, PLACA DQU 4372/PE, COR PREDOMINANTE CINZA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	R\$ 4.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 4.000,00	

LOTE	35	
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB	
PROCESSO(S)	0001636-74.2011.4.05.8201	
CLASSE	229 - EXECUÇÃO/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA	
CDA(s)	NÃO POSSUI	
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA	
EXECUTADO	ESPOLIO DE VALTER MARCONE MEDEIROS	
CPF/CNPJ	178.105.901-20	
DEPOSITÁRIO	SONIA MARIA BARROS DE OLIVEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	SÃO JOAO DO CARIRI/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 1.237.500,00	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/11/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (Um) FIAT UNO ELECTRONIC, AZUL, PLACA KAS 7888/PB, CÂMBIO MANUAL, BANCADA DE TECIDO, 5 PORTAS, COM 50.731 KM, (CINQUENTA MIL, SETECENTOS E TRINTA E UM QUILOMETROS)RODADOS, SEM BATERIA, COM O FAROL DIANTEIRO DIREITO QUEBRADO E DUAS SINALEIRAS QUEBRADAS, GASOLINA, SEM SOM, EM ESTADO DE CONSERVAÇÃO RAZOÁVEL. ANO MODELO 1995.	R\$ 7.000,00	
UMA FIORINO PICK UP 1500, VERDE, PLACA MMV 5774/PB, GASOLINA, CÂMBIO MANUAL, BANCADA DE TECIDO, CABINE SIMPLES, FAROL DIANTEIRO QUEBRADO, SEM SOM,	R\$ 6.500,00	

EM ESTADO DE CONSERVAÇÃO RAZOÁVEL, ANO MODELO 1993, COM 139.418 KM RODADOS.	
UM CAMINHÃO SEM CARROCERIA, BRANCO, PLACA KMC2205/PB, DIESEL, VW14.180, ANO MODELO 2000, 3 EIXOS, 8 PNEUS NOVOS, 5 PNEUS DESGASTADOS, COM 275.986 KM (DUZENTOS E SETENTA E CINCO MIL, NOVECIENTOS E OITENTA SEIS) RODADOS, COM A SINALEIRA ESQUERDA DIANTEIRA QUEBRADA.	R\$ 75.000,00
UMA CAMINHONETE NISSAN FRONTIER, PRATA, PLACA HXK3195/CE, MOTOR 2.8 TD INTER COOLER, DIESEL, CÂMBIO MANUAL, BANCADA DE COURO, PNEUS NOVOS, COM CAPOTA MARÍTIMA, COM DVD PLAYER, APENAS COM UM PEQUENO TRINCO NO PARA-BRISA, COM 75.950 (SETENTA E CINCO MIL, NOVECIENTOS E CINQUENTA) KM RODADOS, CABINE DUPLA, ANO MODELO 2005.	R\$ 41.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 129.500,00

LOTE	36
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB
PROCESSO(S)	0800038-36.2017.4.05.8203
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	4271600224094; 4261600831082; 4221600277108; 4261600831163
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	MANOEL MARIVALDO NEVES BERTO - EPP
CPF/CNPJ	24.223.869/0001-63
DEPOSITÁRIO	MANOEL MARIVALDO NEVES BERTO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	MONTEIRO/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 184.418,93
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	14/02/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
UMA CAMINHONETE COM CARROCERIA FECHADA, A DIESEL, MARCA/MODELO HYUNDAI HR HDB, ANO/MODELO 2010/2011, COR BRANCA, PLACA NQD 5348/PB, CHASSI Nº 95PZBN7HPBB025032, COM 156.805 (CENTO E CINQUENTA E SEIS MIL, OITOCENTOS E CINCO) KM RODADOS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	R\$ 45.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 45.000,00

LOTE	37	
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB	
PROCESSO(S)	0000249-42.2016.4.05.8203	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.1.14.006312-70; 42.1.15.003696-31; 42.1.16.007125-75	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	JOSE DAMIAO FELIZARDO	
CPF/CNPJ	580.843.044-53	
DEPOSITÁRIO	JOSE DAMIAO FELIZARDO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	IMACULADA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 45.502,96	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/06/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
UMA MOTO HONDA NXR 150 BROS ESD, ANO MODELO/FABRICAÇÃO 2013, COR PREDOMINANTE VERMELHA, PLACA NQJ 7073/PB, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.		R\$ 7.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 7.000,00	

LOTE	38	
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB	
PROCESSO(S)	0800167-75.2016.4.05.8203	
CLASSE	229 - EXECUÇÃO/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA	
CDA(s)	NÃO POSSUI	
EXEQÜENTE	MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL	
EXECUTADO	JOSE SIDNEY OLIVEIRA	
CPF/CNPJ	131.827.224-68	
DEPOSITÁRIO	JOSE SIDNEY OLIVEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Princesa Isabel/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 59.068,47	

ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/12/2016
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (UM) AUTOMÓVEL KIA SPORTAGE LX2 OFFG4, ANO 2011/2012, NA COR PRATA, DE PLACA NPU1692/PB E CHASSI Nº KNA PB817BC7256184, APRESENTANDO BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO (ALGUNS ARRANHÕES NA LATARIA). CARRO COMPLETO - COM BANCADA DE COURO E CÂMBIO AUTOMÁTICO.	R\$ 55.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 55.000,00

LOTE	39
VARA	12ª Vara Federal – Guarabira/PB
PROCESSO(S)	0000570-50.2011.4.05.8204
CLASSE	229 - EXECUÇÃO/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA
CDA(s)	
AUTOR	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
RÉU	CERÂMICA CEMARISA LTDA
CPF/CNPJ	09.095.670/0001-03
DEPOSITÁRIO	GERÔNIMO COSTA JÚNIOR
LOCALIZAÇÃO DO BEM	DISTRITO DE CACHOEIRA DOS GUEDES, GUARABIRA/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS
VALOR DÉBITO	R\$ 4.908,76
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	28/03/2013
BEM(NS) APREENDIDO(S):	
01(UM) VEÍCULO DE PLACA OFA 9169 PB, MARCA/MODELO SR/NORMA SR2E18RT1CG, ANO 2011, CINZA, TIPO SEMI REBOQUE.	R\$ 80.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 80.000,00

LOTE	40
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB
PROCESSO(S)	0003218-63.2012.4.05.8205
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42 2 12 0000486-75; 42 6 12 002086-55; 42 6 12 002087-36; 42 7 12 000645-37.

EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	INACIO GUEDES DA SILVA	
CPF/CNPJ	025.518.024-15	
DEPOSITÁRIO	INACIO GUEDES DA SILVA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Com o executado - Rua Irineu Joffily, 228, Santo Antonio, Patos/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 41.916,07	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	20/08/2012	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
FIAT UNO ELETRONIC, placa MMO4296 PB, ano/modelo 1995/1995, cor vermelha.		R\$ 5.500,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 5.500,00	

LOTE	41	
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB	
PROCESSO(S)	0800052-53.2013.4.05.8205	
CLASSE	98 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL	
CDA(s)	Contrato n. 000044845000	
EXEQÜENTE	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	
EXECUTADO	RIVELINO DE FREITAS HIPOLITO	
CPF/CNPJ	024.083.794-07	
DEPOSITÁRIO	RIVELINO DE FREITAS HIPOLITO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Com o executado na Rua Francisco Filgueiras, n. 110, Novo Horizonte, Patos/PB.	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 8.570,67	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	27/05/2013	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
1 (um) Fiat Uno Mille Smart, Placa MON 4370/PB, 2000/2001.		R\$ 7.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 7.000,00	

LOTE	42	
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB	
PROCESSO(S)	0800200-30.2014.4.05.8205	
CLASSE	98 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL	
CDA(s)	13.0043.558.0000007-03	
EXEQÜENTE	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	
EXECUTADO	CLECIA MARIA TORRES PEREIRA	
CPF/CNPJ	062.207.474-10	
DEPOSITÁRIO	CLECIA MARIA TORRES PEREIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	com a Executada na Rua Pedro Firmino, 840, Liberdade, Patos/PB.	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 73.459,74	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/06/2014	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
1 (uma) HONDA BIZ 125 ES, placa MOA 3354 PB, ano 2008/2008		R\$ 4.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE		R\$ 4.000,00

Outros Bens Móveis

LOTE	1	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0004338-69.2006.4.05.8200	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	Inscrição nº 74, às fls. 74 do Livro 363 em 06/04/2006.	
EXEQÜENTE	COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM	
EXECUTADO	POLYUTIL S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MATERIAIS PLÁSTICOS	
CPF/CNPJ	09.139.890/0001-91	
DEPOSITÁRIO	MAYERBER WILLIANS ANDRADE	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rodovia BR 101, Km 2, Distrito Industrial/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	

VALOR DÉBITO	R\$ 100.290,52
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	06/05/2014
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Uma máquina industrial tipo frezadora VRE 753-86, Nº 11854, 220V, 0,2 a, Marca "Zoooca", ref. 34.1000.7-105 e em regular estado de uso e conservação.	R\$ 80.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 80.000,00

LOTE	2
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0005653-45.2000.4.05.8200
CLASSE	97 - EXECUÇÃO DE SENTENÇA
CDA(s)	Honorários advocatícios
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	RODOVIARIA SANTA RITA LTDA
CPF/CNPJ	35.495.407/0001-11
DEPOSITÁRIO	ALDO MARINHO PONTES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua do Rosário, nº 60, Santa Rita/PB.
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 33.042,54
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/10/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01(UMA) MÁQUINA DE LAVAR ÔNIBUS, MARCA CECCATO-DMR, Nº 2041, DATA DE FABRICAÇÃO 01/07/1993, REVISADA RECENTEMENTE, EM FUNCIONAMENTO.	R\$ 45.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 45.000,00

LOTE	3
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0001184-09.2007.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42 2 06 000787-35, 42 6 06 006031-97 e 42 6 06 006032-78
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	ROBERTO NEY SANTOS BATISTA
CPF/CNPJ	00.756.268/0001-58

DEPOSITÁRIO	ROBERTO NEY SANTOS BATISTA *	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 395, Centro, João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 14.728,14	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	31/07/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) aparelho de "densitometria óssea", marca SOUNDSCAN COMPACT, em perfeito estado de usos e conservação.		R\$ 40.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 40.000,00	

LOTE	4	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0005689-33.2013.4.05.8200	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.814.626-0 e 42.814.627-9	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	UNIFISIO UNIDADE DE FISIOTERAPIA LTDA ME	
CPF/CNPJ	04.622.591/0001-90	
DEPOSITÁRIO	DULCE MARIA HONORATO FERREIRA GADELHA MENDES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Vereador José Francisco de Figueiredo, 12, Bessa, João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 68.676,48	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	25/07/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Um intermoprus advice medical.		R\$ 2.000,00
Um IPC Mater Plus Cell.		R\$ 1.500,00
01 (Um) Isotherm Siemens 400W e 400b, modelo 0837435 nº 60849.		R\$ 2.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 5.500,00	

LOTE	5	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0800548-58.2017.4.05.8200 (Processo Judicial Eletrônico)	
CLASSE	6004 - CARTA PRECATÓRIA FISCAL	
CDA(s)	1086921	
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA	
EXECUTADO	POSTO OPÇÃO REVENDEDORA DE COMBUSTÍVEIS LTDA	
CPF/CNPJ	40.965.634/0001-01	
DEPOSITÁRIO	NELSON DE LIRA FILHO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Rui Barbosa, nº 367, Torre, João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 14.995,94	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	05/12/2006	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Uma bomba de combustíveis marca Wayne, mod.362203P, série 502620, data fabricação 09/10, com dois bicos (duas saídas para tanques), vazão máxima: 50L por minuto, pressão: máxima - 29MPA, mínima: 0,05MPA, em bom estado de conservação e funcionado.		R\$ 10.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 10.000,00	

LOTE	6	
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB	
PROCESSO(S)	0000255-57.2013.4.05.8202	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	40.856.525-0, 40.856.526-8	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	MENDES E CIA LTDA	
CPF/CNPJ	09.309.980/0001-83	
DEPOSITÁRIO	DAVILA MANUELA DE OLIVEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA LELINO VIEIRA, 512, Sala 01, JARDIM IRACEMA, SOUSA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	

LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 39.656,02	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	14/09/2015	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
UM TANQUE ENCAMISADO DE FABRICAÇÃO DE SABÃO EM BARRA, CAPACIDADE 7,5 T, EQUIPADO COM MOTOR DE 7,5 CV		R\$ 35.000,00
01 (UM) TANQUE DE ARMAZENAMENTO DE ÓLEO, CAPACIDADE 25.000 (VINTE E CINCO MIL LITROS) EQUIPADO COM MOTOR DE 7,5 CV, MARCA WEG Nº DE SÉRIE 21768		R\$ 35.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 70.000,00	

LOTE	7	
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB	
PROCESSO(S)	0000370-10.2015.4.05.8202	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42160	
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA	
EXECUTADO	GUIMARÃES E GUIMARÃES LTDA	
CPF/CNPJ	083.585.170-00	
DEPOSITÁRIO	JOÃO BOSCO GUIMARÃES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA CAPITÃO MAMEDE, 182, CENTRO, BOA VENTURA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 4.674,60	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/07/2015	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 FREEZER VERTICAL (BEBIDAS, FRIOS E LATICÍNIOS), 03 PORTAS, 5 COMPARTIMENTOS, COR AZUL, 03 PORTAS DE VIDROS COM PUXADOR BRANCO. MARCA FRINOX. SEMI-NOVO		R\$ 5.500,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 5.500,00	

LOTE	8	
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB	
PROCESSO(S)	000421-55.2014.4.05.8202	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	

CDA(s)	42 2 14 001320-92, 42 6 14 003849-29	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	J B INDÚSTRIA DE DOCES LTDA - ME	
CPF/CNPJ	095.987.540-00	
DEPOSITÁRIO	JOSE JESUALDO MENDES LEITE	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA LELINO VIEIRA, 520, JARDIM BELA VISTA, SOUSA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 351.237,21	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	01/12/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
11 (onze) tachos utilizados para fabricação industrial de doce de goiaba, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliados em R\$10.000,00 (dez mil reais) cada um.		R\$ 110.000,00
01 (um) datador (para colocar data de fabricação e validade em latas de doce) marca DOMINO, modelo A SERIES GP, com esteira, em bom estado de conservação e funcionamento.		R\$ 12.000,00
02 (duas) máquinas enchedeiras de doce em lata, em bom estado de conservação e funcionamento na data da avaliação - 03/06/2016.		R\$ 20.000,00
01 (um) concentrador de massa para fabricação industrial de doce de goiaba, em bom estado de conservação e funcionamento na data da avaliação - 03/06/2016.		R\$ 40.000,00
05 (cinco) mesas de ferro e tampo de aço inox para embalagem de doces de barra, medindo cada uma aproximadamente 1,20m x 4,00m, em bom estado de conservação e funcionamento na data da avaliação- 03/06/2016.		R\$ 15.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE		R\$ 197.000,00

LOTE	9
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB
PROCESSO(S)	0000522-92.2014.4.05.8202
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	59756
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
EXECUTADO	PAIVA COMBUSTÍVEIS LTDA
CPF/CNPJ	074.466.320-00
DEPOSITÁRIO	PEDRO ALVES DE PAIVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA OTILIA SATIRO DA NOBREGA, 10, SÃO BENTO/PB

RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 4.583,12	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	03/12/2014	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
230 (DUZENTOS E TRINTA) SACOS DE CIMENTO DE MARCA APODI, AVALIADO EM R\$20,00 (VINTE REAIS) CADA	R\$ 4.600,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 4.600,00	

LOTE	10	
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB	
PROCESSO(S)	0000813-29.2013.4.05.8202	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	35219	
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA	
EXECUTADO	J ALVES BEZERRA	
CPF/CNPJ	08.915.472/0001-86	
DEPOSITÁRIO	SOSTENES HYARLEIS CELESTE ALVES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA Alto do Cruzeiro, ALTO DO CRUZEIRO, SOUSA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 1.546,20	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	06/11/2013	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um)BALCÃO REFRIGERADO EXPOSITOR, MARCA GELOPAR, COM DUAS PORTAS DE VIDRO E INOX, Nº 2702, SÉRIE 91, USADO	R\$ 400,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 400,00	

LOTE	11	
VARA	8ª Vara Federal - Sousa-PB	
PROCESSO(S)	0000052-61.2014.4.05.8202	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	22	

EXEQÜENTE	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO	
EXECUTADO	SUPERMERCADO MOREIRA LTDA	
CPF/CNPJ	09.153.370/0001-33	
DEPOSITÁRIO	MARIA DILVA ROLIM MOREIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA BASILIO SILVA, 25, SOUSA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 947,10	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/02/2014	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 TELEVISOR 29 POLEGADAS MARCA GRADIENTE, MODELO GBT 2011		R\$ 200,00
AVALIAÇÃO DO LOTE		R\$ 200,00

LOTE	12	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0800013-63.2016.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	FGPB201500331	
EXEQÜENTE	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	
EXECUTADO	M. R. DE OLIVEIRA LIMA ME - EPP	
CPF/CNPJ	01.434.590/0001-23	
DEPOSITÁRIO	FERNANDO RAMOS LIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Assis Chateaubriand, 1155-C, Tambor - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 56.988,50	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	04/12/2015	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
30 (trinta) UNIDADES DE ESTRUTURA PORTA PALLETS para armazenagem de produtos diversos, medindo 3,00 x 2,00 x 0,8 metro(s). Produtos novos, na data da avaliação (27/03/2017).		R\$ 60.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE		R\$ 60.000,00

LOTE	13	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0002361-63.2011.4.05.8201, 0000363-94.2010.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.11.000715-43, 42.6.11.001829-99, 42.6.11.001830-22, 42.7.11.000301-00, 42.4.06.001000-50, 42.6.06.009101-03, 42.6.06.009102-86, 42.7.06.001424-21	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	GRAFINORTT GRAFICA DO NORTE LTDA.	
CPF/CNPJ	10.762.821/0001-19	
DEPOSITÁRIO	JOSINALDO DOS SANTOS SILVA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Assis Chateaubriand, 455, Tambor e Rua Olga Azevedo de Oliveira, 590, Nova Brasília - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Cessão de créditos e de assunção de dívida à EMGEA (EMPRESA GESTORA DE ATIVOS) - CNPJ: 04.527.335/0001-13.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 76.013,92	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/08/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) Guilhotina de Corte, semiautomática, marca KARL KRAUSE, nº 54040. Trata-se de uma máquina antiga, mas em bom estado de conservação e em funcionamento na empresa, na data da avaliação (22/04/2014).	R\$ 6.000,00	
01 (uma) Impressora OFF-SET, MULTIGRAPH MULTILITH, modelo 1250 CD, série 20292, em bom estado de uso e conservação, na data da avaliação (22/04/2014).	R\$ 3.000,00	
01 (uma) Impressora CATU 380, série 166736-900, em funcionamento na empresa, na data da avaliação (22/04/2014).	R\$ 1.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 10.000,00	

LOTE	14	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001720-41.2012.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.4.12.000640-80, 42.4.12.000725-03	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	CENTRO COMERCIAL DO AGRICULTOR LTDA	

CPF/CNPJ	08.329.237/0001-22	
DEPOSITÁRIO	ANTÔNIO ROBERTO BRAGA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Índios Cariris, 178, Centro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 329.769,03	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	10/02/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
02 (dois) Veículos Elétricos FUTURA, um na cor amarela, o outro na cor vermelha, marca: EVETECH, movido à bateria, em perfeito estado de conservação e uso, na data da avaliação (27/01/2017).		R\$ 4.400,00
01 (um) Motor Elétrico de 50CV, com bomba INAP, IN 1008020, com acoplamento de base, usado, em bom estado de conservação e funcionando normalmente, na data da avaliação (27/01/2017).		R\$ 4.300,00
01 (um) Cortador de Grama GARTHEM, PREMIUN, GM300, em ótimo estado de conservação e uso, na data da avaliação (27/01/2017).		R\$ 450,00
01 (um) Triturador de resíduos orgânicos, TOG2000, marca: GARTHEM, na cor: Amarelo e preto, 109,3DB, 1600watss, em ótimo estado de conservação e funcionando normalmente, na data da avaliação (27/01/2017).		R\$ 1.100,00
03 (três) Forrageiras, marca: MAQTRON, com motor de indução monofásico de gaiola, em ótimo estado de conservação e uso, na data da avaliação (27/01/2017).		R\$ 3.660,00
03 (três) Forrageiras, marca: LABOREMOS, MC1R, cor: Laranja, com motor elétricos, potência 2,0 a 3,0CV, movido à diesel, bem em ótimo estado de conservação e funcionando perfeitamente.		R\$ 4.050,00
01 (uma) Moenda de Cana, marca: VENCEDORA MAQTRON, referência B728, encontra-se bem conservado e funcionando normalmente, na data da avaliação (27/01/2017).		R\$ 946,00
01 (uma) Máquina de Engenho para cana, 721, turbo, rolo inox, marca: VENCEDORA MAQTRON, em ótimo estado de conservação e uso, na data da avaliação (27/01/2017).		R\$ 1.700,00
01 (um) Debulhador de milho, marca: NOGUEIRA, com capacidade para 30 (trinta) sacos, bem usado, em razoável estado de conservação, na data da avaliação (27/01/2017).		R\$ 2.250,00
01 (um) Desolhador, com capacidade de produção de aproximadamente 60KG por hora, cor: Azul, em razoável estado de conservação, na data da avaliação (27/01/2017).		R\$ 1.350,00
AVALIAÇÃO DO LOTE		R\$ 24.206,00

LOTE	15
------	----

VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0000726-13.2012.4.05.8201, 0000507-97.2012.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	40.021.602-7, 40.021.603-5, 39.946.721-1, 39.946.722-0	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	M. R. DE OLIVEIRA LIMA ME - EPP	
CPF/CNPJ	01.434.590/0001-23	
DEPOSITÁRIO	FERNANDO RAMOS LIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Assis Chateaubriand, 1155, Tambor - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 176.592,17	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	17/02/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) Prensa Viradeira Hidráulica, marca: BRAFFEMAM, nº 74, capacidade de 45 (quarenta e cinco) toneladas, modelo: P.V.H 3X2000, motor: trifásico/05 cavalos, ano: 1997, peso: 2.200Kg, cores predominantes: Verde e Amarela, em bom estado de conservação e pleno funcionamento, na data da avaliação (30/06/2017).	R\$ 63.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 63.000,00	

LOTE	16
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001916-40.2014.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.4.14.002478-97
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	A. Q. ARAÚJO - EPP
CPF/CNPJ	08.393.692/0001-97
DEPOSITÁRIO	ALESSANDRO QUEIROZ
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Maciel Pinheiro, 157, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES

VALOR DÉBITO	R\$ 47.310,31
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	04/03/2016
BEM(NS) PENHORADO(S):	
3.920 (três mil novecentos e vinte) Metros de Tecido, com 67% em poliéster e 33% em algodão. 1,40 metro de largura, da marca CO-TEMINAS (TEXTOLEEN).	R\$ 27.440,00
230 (duzentos e trinta) Metros de Tecido, com 97% em algodão e 3% em elastano. 1,50 metro de largura, da marca BIASI (SARJA JAQUARD).	R\$ 2.760,00
250 (duzentos e cinquenta) Metros de Tecido, 100% poliéster. 3,0 metros de largura, da marca BIASI (VOIL PARA CORTINA).	R\$ 3.000,00
850 (oitocentos e cinquenta) Metros de Tecido, 100% algodão. 1,40 metro de largura, da marca PERIPAM (POPELINE).	R\$ 5.950,00
2.950 (dois mil novecentos e cinquenta) Metros de Tecido, 100% em poliéster. 1,50 metro de largura, da marca GERALDO ARAÚJO (FAILLETE).	R\$ 11.800,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 50.950,00

LOTE	17
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001158-61.2014.4.05.8201, 0001001-88.2014.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	44.649.764-9, 44.086.388-0
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	FELINTO INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA
CPF/CNPJ	08.814.071/0001-30
DEPOSITÁRIO	JOÃO TEBERGE NETO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua 24 de Maio, 446, Tambor - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 395.149,07
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	03/02/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
130 (cento e trinta) Cilindros de Gravação. Os bens, segundo a executada, são fabricados em ferro com camadas de níquel, cobre e cromo, constituindo-se em matrizes de impressão para rotogravuras. Vale salientar que a empresa se encontra inativa, mas os cilindros estão bem acondicionados, na data da avaliação (21/09/2016).	R\$ 455.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 455.000,00

LOTE	18	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001941-53.2014.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.13.001230-75, 42.2.14.000979-12, 42.6.12.004204-78, 42.6.14.003196-04, 42.7.14.000475-80	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	CERPROAVI INDÚSTRIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS AVÍCOLA LTDA	
CPF/CNPJ	00.469.919/0001-29	
DEPOSITÁRIO	NADIELLE CRISTINE ALMEIDA DOS SANTOS	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Monsenhor Sales, 9021, Centro - São José da Mata, distrito de Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 42.483,49	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	10/02/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Armário em MDF, branco, com portas pretas para área de serviço, marca BOSI, com lavatório acoplado, 03 peças, estado de novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 3.500,00	
04 (quatro) Unidades de Cubas quadradas, marca MIMEX, em vidro temperado 10mm, 42cm x 42cm, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 3.600,00	
02 (duas) Unidades de Cubas quadradas, marca MIMEX, em vidro temperado 10mm, 30cm x 30cm, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 1.520,00	
04 (quatro) Unidades de Cubas ovais, marca MIMEX, em vidro temperado 10mm, 45cm x 30cm, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 4.000,00	
04 (quatro) Unidades de Cubas redondas, marca MIMEX, em vidro temperado, 42cm, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 4.000,00	
30 (trinta) Caixas de rodapé, branco, RZ 22, marca GILSELI, em cerâmica, cores branco e bege, produto novo, na da data da avaliação (04/06/2016).	R\$ 7.425,00	
05 (cinco) Colunas para pia de lavatório, marca CELITE, brancas, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 500,00	
01 (uma) Coluna para lavatório, marca CELITE, preta, quadrada, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 149,00	
02 (dois) Conjuntos sanitários infantis, marca CELITE, ecoflush, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 1.498,00	

03 (três) Unidades de caixa de passagem para fios, 30cm x 30cm, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 375,00
08 (oito) Unidades de caixa de passagem para fios, 20cm x 20cm, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 712,00
02 (duas) Unidades de caixa de passagem para fios, 60cm x 60cm, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 518,00
05 (cinco) Unidades de Cuzcuzeiras com fervedor, em alumínio, marca METAVIL, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 445,00
05 (cinco) Unidades de Cuzcuzeiras, em alumínio, simples, marca METAVIL, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 295,00
13 (treze) Frigideiras, em alumínio, marca METAVIL, com tampa, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 715,00
01 (uma) Churrasqueira à gás, com assador infravermelho, marca BESSA, em inox, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 1.250,00
02 (duas) Unidades de torneiras, marca FORUSI, mono lav water glass, Cr DN15 1/2, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 518,00
01 (uma) Toneira, marca FORUSI, mono lav water glass, Cr DN15, longa, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 524,00
18 (dezoito) Lâmpadas para poste, 250W, marca ALUMBRA, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 1.078,00
02 (duas) Unidades de Cubas duplas, em inox, marca STRAKE, inox 304, 72cm x 40cm, cod. 226, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 1.600,00
02 (duas) Unidades de Tanque, em inox, marca STRAKE, 45cm x 55cm, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 1.100,00
08 (oito) Cubas de inox 430, marca STRAKE, 37cm x 57cm, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 800,00
10 (dez) Unidades de cabo de Pé, marca BELLOTA, em madeira, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 170,00
03 (três) Unidades de Cubas redondas, marca FORMINOX, em inox, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 570,00
10 (dez) Unidades de Suporte para prateleiras, urso, cores variadas, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 230,00
01 (uma) Torneira mono 109, quadrada, marca FORUSI, cascata, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 620,00
04 (quatro) Unidades de Torneiras de mesa, baixa, 1/4 de volta, marca KELLY, produto novo, na data da avaliação (04/09/2016).	R\$ 1.196,00
05 (cinco) Cifões, marca KELLY, em metal, produto novo, na data da avaliação (04/06/2016).	R\$ 645,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 39.553,00

LOTE	19
VARA	12ª Vara Federal – Guarabira/PB
PROCESSO(S)	0000024-19.2016.4.05.8204
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL

CDA(s)	42315000072-89; 42615000015-33; 42615005180-72	
AUTOR	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
RÉU	REFRIGERANTES HAVAI LTDA - ME	
CPF/CNPJ	04.338.310/0001-71	
DEPOSITÁRIO	JOÃO BELO SOARES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RODOVIA PB 075, KM 14, S/N, BLOCO B, ALAGOINHA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 2.686.518,63	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	28/12/2015	
BEM(NS) APREENDIDO(S):		
01 (UMA) LAVADORA DE GARRAFAS, MARCA HOLSTEIN-KAPPERT, CAPACIDADE DE 16 CANECAS, SEM ESTEIRA DE ENTRADA, CAPACIDADE DE 200 CAIXAS/HORA.		R\$ 300.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 300.000,00	

LOTE	20	
VARA	12ª Vara Federal – Guarabira/PB	
PROCESSO(S)	0000094-07.2014.4.05.8204	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42404000999-03, 42410000833-23, 42412000199-63, 42412000202-01, 42413000547-10	
AUTOR	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
RÉU	IRIA GOMES PORPINO	
CPF/CNPJ	337.929.414-49	
DEPOSITÁRIO	IRIA GOMES PORPINO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	AV. DOM PEDRO II, 263, CENTRO, GUARABIRA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 23.243,44	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	10/08/2004	
BEM(NS) APREENDIDO(S):		
01 (UMA) MÁQUINA DE DESEMPENO DE MARCA MAZUTE,		R\$ 22.000,00

N. 35, UTILIZADA EM ATIVIDADES DE MARCENARIA	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 22.000,00

Imóveis

LOTE	1	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0002741-55.2012.4.05.8200	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	36.599.864-8 e 36.599.865-6	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	MAXIMS PERFUMARIA LTDA	
CPF/CNPJ	35.581.032/0001-02	
DEPOSITÁRIO	DOUGLAS ROBSON BEZERRA NUNES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Monteiro da Franca, 845, Manaíra, João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhorado na Justiça do trabalho (Processo 1476/03); Justiça Federal (Execução 0001731-49.2007.4.05.8200) e Justiça Estadual (0027594-26.2011.815.2001 e 0048761-80.2003.815.2001)	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 49.068,40	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	23/12/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Prédio nº 845, situado na Av. João Franca, Bairro Manaíra, João Pessoa/PB, recuado do alinhamento, contendo terraço, sala, cozinha, área de serviço, hall, web social, dois quartos, uma suíte completa; edificado em terreno próprio medindo 14,00m de frente e fundos, por 26,00m de ambos os lados, registrado sob o nº de ordem R-7.2.327, Livro 2-H, fls. 227 em 11/08/1995 no cartório Eunápio Torres.		R\$ 920.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 920.000,00	

LOTE	2	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0006716-95.2006.4.05.8200	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	FGPB200500013 e CSPB 200600013	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	

EXECUTADO	PRONTO SOCORRO CARDIOLÓGICO LTDA
CPF/CNPJ	09.125.576/0001-50
DEPOSITÁRIO	FERNANDO JOSÉ LIANZA DIAS
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Monsenhor Walfredo leal, nº 46, Tambiá, João Pessoa/PB
RECURSO	HÁ RECURSO PENDENTE
ÔNUS/PENHORA	Outras Penhoras na Justiça Estadual, Federal e do Trabalho.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Atualmente locado ao Governo do Estado da Paraíba e à Cruz vermelha e em funcionamento o Hospital de Traumatologia e Ortopedia da Paraíba.
VALOR DÉBITO	R\$ 233.472,93
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	28/09/2017

BEM(NS) PENHORADO(S):

<p>Prédio do Prontocor (atualmente Hospital de Trauma), edificado em terreno próprio que mede 42,00m de frente por 101,50m de fundos, com frente para a Av. Monsenhor Walfredo Leal nº 46, Tambiá, nesta Capital, composto de: I) Térreo: estacionamento calçado, localizado na frente do imóvel com 12 vagas para carros; área de circulação calçada na lateral (embarque/desembarque); duas recepções (uma de emergência) com salão de espera; WC masc./fem.; salão de entrada com elevador; dois consultórios médicos; sala da administração; sala de faturamento; departamento de RH; dois consultórios desativados utilizados pelo setor administrativo; sala de emergência com hall; setor financeiro com salão de espera anexa; duas salas de servidores; sala de laboratório com almoxarifado e sala anexa; sala de coleta; sala de atendimento; hemodinâmica com salas de exames, sala de recepção com WC, sala de laudos, sala de comando; vestiário; sala de coordenação; setor de lavagem de material, WC, lavabo e quarto de observação com dois leitos; corredor com capela; salão fechado (antigo necrotério); seis apartamentos com WC, copa/cozinha; sala de repouso da enfermagem; almoxarifado; refeitório com área anexa; farmácia; seis apartamentos com WC e varanda (de dois leitos); três apartamentos com WC (de dois leitos); posto de enfermagem com sala de atendente (três divisórias); sala da coordenação da enfermagem, sala da auditoria de prontuários e sala de fisioterapia; uma enfermaria com WC e varanda (quatro leitos) e duas enfermarias com WC (quatro leitos); centro de esterilização com WC e lavabo com sala de esterilização e recepção de material; unidade de tratamento renal (UNIRIM) com sala de espera, consultório e ala de hemodiálise; sanitário; dispensa; sala de Raio X e elevador de acesso à UTI. II- Pavimento Superior (acesso frontal): sala de espera; posto de enfermagem com WC; sete suítes amplas; dois apartamentos amplos com WC; hall e copa. III) Pavimento Superior (acesso pela UNIRIM): UTI com sala de repouso para médico</p>	<p>R\$ 13.500.000,00</p>
--	--------------------------

<p>plantonista com WC; bloco cirúrgico com duas salas de cirurgia; CTI coronariana com dez leitos (três divisórias) e posto de enfermagem; sala de repouso; farmácia; departamento de material limpo; vestiário feminino e sala de pós-operatório. IV) Anexos do prédio principal (área externa): lavanderia; arquivo; sala de material de limpeza; depósito; setor de manutenção; galpão de usos de funcionários com WC masc./fem., armários para a guarda de pertences e relógio de ponto; salão para depósito de materiais diversos; área para separação de lixo hospitalar; necrotério (atual); sala do gerador e estacionamento aberto (calçado) com capacidade para dezesseis carros e quinze motos nos fundos do imóvel; com área construída total de aproximadamente 3.350 m2. O imóvel pertence ao Hospital executado, conforme nº de ordem R-13-449, fls. 149, Livro 2-L, do Cartório da Zona Norte desta Comarca. As edificações do prédio principal tem pisos de cerâmica, teto de laje premoldada, em algumas partes com revestimento de PVC, e frente revestida de pastilhas esmaltadas. Apenas algumas partes da área externa têm piso de cimento liso e cobertura de caibros e telhas, apresentando acabamento e estado de conservação diferenciado, encontrando-se a maior partes das edificações em bom estado de conservação. Servido por dois elevadores adaptados para o transporte de macas. Atualmente, o prédio encontra-se locado ao Governo do Estado da Paraíba, onde funciona o HTOP - Hospital de Traumatologia e Ortopedia da Paraíba.</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 13.500.000,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>3</p>
<p>VARA</p>	<p>5ª Vara Federal - João Pessoa-PB</p>
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0000641-25.2015.4.05.8200</p>
<p>CLASSE</p>	<p>99 - EXECUÇÃO FISCAL</p>
<p>CDA(s)</p>	<p>42 4 14 000131-28</p>
<p>EXEQÜENTE</p>	<p>UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)</p>
<p>EXECUTADO</p>	<p>EVANILDO FILHO DUARTE DE SA - ME</p>
<p>CPF/CNPJ</p>	<p>02.167.659/0001-62</p>
<p>DEPOSITÁRIO</p>	<p>EVANILDO FILHO DUARTE DE SA</p>
<p>LOCALIZAÇÃO DO BEM</p>	<p>Loteamento Praia do Poço na Praia do Jacaré em Cabedelo/PB</p>
<p>RECURSO</p>	<p>NÃO HÁ</p>
<p>ÔNUS/PENHORA</p>	<p>NADA CONSTA</p>
<p>PARCELAMENTO</p>	<p>NÃO AUTORIZADO</p>
<p>LEILOEIRO</p>	<p>ALEXANDRE FERREIRA NUNES</p>
<p>VALOR DÉBITO</p>	<p>R\$ 66.129,62</p>
<p>ATUALIZAÇÃO DÉBITO</p>	<p>18/01/2017</p>
<p>BEM(NS) PENHORADO(S):</p>	

Lote de Terreno próprio na Praia de jacaré, nº 35 da Quadra 07-A, Loteamento Praia do Poço do Município de Cabedelo, limitando-se pela frente com a Rua 01, fundos com o Lote 25, de um lado com o Lote 33 e do outro lado com o Lote 37, medindo 10,00m de frente e fundos, por 25,00m de comprimento de um lado e 33,00m de comprimento do outro lado. Registrado no Cartório Figueiredo Dornelas de Cabedelo, sob o nº de matrícula 004915, em 16/06/1983, Livro 2-R, folha 25. Matrícula atual 24914 de 09/07/2008, Livro 172, fls. 127.	R\$ 60.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 60.000,00

LOTE	4
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0008232-29.2001.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	FGPB 200100399
EXEQÜENTE	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF
EXECUTADO	CONSTRUTORA NUNES LTDA
CPF/CNPJ	10.954.980/0001-15
DEPOSITÁRIO	JOAQUIM ALVES NUNES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Nossa Senhora dos Navegantes, nº 521, Tambaú, João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhorado em outras execuções que tramitam na 5ª Vara (Proc. 2006.6125-0)
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO
VALOR DÉBITO	R\$ 3.496,79
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	03/10/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Sala comercial nº 102 do edifício empresarial Griffé Point, situada na Av. Nossa Senhora dos Navegantes, 521, esquina com a Av. Helena Meira Lima, com área real privativa de 18,07m ² , área real de uso comum de 131,10m ² , área real total de 31,17m ² , coeficiente de proporcionalidade de 1,822%, Registrado no Cartório Eunápio Torres, sob o nº de matrícula 76.156, numero de ordem R-1-76.156, de 24/04/2007..	R\$ 72.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 72.000,00

LOTE	5
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0001152-77.2002.4.05.8200

CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	35.139.430-3	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	RODOVIÁRIA SANTA RITA LTDA *	
CPF/CNPJ	08.806.705/0001-02	
DEPOSITÁRIO	ALDO MARINHO PONTES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Loteamento São Judas Tadeu, na cidade de Santa Rita/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Outras penhoras	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 2.213.298,09	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	27/07/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) área de terra encravada no loteamento São Judas Tadeu, na cidade de Santa Rita/PB, medindo 25.300 m ² , com os seguintes limites: pela frente com a V.C 01, numa largura de 225m; fundos c/ a V.I 02, numa largura de 215m; lado direito c/a V.C 04, numa extensão de 115m; lado esquerdo c/a V.C 03, numa extensão de 125m, perfazendo um total de 2,53 (hectares), c/ escritura RG no livro 2-BZ, fl. 77, matrícula 14.014, datado de 13.02.1995 no cartório de Registro de Imóveis de Santa Rita/PB, pertencente a Rodoviária Santa Rita, CNPJ 08.806.705/0001-02.	R\$ 7.200.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 7.200.000,00	

LOTE	6
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0001401-18.2008.4.05.8200
CLASSE	229 - EXECUÇÃO/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA
CDA(s)	Honorários advocatícios
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	PRONTO SOCORRO CARDIOLÓGICO LTDA
CPF/CNPJ	09.125.576/0001-50
DEPOSITÁRIO	VITÓRIO PETRUCCI
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Monsenhor Walfredo Leal, nº 46, Tambiá, João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhoras na Justiça do Trabalho, Federal e Estadual.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO

LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
OBSERVAÇÕES	Atualmente locado ao Governo do Estado da Paraíba e à Cruz vermelha e em funcionamento o Hospital de Traumatologia e Ortopedia da Paraíba.	
VALOR DÉBITO	R\$ 12.119,40	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	26/01/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Prédio do Prontocor (atualmente Hospital de Trauma), edificado em terreno próprio que mede 42,00m de frente por 101,50m de fundos, com frente para a Av. Monsenhor Walfredo Leal nº 46, Tambiá, nesta Capital, composto de: I) Térreo: estacionamento calçado, localizado na frente do imóvel com 12 vagas para carros; área de circulação calçada na lateral (embarque/desembarque); duas recepções (uma de emergência) com salão de espera; WC masc./fem.; salão de entrada com elevador; dois consultórios médicos; sala da administração; sala de faturamento; departamento de RH; dois consultórios desativados utilizados pelo setor administrativo; sala de emergência com hall; setor financeiro com salão de espera anexa; duas salas de servidores; sala de laboratório com almoxarifado e sala anexa; sala de coleta; sala de atendimento; hemodinâmica com salas de exames, sala de recepção com WC, sala de laudos, sala de comando; vestiário; sala de coordenação; setor de lavagem de material, WC, lavabo e quarto de observação com dois leitos; corredor com capela; salão fechado (antigo necrotério); seis apartamentos com WC, copa/cozinha; sala de repouso da enfermagem; almoxarifado; refeitório com área anexa; farmácia; seis apartamentos com WC e varanda (de dois leitos); três apartamentos com WC (de dois leitos); posto de enfermagem com sala de atendente (três divisórias); sala da coordenação da enfermagem, sala da auditoria de prontuários e sala de fisioterapia; uma enfermaria com WC e varanda (quatro leitos) e duas enfermarias com WC (quatro leitos); centro de esterilização com WC e lavabo com sala de esterilização e recepção de material; unidade de tratamento renal (UNIRIM) com sala de espera, consultório e ala de hemodiálise; sanitário; dispensa; sala de Raio X e elevador de acesso à UTI. II- Pavimento Superior (acesso frontal): sala de espera; posto de enfermagem com WC; sete suítes amplas; dois apartamentos amplos com WC; hall e copa. III) Pavimento Superior (acesso pela UNIRIM): UTI com sala de repouso para médico plantonista com WC; bloco cirúrgico com duas salas de cirurgia; CTI coronariana com dez leitos (três divisórias) e posto de enfermagem; sala de repouso; farmácia; departamento de material limpo; vestiário feminino e sala de pós-operatório. IV) Anexos do prédio principal (área externa): lavanderia; arquivo; sala de material de limpeza; depósito; setor de manutenção; galpão de usos de funcionários com WC masc./fem., armários para a guarda de pertences e relógio de ponto; salão para depósito de materiais diversos; área para separação de lixo hospitalar; necrotério (atual); sala do gerador e estacionamento aberto (calçado) com capacidade para dezesseis carros e quinze motos nos fundos do imóvel; com área	R\$ 13.500.000,00	

<p>construída total de aproximadamente 3.350 m2. O imóvel pertence ao Hospital executado, conforme nº de ordem R-13-449, fls. 149, Livro 2-L, do Cartório da Zona Norte desta Comarca. As edificações do prédio principal tem pisos de cerâmica, teto de laje premoldada, em algumas partes com revestimento de PVC, e frente revestida de pastilhas esmaltadas. Apenas algumas partes da área externa têm piso de cimento liso e cobertura de caibros e telhas, apresentando acabamento e estado de conservação diferenciado, encontrando-se a maior partes das edificações em bom estado de conservação. Servido por dois elevadores adaptados para o transporte de macas. Atualmente, o prédio encontra-se locado ao Governo do Estado da Paraíba, onde funciona o HTOP - Hospital de Traumatologia e Ortopedia da Paraíba.</p>	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 13.500.000,00

LOTE	7
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0003980-26.2014.4.05.8200 e 0012537-17.2005.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42 2 14 000399-80, 42 6 14 002148-45, 42 6 14 002149-26, 42 7 14 000221-61, 42 2 05 001056-17, 42 2 05 001057-06, 42 6 05 001873-53, 42 6 05 001874-34, 42 6 05 001875-15, 42 6 05 001876-04, 42 7 05 000500-37 e 42 7 05 000501-18
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	PRONTO SOCORRO CARDIOLÓGICO LTDA
CPF/CNPJ	09.125.576/0001-50
DEPOSITÁRIO	VITÓRIO PETRUCCI
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Monsenhor Walfredo Leal, nº 46, Tambiá, João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhorado em outras ações fiscais federais e estaduais e reclamações trabalhistas.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Hipotecado ao Banco do Estado da Paraíba S/A. No local funciona o Hospital de Traumatologia e Ortopedia da Paraíba, administrado pela Secretaria de Saúde em gestão compartilhada com a Cruz Vermelha Brasileira.
VALOR DÉBITO	R\$ 1.916.685,61
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	27/07/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Prédio do Prontocor (atualmente Hospital de Trauma), edificado em terreno próprio que mede 42,00m de frente por 101,50m de fundos, com frente para a Av. Monsenhor Walfredo Leal nº 46,	R\$ 13.500.000,00

Tambá, nesta Capital, composto de: I) Térreo: estacionamento calçado, localizado na frente do imóvel com 12 vagas para carros; área de circulação calçada na lateral (embarque/desembarque); duas recepções (uma de emergência) com salão de espera; WC masc./fem.; salão de entrada com elevador; dois consultórios médicos; sala da administração; sala de faturamento; departamento de RH; dois consultórios desativados utilizados pelo setor administrativo; sala de emergência com hall; setor financeiro com salão de espera anexa; duas salas de servidores; sala de laboratório com almoxarifado e sala anexa; sala de coleta; sala de atendimento; hemodinâmica com salas de exames, sala de recepção com WC, sala de laudos, sala de comando; vestiário; sala de coordenação; setor de lavagem de material, WC, lavabo e quarto de observação com dois leitos; corredor com capela; salão fechado (antigo necrotério); seis apartamentos com WC, copa/cozinha; sala de repouso da enfermagem; almoxarifado; refeitório com área anexa; farmácia; seis apartamentos com WC e varanda (de dois leitos); três apartamentos com WC (de dois leitos); posto de enfermagem com sala de atendente (três divisórias); sala da coordenação da enfermagem, sala da auditoria de prontuários e sala de fisioterapia; uma enfermaria com WC e varanda (quatro leitos) e duas enfermarias com WC (quatro leitos); centro de esterilização com WC e lavabo com sala de esterilização e recepção de material; unidade de tratamento renal (UNIRIM) com sala de espera, consultório e ala de hemodiálise; sanitário; dispensa; sala de Raio X e elevador de acesso à UTI. II- Pavimento Superior (acesso frontal): sala de espera; posto de enfermagem com WC; sete suítes amplas; dois apartamentos amplos com WC; hall e copa. III) Pavimento Superior (acesso pela UNIRIM): UTI com sala de repouso para médico plantonista com WC; bloco cirúrgico com duas salas de cirurgia; CTI coronariana com dez leitos (três divisórias) e posto de enfermagem; sala de repouso; farmácia; departamento de material limpo; vestiário feminino e sala de pós-operatório. IV) Anexos do prédio principal (área externa): lavanderia; arquivo; sala de material de limpeza; depósito; setor de manutenção; galpão de usos de funcionários com WC masc./fem., armários para a guarda de pertences e relógio de ponto; salão para depósito de materiais diversos; área para separação de lixo hospitalar; necrotério (atual); sala do gerador e estacionamento aberto (calçado) com capacidade para dezesseis carros e quinze motos nos fundos do imóvel; com área construída total de aproximadamente 3.350 m². O imóvel pertence ao Hospital executado, conforme nº de ordem R-13-449, fls. 149, Livro 2-L, do Cartório da Zona Norte desta Comarca. As edificações do prédio principal tem pisos de cerâmica, teto de laje premoldada, em algumas partes com revestimento de PVC, e frente revestida de pastilhas esmaltadas. Apenas algumas partes da área externa têm piso de cimento liso e cobertura de caibros e telhas, apresentando acabamento e estado de conservação diferenciado, encontrando-se a maior partes das edificações em bom estado de conservação. Servido por dois elevadores adaptados para o transporte de macas. Atualmente, o prédio encontra-se locado ao Governo do Estado da Paraíba, onde funciona o HTOP - Hospital de

Traumatologia e Ortopedia da Paraíba.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 13.500.000,00

LOTE	8
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0007567-08.2004.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	0004139 em 27/5/2004 no livro 41 à fl. 187
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	INSTITUTO DE PSIQUIATRIA DA PARAÍBA
CPF/CNPJ	09.096.181/0001-76
DEPOSITÁRIO	FRANCISCA TEREZA DE JESUS RODRIGUES NEVES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Praça Simeão, 104, Cruz das Armas, João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Outras penhoras.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 196.586,60
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	15/08/2016
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01(um) lote de terreno situado na Av. Tenente Eduardo Camboim, Bairro de Cruz das Armas, nesta Capital, medindo de frente 10m de comprimento para a rua Eduardo Camboim, nos fundos 7m onde confina com o imóvel de Arlindo Bezerra Camboim, do lado esquerdo 22m onde confina com o imóvel de Arlindo Bezerra e do lado direito com terras de Solón de Almeida, onde mede 22m. Registrado no Cartório Ulysses sob o número de ordem 40.794, cujo Proprietário é o Instituto de Psiquiatria da Paraíba Ltda.	R\$ 150.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 150.000,00

LOTE	9
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0004662-06.1999.4.05.8200 e 0001298-26.1999.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42 2 98 001317-49 e 42 6 98 003042-00
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	MASSA FALIDA MENDES LEITAO LTDA
CPF/CNPJ	24.202.301/0001-66
DEPOSITÁRIO	JOÃO LEITÃO DE ARAÚJO

LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Cardoso Vieira, 123, Varadouro, João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Outras Penhoras e hipotecado à OLIVETTI DO BRASIL S.A., CNPJ 08.600.108/0001-27.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 42.368,26	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	27/07/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Prédio sob nº 123, situado à Rua Cardoso Vieira, Varadouro, nesta capital, construído de tijolos, concreto armado, coberto de telhas, no alinhamento, com dois pavimentos, contendo no pavimento térreo: um salão para comércio com dois wc's e banheiros e no pavimento superior contem um salão com vão amplo destinado ao comércio, com instalações de água, luz e saneamento, construído em terreno que mede 12,00m de largura na frente; 10,00m de largura nos fundos e 27,50m de comprimento de ambos os lados. Devidamente registrado no Cartório de Imóveis da Zona Norte, Livro 2-BQ às fls. 192 sob nº de ordem 28.213.		R\$ 400.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 400.000,00	

LOTE	10	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0001118-48.2015.4.05.8200	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42 1 14 002567-54	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ODILON PEREIRA CARVALHO	
CPF/CNPJ	052.110.268-53	
DEPOSITÁRIO	ODILON PEREIRA CARVALHO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Lote 13, Quadra XIII do Condomínio Águas de Camaçari, em Lucena/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 136.267,68	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	27/07/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Lote 13 da Quadra XIII, do Condomínio Águas de Camaçari, situa-	R\$ 165.000,00	

do no Município de Lucena, Paraíba, medindo 12,00m de frente e fundos por 30,00m de cada um dos lados, conforme planta aprovada pela Prefeitura Municipal de Lucena, em 20 de novembro de 2002, com escritura particular de infraestrutura registrada sob o nº R-4, Mat. 14.245, Livro 2-CB, fl. 93, Cartório Ângela Maria de Souza (Santa Rita/PB).	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 165.000,00

LOTE	11
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0001791-56.2006.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42 6 05 002674-62 e 42 7 05 000674-36
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	CINAP COM IND NOR ART PAPEL SA
CPF/CNPJ	11.027.133/0001-78
DEPOSITÁRIO	ROBERTO ANTONIO AUGUSTO RAMENZONI
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Distrito Industrial de João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Outras penhoras na Justiça do Trabalho.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Hipotecado ao Banco do Brasil.
VALOR DÉBITO	R\$ 5.000.000,00
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	18/04/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (uma) faixa de terras medindo 10.000,00m ² de área, compreendendo o Lote nº 01 e parte do Lote nº 02 da Quadra “P” do Distrito Industrial da cidade de João Pessoa, situada à margem direita da Rodovia BR 101, sentido João Pessoa – Recife, com os seguintes limites e confrontações: ao Norte com a Rua “C-7”, numa extensão de 76,92m; ao Sul com a Rua “B-5” numa extensão de 76,92m; ao Leste numa extensão de 130,00m com a Rua “A” e ao Oeste com o remanescente do lote nº 02 da Quadra “P” com uma extensão de 130,00m, de propriedade da CINAP, com as seguintes edificações: I- prédio de portaria com área de 10,60m ² ; II - um prédio destinado a administração com área de 125,24m ² ; III- bloco de serviços com área de 145,41m ² ; IV- bloco destinado a Oficina e almoxarifado, com área de 374,50m ² ; V- galpão industrial com área de 1.665,00m ² , VI- caixa d’água elevada com capacidade para 32.000 litros; VII- cercas com estacas de concreto armado circundando o terreno, muros e portões; e VI - 4.000m ² aproximadamente de revestimento (piso) em paralelepípedo. registrado no Livro nº 2-T do Re-	R\$ 5.000.000,00

gistro Geral de Imóveis da Zona Sul, às fls. 157, sob matrícula nº 7.109 datado de agosto de 1979.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 5.000.000,00

LOTE	12
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0002016-86.2000.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	55.728.471-6 e 55.729.163-1
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	JJG CONSTRUÇÕES LTDA
CPF/CNPJ	09.214.222/0001-81
DEPOSITÁRIO	JOSE DUARTE MACEDO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Lote de terreno nº 09, da Quadra A, situado na Rua Heronides Ramos, no Loteamento Santa Julia, em Tambauzinho - João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Outras penhoras
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 49.979,13
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	17/08/2017

BEM(NS) PENHORADO(S):

Lote de terreno próprio nº 09 da quadra A, situado na Rua Heronides Ramos, no Bairro Santa Julia, Tambauzinho, em João Pessoa, medindo 10,00m de largura na frente e nos fundos, por 30,00 m de comprimento de ambos os lados, limitando-se de um lado com o terreno de João Evangelista da Silva, e do outro lado com o lote nº 10, e, nos fundos com terrenos de terceiros. Registrado no Cartório Eunápio Torres, no Livro 2AG, às fls. 139, sob o nº de ordem 9.739. Em 26/09/2006 o imóvel foi vendido para a empresa HIDROMETRO LTDA, CNPJ 08.864.977/0001-69, cuja alienação foi declarada ineficaz pelo Juízo da 5ª Vara em decisão prolatada às fls. 87-88.	R\$ 100.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 100.000,00

LOTE	13
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0006628-38.1998.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42 6 98 000481-07
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

EXECUTADO	SISTEMA EDUCACIONAL IMPACTO LTDA	
CPF/CNPJ	09.317.439/0001-17	
DEPOSITÁRIO	PAULO DE TARSO MARQUES EVANGELISTA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Epitácio Pessoa, 80, Centro, João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Outras penhoras.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 235.316,22	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	25/05/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
<p>Lote de terreno próprio nº 335, situado na Av. Epitácio Pessoa, esquina com a Praça da Independência, nesta cidade, medindo 74,30m de largura na frente, 72,50m de largura nos fundos, por 50,00m de comprimento de um lado e 22,60m de comprimento do outro lado, de propriedade do Sistema Educacional Impacto LTDA, registrado no livro 2-BN do registro geral do 2º ofício (zona norte) às fls. 280, sob nº de ordem Av.7.26.607, sendo nele edificado um estabelecimento educacional de dois pavimentos: térreo, primeiro e segundo andares a seguir descritos: TERREO: 01 recepção, 01 sala destinada à Tesouraria; PRIMEIRO ANDAR: 01 sala destinada à gráfica e 01 sala destinada à Secretaria. SEGUNDO ANDAR: 01 Sala destinada ao departamento de pessoal e 01 sala destinada à contabilidade. 01 ginásio coberto medindo aproximadamente 500m2; 18 salas destinadas ao uso diverso e 02 baterias com 05 banheiros cada, totalizando 10 banheiros.</p>		R\$ 12.015.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 12.015.000,00	

LOTE	14
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0011895-78.2004.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	35.443.718-6
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COPAL CONSTRUTORA PARAIBANA LTDA
CPF/CNPJ	41.151.077/0001-40
DEPOSITÁRIO	PAULO ARAGAO DE OLIVEIRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Oceano Atlântico, 254, Intermares, Cabedelo/PB.
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Outras penhoras.

PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 245.030,37	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/04/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Apartamento nº 103 no primeiro pavimento do Edifício Gramare, situado na Av. Oceano Atlântico, nº 254, Intermares, Cabedelo/PB, contendo: sala em "L", varanda duas suítes, dois quartos, cozinha, WC social, DCE; com acabamento em padrão médio, piso revestido de cerâmica, paredes pintadas com tinta lavável, varanda com teto revestido de madeira, com área individual de aproximadamente 155m2; prédio servido com guarita de segurança, sobre pilotis, revestido de cerâmica, tipo "pastilhas", quatro portões de alumínio na parte frontal, uma piscina de 4,00m X 6,50m com área de apoio, servido por dois elevadores marca Otis com capacidade para seis pessoas. Imóvel pertencente a empresa executada, conforme matrícula nº 19.190, livro 2-A2, em 05/12/2000 no CRI Figueiredo Dornelas da Comarca de Cabedelo/PB.		R\$ 450.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 450.000,00	

LOTE	15
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0002744-83.2007.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	4220600042706, 4220600042897,42206000198552, 4220600198633, 4220600201600,4220600238287, 4260600152837, 4260600357307, 4260600820295, 4260600821852, 4270600027401, 4270600030542, 4270600089512, 4270600113677, 4270600114304
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	H. A. BRITO COMERCIO LTDA
CPF/CNPJ	09.135.625/0001-35
DEPOSITÁRIO	EVALDO DA SILVA BRITO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. São Gonçalo - Edifício Horácio Tavares
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Outras penhoras
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 11.369.176,50
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	31/07/2011
BEM(NS) PENHORADO(S):	

<p>Apartamento nº 802 do Edifício Horácio Tavares, situado na Av. São Gonçalo, em João Pessoa, contendo duas salas, dois quartos, wc social, uma suíte, três varandas, cozinha, área de serviço, quarto de empregada e wc de empregada, com uma vaga na garagem, com área privativa de 109,14m², área de uso comum de 56,08m² área total de 165,22m², fração ideal de 0,0389 e cota ideal de terreno de 35,01m². Registrado no Cartório Eunápio Torres, no Livro 2BS, às fls. 230, sob o nº de ordem 29.463, em 20 de novembro de 1987.</p>	R\$ 436.560,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 436.560,00

LOTE	16
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0004680-32.1996.4.05.8200, 0007989-27.1997.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	31.494.810-4 e 55.681.871-7
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	CENTER BOX LTDA ME
CPF/CNPJ	08.560.989/0001-08
DEPOSITÁRIO	GERALDO CASTRO DO NASCIMENTO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Lotes de Terrenos 2 e 3 da Quadra 14 do Loteamento Colinas de Jacumã.
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 12.854,02
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	05/04/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Dois Lotes de terrenos próprios sob os números 002 e 003, da Quadra 14, situado no Loteamento Colinas de jacumã, Município do Conde/PB, registrados no Livro 2-DZ, fls. 152, matrícula 34.959, avaliado cada um deles por R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais).	R\$ 56.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 56.000,00

LOTE	17
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0006273-03.2013.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	FGPB2013000153
EXEQÜENTE	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

EXECUTADO	COMPANHIA USINA SÃO JOÃO	
CPF/CNPJ	08.974.214/0001-70	
DEPOSITÁRIO	EDUARDO RIBEIRO COUTINHO *	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Duque de Caxias, nº 81, Centro, João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Outra penhora na Justiça Estadual da Comarca de Santa Rita.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 1.502.112,20	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	05/11/2013	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
<p>Casa nº 81 da Rua Duque de Caxias, Centro, João Pessoa/PB construída de pedras e tijolos, coberta de telhas tipo canal, com dois pavimentos, com uma porta e duas janelas de frente para o poente, no andar térreo; quatro janelas de frente no andar superior, com oitão ao norte próprio e do sul livre, tendo no térreo cinco janelas e no superior 5 ditas para a Rua Conselheiro Henrique, tendo no térreo sala de visita, janelas, 3 quartos, alcova, copa, cozinha, dois quartos, sanitário completo, lavanderia, garagem, dois portões, escadaria para pavimento superior, onde tem duas salas de jantar, um pequeno quarto, sala de estar, wc e banheiro, instalações de água, luz e sanitária; quintal todo murado, edificada em terreno próprio medindo 10,00m de largura na frente e nos fundos, por 39,00m de comprimento de ambos os lados, limitando-se do lado direito com a casa nº 79, lado esquerdo com a Rua Conselheiro Henrique, com quem faz esquina e fundos com a casa 159, transcrita às fls. 271, sob o nº de ordem R.1.8071, do Livro 2-AA do Registro Geral do Cartório Eunápio Torres com data de 20 de julho de 1978. A casa tem o nome de "Solar do Conselheiro" e é tombada pelo Instituto do Patrimônio Histórico".</p>		R\$ 600.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 600.000,00	

LOTE	18
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0007361-86.2007.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42207000203-30, 42407000030-49, 42607000824-74, 42607000825-55 e 42707000128-30
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	SISTEMA EDUCACIONAL GENIUS LTDA
CPF/CNPJ	70.094.164/0001-00
DEPOSITÁRIO	ODESIO DE SOUZA MEDEIROS

LOCALIZAÇÃO DO BEM	Lote de terreno nº 120 e 132 da Quadra 588 do Loteamento Portal do Bessa, em João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Outras penhoras.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 240.298,03	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	19/09/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Lotes de terreno nº 120 e nº 132, da Quadra588, situados na Rua Maria Alves da Rocha, no Loteamento Portal do Bessa, João Pessoa/PB, medindo cada um deles 12,00 m de largura na frente e nos fundos por 30,00 m de comprimento de ambos os lados de propriedade da Empresa Sistema Educacional Genius Ltda, CNPJ 70.094.164/0001-00, registrados, respectivamente, no livro 2BQ, às fls. 272, sob o nº de ordem R. 6.28.372 e no livro 2-BQ1, fls. 273, sob o nº de ordem R-6-28.373 em dezembro de 2001, no Cartório Eunápio Torres. Os Referidos Lotes de Terrenos são contíguos e agregados a área do Colégio Sistema Educacional Genius Ltda, servindo de pátio recreativo. Estão murados com alvenaria e calçados por tijolos intertravados.		R\$ 1.440.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.440.000,00	

LOTE	19
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0001266-84.2000.4.05.8200, 001159-40.2000.4.05.8200 e 0000803-45.2000.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	4269800046155, 4229823342, 42698003715-79
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	GEORGE CUNHA FERRAGENS LTDA*
CPF/CNPJ	09.100.181/0001-00
DEPOSITÁRIO	WALTER CUNHA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Prédio nº 60 da Rua Maciel Pinheiro, Centro, João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Outras penhoras
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	O imóvel de propriedade de Walter Cunha, CPF 003.141.614-49 e Mariza Cavalcanti de melo Cunha, CPF 237.123.924-00.

VALOR DÉBITO	R\$ 583.872,36
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/09/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Prédio comercial sob o nº 60, situado na Rua Maciel Pinheiro, Varadouro, em João Pessoa/PB, construído de tijolos e coberto de telhas, edificado em terreno foreiro sob herdeiros de João Santos Coelho, medindo 7,50 m de largura na frente e fundos, por 35,00m de comprimento de ambos os lados. Limitando-se pelo lado direito com o prédio de nº 68 e do lado esquerdo com o prédio da Livraria Universal. Registrado no Cartório Eunápio Torres no Livro 2-CU1, às fls. 62, sob o número de ordem 45.746 em 25/07/97.	R\$ 480.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 480.000,00

LOTE	20
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0002389-39.2008.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42207000473-78, 42607001604-59, 4276000302-07
EXEQUENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	PRONTO SOCORRO CARDIOLÓGICO LTDA
CPF/CNPJ	09.125.576/0001-50
DEPOSITÁRIO	VITÓRIO PETRUCCI
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Monsenhor Walfredo Leal, nº 46, Tambiá, João Pessoa-PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Outras Penhoras na Justiça Estadual, Federal e do Trabalho. Hipotecado ao Banco do Estado da Paraíba.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Atualmente locado ao Governo do Estado da Paraíba e à Cruz vermelha e em funcionamento o Hospital de Traumatologia e Ortopedia da Paraíba.
VALOR DÉBITO	R\$ 242.411,09
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	28/09/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Prédio do Prontocor (atualmente Hospital de Trauma), edificado em terreno próprio que mede 42,00m de frente por 101,50m de fundos, com frente para a Av. Monsenhor Walfredo Leal nº 46, Tambiá, nesta Capital, composto de: I) Térreo: estacionamento calçado, localizado na frente do imóvel com 12 vagas para carros; área de circulação calçada na lateral (embarque/desembarque); duas recepções (uma de emergência) com salão de espera; WC	R\$ 13.500.000,00

<p> masc./fem.; salão de entrada com elevador; dois consultórios médicos; sala da administração; sala de faturamento; departamento de RH; dois consultórios desativados utilizados pelo setor administrativo; sala de emergência com hall; setor financeiro com salão de espera anexa; duas salas de servidores; sala de laboratório com almoxarifado e sala anexa; sala de coleta; sala de atendimento; hemodinâmica com salas de exames, sala de recepção com WC, sala de laudos, sala de comando; vestiário; sala de coordenação; setor de lavagem de material, WC, lavabo e quarto de observação com dois leitos; corredor com capela; salão fechado (antigo necrotério); seis apartamentos com WC, copa/cozinha; sala de repouso da enfermagem; almoxarifado; refeitório com área anexa; farmácia; seis apartamentos com WC e varanda (de dois leitos); três apartamentos com WC (de dois leitos); posto de enfermagem com sala de atendente (três divisórias); sala da coordenação da enfermagem, sala da auditoria de prontuários e sala de fisioterapia; uma enfermaria com WC e varanda (quatro leitos) e duas enfermarias com WC (quatro leitos); centro de esterilização com WC e lavabo com sala de esterilização e recepção de material; unidade de tratamento renal (UNIRIM) com sala de espera, consultório e ala de hemodiálise; sanitário; dispensa; sala de Raio X e elevador de acesso à UTI. II- Pavimento Superior (acesso frontal): sala de espera; posto de enfermagem com WC; sete suítes amplas; dois apartamentos amplos com WC; hall e copa. III) Pavimento Superior (acesso pela UNIRIM): UTI com sala de repouso para médico plantonista com WC; bloco cirúrgico com duas salas de cirurgia; CTI coronariana com dez leitos (três divisórias) e posto de enfermagem; sala de repouso; farmácia; departamento de material limpo; vestiário feminino e sala de pós-operatório. IV) Anexos do prédio principal (área externa): lavanderia; arquivo; sala de material de limpeza; depósito; setor de manutenção; galpão de usos de funcionários com WC masc./fem., armários para a guarda de pertences e relógio de ponto; salão para depósito de materiais diversos; área para separação de lixo hospitalar; necrotério (atual); sala do gerador e estacionamento aberto (calçado) com capacidade para dezesseis carros e quinze motos nos fundos do imóvel; com área construída total de aproximadamente 3.350 m2. O imóvel pertence ao Hospital executado, conforme nº de ordem R-13-449, fls. 149, Livro 2-L, do Cartório da Zona Norte desta Comarca. As edificações do prédio principal tem pisos de cerâmica, teto de laje premoldada, em algumas partes com revestimento de PVC, e frente revestida de pastilhas esmaltadas. Apenas algumas partes da área externa têm piso de cimento liso e cobertura de caibros e telhas, apresentando acabamento e estado de conservação diferenciado, encontrando-se a maior partes das edificações em bom estado de conservação. Servido por dois elevadores adaptados para o transporte de macas. Atualmente, o prédio encontra-se locado ao Governo do Estado da Paraíba, onde funciona o HTOP - Hospital de Traumatologia e Ortopedia da Paraíba. </p>	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 13.500.000,00

LOTE	21
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0010602-20.1997.4.05.8200
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	31.872.874-5
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	OURO BRANCO ADMINISTRADORA DE HOTÉIS LT-DA
CPF/CNPJ	09.405.796/0001-37
DEPOSITÁRIO	ERMANO TARGINO DA SILVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Nossa Senhora dos Navegantes, nº 531, Tambaú, João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhorado em outras ações na Justiça Estadual, do Trabalho e Federal.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Hipotecado ao Banco do Nordeste do Brasil.
VALOR DÉBITO	R\$ 44.175,49
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/10/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Um prédio, nº 431 da Av. Nossa Senhora dos Navegantes, Tambaú, nesta Capital (onde funciona o Hotel Ouro Branco), com seis pavimentos, mais subsolo, área de garagem e piscina, estacionamento, servido por três elevadores, edificado, predominantemente, em alto padrão de construção e em ótimo estado de conservação, contendo os seguintes compartimentos: Subsolo: estacionamento para clientes; auditório ou salão de eventos com 48m ^o (capacidade para 30 pessoas); departamento de contabilidade; contraladoria de unidades; departamento financeiro; central telefônica; lavanderia/serviços; banheiros de funcionários; sala de recepção; almoxarifado; manutenção; departamento de RH; subestação gerador central de ar) e depósito do almoxarifado. Pavimento Térreo: recepção e loob; jardins tropicais; parque aquático com três piscinas e bar molhado; salão de eventos/auditório com 87m ² (capacidade para 80 pessoas); telefonia; business center; diretoria; gerência geral; gerência comercial; reservas de eventos; coordenadoria geral; cozinha central (copa, cozinha e confeitaria; lojinha; salão de jogos; restaurante com capacidade para 80 pessoas; coffe shop; salão/auditório com 68m ² (capacidade 70 pessoas); portaria de serviço; manutenção de eletro eletrônica; marcenaria; 1º, 2º, 3º 4º e 5º Pavimentos: com total de 151 (cento e cinquenta e um) apartamentos prontos, subdivididos em 06 (seis) suítes, sendo uma por andar; uma suíte presidencial nº 5º pavimento (nº 502/503); com alas A e B do 1º ao 4º pavimentos e ala A no 5º com onze apartamentos e	R\$ 34.494.825,00

<p>suíte presidencial (já mencionada); além de dezesseis apartamentos em construção (inacabados). 6º Pavimento: um centro de convenções com capacidade para até 900 pessoas, composto de um salão com 250m² que pode ser subdividido em três salões; um salão com 400m² (com capacidade para 500 pessoa em auditório); uma copa para eventos (suporte); banheiros masculinos/feminino; secretaria; cabine de som e área para coffe break (edificações/benfeitorias não averbadas no registro imobiliário). Área total construída de 7.698,95m². O imóvel descrito com suas edificações e benfeitorias ocupa o terreno próprio situado na Av. Nossa Senhora dos Navegantes, que mede 10m00 de largura na frente e nos fundos por 40m00 de comprimento de ambos os lados e a área do terreno próprio nº 487, situado na Av. Professora Maria Sales, que mede 24m,00 de largura na frente; 40m00 de largura, por 80m00 de comprimento de um lado e 40m00 do outro lado, mais uma reentrância de 16m00, daí o seguimento de 40m00 até encontrar a linha dos fundos, perfazendo uma área total de 2.960,00m². Limites: leste (frente), com a Av. Nossa Senhora dos Navegantes; ao Norte com o nº 429 da Av. Nossa Senhora dos Navegantes e o prédio nº 461 com frente para a Rua Professora Maria Sales; ao Sul com as casas de números 244, 256, 260, 280 e 300 da Rua Helena Meira e a Oeste, com a Rua Professora Maria Sales, distando cerca de 30m da esquina mais próxima. Registrado no Cartório Eunápio Torres no Livro 2C às fls. 185, sob o nº de ordem 785.</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 34.494.825,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>22</p>
<p>VARA</p>	<p>5ª Vara Federal - João Pessoa-PB</p>
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0004781-25.2003.4.05.8200</p>
<p>CLASSE</p>	<p>99 - EXECUÇÃO FISCAL</p>
<p>CDA(s)</p>	<p>42803000079-92</p>
<p>EXEQÜENTE</p>	<p>UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)</p>
<p>EXECUTADO</p>	<p>TIBURCIO ANDREA MAGLIANO</p>
<p>CPF/CNPJ</p>	<p>008.359.514-72</p>
<p>DEPOSITÁRIO</p>	<p>TIBURCIO ANDREA MAGLIANO</p>
<p>LOCALIZAÇÃO DO BEM</p>	<p>Av. Tabajaras, 940, Centro, João Pessoa/PB</p>
<p>RECURSO</p>	<p>NÃO HÁ</p>
<p>ÔNUS/PENHORA</p>	<p>Outras penhoras.</p>
<p>PARCELAMENTO</p>	<p>NÃO AUTORIZADO</p>
<p>LEILOEIRO</p>	<p>ALEXANDRE FERREIRA NUNES</p>
<p>VALOR DÉBITO</p>	<p>R\$ 21.193,60</p>
<p>ATUALIZAÇÃO DÉBITO</p>	<p>19/09/2017</p>
<p>BEM(NS) PENHORADO(S):</p>	

01(uma) casa residencial, sob o nº 940, Av. Tabajaras, Centro, nesta Capital, medindo 25,550 metros de frente e fundos, por 28,00 metros de comprimento de ambos os lados, limitando-se na frente com a Av. Tabajaras, pelo lado direito com o terreno ocupado pela casa nº 960, lado esquerdo com a Av. D. Pedro II, com quem faz esquina, e, aos fundos com o terreno ocupado pela casa nº 634, conforme Escritura lavrada no cartório Pedro Ulysses, sob o nº 35.752.	R\$ 900.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 900.000,00

LOTE	23
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB
PROCESSO(S)	0802243-47.2017.4.05.8200 (Processo Judicial Eletrônico)
CLASSE	6004 - CARTA PRECATÓRIA FISCAL
CDA(s)	CDA 30109128488, da série 2009, no livro 109, às fls. 1284
EXEQÜENTE	AGENCIA NACIONAL DE PETRÓLEO GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP
EXECUTADO	JOSEFA VANIA MEIRA DE FREITAS.
CPF/CNPJ	01.300.648/0001-46
DEPOSITÁRIO	JOSEFA VANIA MEIRA DE FREITAS
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Maria Loureiro Franca, Bairro do Cabo Branco, João Pessoa/PB e Rua Bacharel José de Oliveira Curchatur, nº 320 esquina com a Rua Vereador José Francisco de Figueiredo, no Bairro Jardim Oceania, em João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO
VALOR DÉBITO	R\$ 14.403,00
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	14/06/2010
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Prédio nº 50, situado na Rua Maria Loureiro Franca, Bairro do Cabo Branco, em João Pessoa/PB, construído em tijolos e coberto de telhas, recuado do alinhamento, contendo no térreo: terraço, abrigo para automóvel, duas salas, cozinha, despensa, hall, terraço de serviço, quarto de empregada com wc, banheiro social, quarto e lavanderia; e no superior: duas suítes completas, instalações de água, luz e saneamento, edificado em terreno próprio medindo 12,00m de largura na frente e nos fundos, por 29,20m de comprimento de ambos os lados, de propriedade de Josefa Vânia Meira de Freitas, CPF 396.553504-87. Registrado no Cartório Eunápio Torres sob o nº de matrícula 279, Av. 3-279.	R\$ 1.500.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.500.000,00

LOTE	24	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0802805-56.2017.4.05.8200 (Processo Judicial Eletrônico)	
CLASSE	6004 - CARTA PRECATÓRIA FISCAL	
CDA(s)	42 1 05 002132-85	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	CARLOS AUGUSTO DE MEDEIROS CIRNE	
CPF/CNPJ	338.302.404-06	
DEPOSITÁRIO	JOSÉ MARCOS DE SOUSA DA SILVA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Oceano Índico, 524, Edf. Onda Azul Ii, Intermares, Cabedelo/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Outras penhoras.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 5.929.671,00	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/03/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Apartamento residencial nº 201 do Condomínio Residencial Onda Azul II, situado na Av. Oceano Indico, nº 524, esquina com a Av. Mar da Sibéria, Intermares, Cabedelo/PB, contendo varandas, estar social, sala de jantar, dois quartos sociais, um WC social, uma suíte de casal, uma suíte de hóspedes, copa/cozinha, despensa, área de serviço, quarto de empregada com WC, hall social e depósito nº 2 no pavimento térreo com área total de 499,12m2 , sendo 305,19m2 de área privativa e 194,23m2 de área comum. Prédio servido por elevador e escadas, com quatro pavimentos e dois apartamentos por andar, em avenida asfaltada, 2ª avenida após a Avenida Oceano Atlântico (Beira Mar). O bem pertence a Carlos Augusto de Medeiros Cirne, CPF 338.302.404-06 e sua mulher Luiza Eugenia da Mota Rocha Cirne, matrícula nº 10.896, sob nº de ordem AV-02-10.896 de 17/11/1992, no CRI de Cabedelo/PB.		R\$ 940.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 940.000,00	

LOTE	25	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0005135-84.2002.4.05.8200	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	35.023.546-5	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	PRONTO SOCORRO CARDIOLÓGICO LTDA	

CPF/CNPJ	09.125.576/0001-50
DEPOSITÁRIO	VITÓRIO PETRUCCI
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Monsenhor Walfredo leal, nº 46, Tambiá, João Pessoa/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Outras Penhoras na Justiça do Trabalho, Federal e Estadual. Hipotecado ao Banco do Estado da Paraíba.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	No local funciona o Hospital de Traumatologia e ortopedia da Paraíba, administrado pela Secretaria de Saúde do Estado em gestão compartilhada com a Cruz vermelha.
VALOR DÉBITO	R\$ 10.201,24
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	16/05/2014
BEM(NS) PENHORADO(S):	
<p>Prédio do Prontocor (atualmente Hospital de Trauma), edificado em terreno próprio que mede 42,00m de frente por 101,50m de fundos, com frente para a Av. Monsenhor Walfredo Leal nº 46, Tambiá, nesta Capital, composto de: I) Térreo: estacionamento calçado, localizado na frente do imóvel com 12 vagas para carros; área de circulação calçada na lateral (embarque/desembarque); duas recepções (uma de emergência) com salão de espera; WC masc./fem.; salão de entrada com elevador; dois consultórios médicos; sala da administração; sala de faturamento; departamento de RH; dois consultórios desativados utilizados pelo setor administrativo; sala de emergência com hall; setor financeiro com salão de espera anexa; duas salas de servidores; sala de laboratório com almoxarifado e sala anexa; sala de coleta; sala de atendimento; hemodinâmica com salas de exames, sala de recepção com WC, sala de laudos, sala de comando; vestiário; sala de coordenação; setor de lavagem de material, WC, lavabo e quarto de observação com dois leitos; corredor com capela; salão fechado (antigo necrotério); seis apartamentos com WC, copa/cozinha; sala de repouso da enfermagem; almoxarifado; refeitório com área anexa; farmácia; seis apartamentos com WC e varanda (de dois leitos); três apartamentos com WC (de dois leitos); posto de enfermagem com sala de atendente (três divisórias); sala da coordenação da enfermagem, sala da auditoria de prontuários e sala de fisioterapia; uma enfermaria com WC e varanda (quatro leitos) e duas enfermarias com WC (quatro leitos); centro de esterilização com WC e lavabo com sala de esterilização e recepção de material; unidade de tratamento renal (UNIRIM) com sala de espera, consultório e ala de hemodiálise; sanitário; dispensa; sala de Raio X e elevador de acesso à UTI. II- Pavimento Superior (acesso frontal): sala de espera; posto de enfermagem com WC; sete suítes amplas; dois apartamentos amplos com WC; hall e copa. III) Pavimento Superior (acesso pela UNIRIM): UTI com sala de repouso para médico plantonista com WC; bloco cirúrgico com duas salas de cirurgia;</p>	R\$ 13.500.000,00

<p>CTI coronariana com dez leitos (três divisórias) e posto de enfermagem; sala de repouso; farmácia; departamento de material limpo; vestiário feminino e sala de pós-operatório. IV) Anexos do prédio principal (área externa): lavanderia; arquivo; sala de material de limpeza; depósito; setor de manutenção; galpão de usos de funcionários com WC masc./fem., armários para a guarda de pertences e relógio de ponto; salão para depósito de materiais diversos; área para separação de lixo hospitalar; necrotério (atual); sala do gerador e estacionamento aberto (calçado) com capacidade para dezesseis carros e quinze motos nos fundos do imóvel; com área construída total de aproximadamente 3.350 m2. O imóvel pertence ao Hospital executado, conforme nº de ordem R-13-449, fls. 149, Livro 2-L, do Cartório da Zona Norte desta Comarca. As edificações do prédio principal tem piso de cerâmica, teto de laje premoldada, em algumas partes com revestimento de PVC, e frente revestida de pastilhas esmaltadas. Apenas algumas partes da área externa têm piso de cimento liso e cobertura de caibros e telhas, apresentando acabamento e estado de conservação diferenciado, encontrando-se a maior partes das edificações em bom estado de conservação. Servido por dois elevadores adaptados para o transporte de macas. Atualmente, o prédio encontra-se locado ao Governo do Estado da Paraíba, onde funciona o HTOP - Hospital de Traumatologia e Ortopedia da Paraíba.</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 13.500.000,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>26</p>
<p>VARA</p>	<p>5ª Vara Federal - João Pessoa-PB</p>
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0000406-58.2015.4.05.8200</p>
<p>CLASSE</p>	<p>99 - EXECUÇÃO FISCAL</p>
<p>CDA(s)</p>	<p>42 2 14 001533-32</p>
<p>EXEQÜENTE</p>	<p>UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)</p>
<p>EXECUTADO</p>	<p>COPAL CONSTRUTORA PARAIBANA LTDA</p>
<p>CPF/CNPJ</p>	<p>41.151.077/0001-40</p>
<p>DEPOSITÁRIO</p>	<p>LUCIO EDUARDO DE ARAGÃO OLIVEIRA</p>
<p>LOCALIZAÇÃO DO BEM</p>	<p>Av. Oceano Atlântico, 254, Intermares, Cabedelo/PB.</p>
<p>RECURSO</p>	<p>NÃO HÁ</p>
<p>ÔNUS/PENHORA</p>	<p>NADA CONSTA</p>
<p>PARCELAMENTO</p>	<p>NÃO AUTORIZADO</p>
<p>LEILOEIRO</p>	<p>ALEXANDRE FERREIRA NUNES</p>
<p>VALOR DÉBITO</p>	<p>R\$ 2.782.548,04</p>
<p>ATUALIZAÇÃO DÉBITO</p>	<p>27/09/2017</p>
<p>BEM(NS) PENHORADO(S):</p>	
<p>Apartamento nº 103 no primeiro pavimento do Edifício Gramare,</p>	<p>R\$ 450.000,00</p>

situado na Av. Oceano Atlântico, nº 254, Intermares, Cabedelo/PB, contendo: sala em "L", varanda duas suítes, dois quartos, cozinha, WC social, DCE; com acabamento em padrão médio, piso revestido de cerâmica, paredes pintadas com tinta lavável, varanda com teto revestido de madeira, com área individual de aproximadamente 155m ² ; prédio servido com guarita de segurança, sobre pilotis, revestido de cerâmica, tipo "pastilhas", quatro portões de alumínio na parte frontal, uma piscina de 4,00m X 6,50m com área de apoio, servido por dois elevadores marca Otis com capacidade para seis pessoas. Imóvel pertencente a empresa executada, conforme matrícula nº 19.190, livro 2-A2, em 05/12/2000 no CRI Figueiredo Dornelas da Comarca de Cabedelo/PB.		
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 450.000,00	

LOTE	27	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0001915-24.2015.4.05.8200	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42 1 12 003098-38 e 42 1 14 004813-67	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ADAIL BYRON PIMENTEL	
CPF/CNPJ	176.242.074-00	
DEPOSITÁRIO	ADAIL BYRON PIMENTEL	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Av. Almirante Barroso, 600, Edf. Villa Empresarial, Centro, João Pessoa/PB.	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 75.243,15	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	27/09/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 sala comercial n.º 704, localizada na Av. Almirante Barroso, 600, Edf. Villa Empresarial, Centro, João Pessoa/PB, com área global de 64,11m ² , devidamente registrada no Cartório Eunápio Torres, no Livro de Registro Geral, sob a matrícula 49.917, com n.º de ordem AV-3-49.917 de 16/04/2015.		R\$ 200.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 200.000,00	

LOTE	28	
VARA	5ª Vara Federal - João Pessoa-PB	
PROCESSO(S)	0000426-40.2001.4.05.8200, 0001593-92.2001.4.05.8200,	

	0000392-65.2001.4.05.8200,0000436-84.2001.4.05.8200, 0000387-43.2001.4.05.8200 e 0012315-25.2000.4.05.8200	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42 3 00 000011-00, 42 6 00 001501-59, 42 2 0 0000581-56, 42 6 00 001498-19, 42 7 00 000370-82 42 6 00 001497-38.	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	SIDNEY C DORE INDUSTRIA DE REFRIGERANTES LTDA	
CPF/CNPJ	09.094.905/0001-42	
DEPOSITÁRIO	ROBERT SIDNEY DORE	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua da Areia, 197, Centro, João Pessoa/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 406.362,34	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	12/01/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Uma casa de nº 197, na Rua da Areia, construída de tijolos, cimento armado, coberta de telhas, com dois pavimentos, sendo no térreo com uma porta, duas janelas, quatro salas e dois banheiros e no piso superior: duas salas e acesso para o térreo, edificada em terreno próprio, medindo 6,90m de frente, 7,00m de fundos, 59,80m do lado direito e 60,00 m do lado esquerdo, de propriedade de Sidney Dore Indústria de Refrigerantes Ltda, registrada no 2º Ofício desta Capital, sob o nº R-1-43-775, às fls. 247, do livro 2-CQ, em 26/01/1996, a qual se encontra em precário estado de conservação e fechada.		R\$ 420.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 420.000,00	

LOTE	29
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002386-08.2013.4.05.8201, 0002186-98.2013.4.05.8201, 0000036-13.2014.4.05.8201, 0015243-48.1900.4.05.8201, 0015111-88.1900.4.05.8201, 0018773-60.1900.4.05.8201, 0015112-73.1900.4.05.8201, 0036671-78.1900.4.05.8201, 0017918-81.1900.4.05.8201, 0015244-33.1900.4.05.8201, 0033670-96.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.3.98.000024-07, 42.2.98.001276-36, 42.2.98.000022-79, 42.2.98.000135-41, 42.3.98.000029-11, 42.6.98.002957-08, 42.6.98.003879-04, 42.2.98.001258-54, 43.443.715-8, 43.443.714-0, 42.884.089-2, 43.207.101-6
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

EXECUTADO	INDÚSTRIA DE PRODUTOS METALÚRGICOS DO NORDESTE LTDA	
CPF/CNPJ	08.826.349/0001-99	
DEPOSITÁRIO	EDSON DE SOUSA DO O FILHO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Herbert Muller, 333, Distrito Industrial - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual, em Campina Grande/PB, ações nº 0013156-34.2000.815.0011, 0018578-81.2007.815.0011	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 2.095.649,36	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	19/04/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Terreno próprio para indústria, correspondente aos lotes 1, 2 e 3, da Quadra L, incluindo a Rua C-3, no Distrito Industrial, em Campina Grande/PB, com área total de 13.505,40 metros quadrados, com os seguintes limites e confrontações: ao Norte, em 73,80 metros, com a Rua Herbert Muller; ao Sul, em 73,80 metros, com terrenos da Arbame, ao Leste, em 183,00 metros, com terras da Indústria de Produtos Metalúrgicos do Nordeste S/A e ao Oeste, em 183,00 metros, com a Av. Aeroclubes, registrado sob o nº. R-1-12.160 (outrora 57.568), em 27.09.1980, à fl. 164, do Livro 2-A-S.	R\$ 4.244.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 4.244.000,00	

LOTE	30
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0017683-17.1900.4.05.8201, 0032793-56.1900.4.05.8201, 0021741-63.1900.4.05.8201, 0011890-97.1900.4.05.8201, 0036022-24.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	55.683.283-3, 42.2.98.000002-10, 42.2.98.000003-00, 31.563.455-3, 31.331.235-4
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	VECTOR ENGENHARIA LTDA
CPF/CNPJ	12.917.241/0001-89
DEPOSITÁRIO	LUIZ ALBERTO LEITE
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Sítio Cuités - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual, ação nº 0124661-35.1997.815.0011; Penhora na 2ª Vara da Comarca de

	Queimadas/PB, ações nº 0000100-70.1996.815.0981, 0000223-97.1998.815.0981; Penhora na 5ª Vara Cível da Comarca de Campina Grande/PB, ação nº 00148004670-8; Penhora na 5ª Vara Federal da Seção Judiciária da Paraíba, ação nº 012535-17.2005.4.05.8200	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 295.989,13	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	24/07/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Pequeno Sítio, todo cercado de arame, no lugar denominado Cuités, município de Campina Grande/PB, medindo sete quadros de cinquenta braços, aproximadamente, 8,40 hectares, registrado sob o nº R-1-7.409, em 24.1.1978, fl. 212, Livro 2/A-B, Ficando excluída a casa de moradia, com os respectivos bens, com cerca de 400,00 m² e resguardando 10,00 metros em suas laterais, bem como o acesso da rodovia à via pública. A propriedade conta com piscina e área de apoio, casa de morador, curral e fruteiras. Está localizada próxima à Campina Grande, cerca de 1,2 km de estrada de terra.		R\$ 1.100.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.100.000,00	

LOTE	31
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0800886-29.2017.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.7.96.000115-50
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	LASER ENGENHARIA COMÉRCIO LTDA
CPF/CNPJ	08.328.809/0001-59
DEPOSITÁRIO	GILBERTO CÉSAR COELHO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Pessoa, 356, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual, em Campina Grande/PB, ação nº 0004170-33.1996.815.0011, Penhora da 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual, em Campina Grande/PB, ação 0015802-17.2000.815.0011
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 96.986,59
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	26/07/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	

01 (Um) prédio comercial situado na Rua Pres. João Pessoa, nº 356, Centro de Campina Grande, constituído de pavimento térreo, subsolo, primeiro e segundo andar, edificado em terreno próprio que mede 10,00 metros de frente por 40,00 metros de fundos, com uma área construída de 1.773,62 m². Possui uma estrutura de cimento armado, com instalações elétricas, hidráulicas e sanitária, com os quatro pavimentos assim caracterizados: o subsolo, onde funciona o estacionamento, tem piso em cimento; o pavimento térreo é composto de uma loja com portas de ferro na frente, área de exposição, caixa e balcão de vendas e área de gerência de vendas; o primeiro pavimento é composto de vão livre, banheiros masculino e feminino, mais um banheiro, jardim pergolado e um terraço, o segundo pavimento possui pergolados, dois banheiros, área de circulação, salão para depósito. Possui, ainda, elevador OTIS instalado, registrado sob o nº AV-5-24.655, às fls. 118 do livro 2/C-O e R-4-24.655.	R\$ 4.200.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 4.200.000,00

LOTE	32
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002361-63.2011.4.05.8201, 0000363-94.2010.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.11.000715-43, 42.6.11.001829-99, 42.6.11.001830-22, 42.7.11.000301-00, 42.4.06.001000-50, 42.6.06.009101-03, 42.6.06.009102-86, 42.7.06.001424-21
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	GRAFINORTT GRAFICA DO NORTE LTDA.
CPF/CNPJ	10.762.821/0001-19
DEPOSITÁRIO	JOSINALDO DOS SANTOS SILVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Assis Chateaubriand, 455, Tambor e Rua Olga Azevedo de Oliveira, 590, Nova Brasília - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Cessão de créditos e de assunção de dívida à EMGEA (EMPRESA GESTORA DE ATIVOS) - CNPJ: 04.527.335/0001-13.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 76.013,92
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/08/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (uma) Casa residencial, localizada na Rua Olga de Azevedo, 590, nesta cidade, com uma área de 250,00 metros quadrados, registrada no CRI sob o nº R-5-15.386, à fl. 102 do Livro 2/B-F. A casa tem uma garagem para um carro, terraço, três salas, duas suítes, um quar-	R\$ 180.000,00

to, um banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência de empregada com banheiro e quintal. Os cômodos são pequenos, a construção é antiga, simples e apresenta sinais de deterioração, está localizada em uma área pouco valorizada e com acesso através de ruas asfaltadas e calçadas.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 180.000,00

LOTE	33
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002440-42.2011.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.11.000645-04, 42.6.11.001679-22, 42.6.11..001680-66, 42.7.11.000266-84
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	CIP COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE PREMOLDADOS LTDA.
CPF/CNPJ	05.669.438/0001-80
DEPOSITÁRIO	ANA COELI ALMEIDA COSTA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Fazenda Casa Branca, Município de Boa Vista/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 472.187,84
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/03/2017

BEM(NS) PENHORADO(S):

01 (uma) Propriedade Rural, com área de 535 hectares, denominada CASA BRANCA, situada em terras da antiga propriedade Aldeia, distrito de Boa Vista/PB, limitando-se: ao Norte, com a propriedade de Dona Soledade e trechos das terras de Severino Almeida; ao Sul, com terras de Almeida de Crisóstomo Lucena e com a propriedade Salambaia; ao nascente, com trechos das terras da propriedade Puxinanã; ao poente, com terras de Severino Almeida, cadastrada no INCRA sob o nº 209.023.010.31616 e registrado no CRI de Campina Grande/PB, sob a matrícula R-50.789, em 12/03/1999. O imóvel dispõe algumas benfeitorias: Casa sede, contendo 03 (três quartos), sendo uma suíte, banheiro social, 03 (três salas, cozinha e terraço; 03 (três) Casas de moradores, contendo dois ou três quartos, sala, cozinha e banheiro; 03 (três) Armazéns de depósito; Eletrificação completa; Currais montados de estacas em concreto armada, com cocheiras cobertas, bebedouros e local de ordenha; Caixa d'água para 15 mil litros, com saneamento por gravidade, e bebedouros com capacidade para 20 mil litros; Espaço para leiteira e lavanderia; 04 (quatro) Poços artesianos; 03 (três) Açudes, feitos com mais de 400 horas de	R\$ 1.376.000,00
--	------------------

máquinas; 70% (setenta por cento) da Propriedade se encontra cercada com 08 fios de arame farpado; 05 (cinco) Reservatórios, em pedra natural, para armazenamento de água; Trata-se de uma estrutura grande e em bom estado de conservação.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.376.000,00

LOTE	34
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0018747-62.1900.4.05.8201, 0017797-53.1900.4.05.8201, 0013564-13.1900.4.05.8201, 0017425-07.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.96.000424-24, 42.6.97.000274-18, 42.2.95.000282-41, 42.6.96.00848-86
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	LYRA RETÍFICA E COMÉRCIO LTDA
CPF/CNPJ	08.815.649/0001-72
DEPOSITÁRIO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Sergipe, Bairro Jardim Paulistano - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual (Campina Grande/PB), na ação nº 0120726-84.1997.815.0011; Penhora na 4ª Vara de Bayeux/PB, ação nº 0000035-13.2011.815.0751
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 23.722,27
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	17/08/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Lote de Terreno, nº 02, da Quadra XXXIX do loteamento Jardim Paulistano III, situado no lado par da Rua Sergipe, em Campina Grande/PB, registrado no CRI sob a matrícula 19.451, em 22/10/1982. Trata-se de terreno plano, na Rua Sergipe, nas imediações do nº 2268, contando com todos os serviços públicos disponíveis.	R\$ 100.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 100.000,00

LOTE	35
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0035024-56.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.96.001082-04

EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	J. S. PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA	
CPF/CNPJ	12.918.496/0001-66	
DEPOSITÁRIO	SÉRGIO EDUARDO ALBUQUERQUE CUNHA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Monteiro Lobato, 461, Alto Branco - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 131.528,80	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	30/06/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Prédio, construído em alvenaria de tijolos, coberto de telhas, com laje premoldada, com área de 83,81M ² edificado sobre o Lote de Terreno nº 01, do Quadra Z do loteamento Sítio Sousa, Bairro Alto Branco, em Campina Grande/PB, medindo 12,00 metros de frente e fundos, por 39,00 metros de comprimento de ambos os lados, perfazendo 468,00M ² , matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o nº 39.211, em 06/12/1991.	R\$ 310.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 310.000,00	

LOTE	36
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000981-63.2015.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.15.000208-06, 42.6.15.003287-02, 42.6.15.003288-85, 42.6.15.000427-09
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	CLIPSI SERVIÇOS HOSPITALARES S/S LTDA
CPF/CNPJ	05.842.952/0001-76
DEPOSITÁRIO	JOSÉ MARCOS DE LIMA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Treze de Maio, 366, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual, em Campina Grande/PB, na ação 0000537-04.2002.815.0011; Penhora na 1ª Vara do Trabalho, em Campina Grande/PB, ação 0057300-69.2014.5.13.0024; Penhora na 3ª Vara do Trabalho, em Campina Grande/PB, ações 00995.22007.009.13.00-0, 00528.2008.009.13.00-0; Penhora em favor da Caixa Econômica Federal, ação 0002734-

	02.2008.4.05.8201.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 155.222,95
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	10/02/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
<p>Um prédio onde funciona as atividades da executada, construído em 06 (seis) lotes de terrenos, localizado na Rua Treze de Maio, 366, esquina com a Rua Índios Cariris e com a Avenida Floriano Peixoto, com os seguintes registros: Lote 01: R-66.670, em 15.09.1970, fl. 93, Livro 3/B-3 (transcrito para 6.689, de 11.08.1978); Lote 02: R-2-37.916, em 17.02.1995, fl. 10, Livro 2-E/M, pertencentes à CLIPSI; Lote 03: R-1-18.446, em 04.08.1982, fl. 172, Livro 2/Q-B; Lote 04: R-1-1.912, em 22.09.1976, fl. 115, Livro 2/G; Lote 05: R-1-28.429, em 14.04.1986, fl. 06, Livro 2/Q-D, pertencentes à Maria Madalena Crispim Lima (sócia); e Lote 06: R-3-24.844, em 11.07.1988, fl. 09, Livro 2/C-R, pertencente a José Marcos de Lima.</p> <p>A edificação é destinada ao uso hospitalar, composta por dois blocos interligados possuindo as seguintes características: AN-DAR TÉRREO: 09 (nove) salas para consultórios, 01 (um) almoxarifado, 01 (sala) para farmácia, 01 (setor) para convênios, 01 (uma) sala para coletas, 02 (duas) salas para emergência, 01 (uma) sala para espera, 01 (um) apartamento para médicos, 01 (uma) sala de raio-x, 02 (dois) halls, 02 (dois) postos – locais onde ficam os atendentes, 01 (um) necrotério, 01 (uma) sala para rouparia e costura, sala para gerador, sala para lavagens, 03 (três) depósitos, 02 (dois) vestiários e 07 (sete) banheiros; 2º PAVIMENTO: 16 (dezesseis) enfermarias, 01 (uma) sala para farmácia, 01 (uma) sala para rouparia, 02 (duas) copas, 01 (uma) sala para depósito, 02 (duas) salas para curativo, 02 (duas) salas para preparo, 04 (quatro) postos, 01 (uma) sala de isolamento, 04 (quatro) quartos, 04 (quatro) UTI's, sala para lavagens, 02 (dois) vestiários, 01 (uma) sala de estar e um total de 21 (vinte e um) banheiros; 3º PAVIMENTO: 01 (uma) sala para esterilização, 01 (uma) sala para preparo, 01 (uma) sala de espera, 01 (uma) sala de curativos, 01 (uma) sala de estar para enfermeiros, 01 (uma) sala de pré-parto, 03 (três) lavabos, 04 (quatro) salas diversas, 05 (cinco) vestiários, 01 (uma) sala de estar, 01 (um) hall, 11 (onze) salas para cirurgia, 13 (treze) apartamentos com banheiro, 02 (duas) salas para parto, 01 (uma) salas para recuperação, 02 (duas) salas de estar para médicos e 12 (doze) banheiros; 4º PAVIMENTO: 02 (duas) salas de estar, 02 (dois) postos, 30 (trinta) apartamentos com banheiro, 03 (três) enfermarias – com capacidade para 10, 06 e 05 leitos, respectivamente, 01 (uma) copa, 01 (uma) secretaria, 01 (uma) sala para curativos; 5º PAVIMENTO: 23 (vinte e três) enfermarias, 02 (duas) copas, 02 (duas) salas para curativos, 02 (dois) postos, 01 (um) vestiário, 02 (duas) salas, 02 (duas) UTI's, 01 (um) apartamento para médicos, 01 (uma) sala para prescrição médica, 01 (uma) sala de espera, 02 (dois) quartos, 01 (uma) rouparia e</p>	R\$ 27.040.970,00

<p>um total de 30 (trinta) banheiros; 6º PAVIMENTO: 14 (quatorze) salas, sendo 09 (nove) com banheiro e mais 02 (dois) banheiros; 7º PAVIMENTO: 01 (um) auditório, 03 (três) salas - de máquinas, arquivo e recepção, 01 (uma) copa, biblioteca e 07 (sete) salas – 04 (quatro) com banheiro; 8º PAVIMENTO: 01 (uma) sala disponível para arquivo, 01 (uma) sala para arquivo, 01 (uma) sala para costura e outro para rouparia, 02 (dois) depósitos, 03 (três) salas e 02 (dois) banheiros.</p> <p>A edificação foi feita com estrutura de concreto armado, com alvenaria de elevação, independente da estrutura e coberta com telhas de amianto. O revestimento exterior é feito com cerâmica (10x10 centímetros), nas cores branco gelo, azul e cinza. O revestimento interno possui as seguintes características: as paredes das áreas molhadas são revestidas com azulejo e as demais paredes recebem acabamento em massa corrida, com pintura. Os pisos das áreas molhadas são em cerâmica de tamanho e cores variadas, nas demais, há aplicação de piso paviflex, com placas de 30x30 centímetros. O teto apresenta execução em gesso, com acabamento em pintura, com sancas de iluminação em diversos ambientes. Nas janelas, esquadrias de alumínio com vidro. Nas portas de acesso à UTI, centro cirúrgico, emergência, serviço de nutrição e dietética, circulação, portas de alumínio com vidro. Nos demais setores, portas em madeira prensada e forras de madeira maciça. Possui uma cisterna com capacidade para 120.000 (cento e vinte mil) litros e dois reservatórios superiores com capacidade total de 80.000 (oitenta mil) litros.</p> <p>O hospital possui 03 (três) elevadores, sendo 02 (dois) de passageiros e 01 (um) para macas, centrais de ar-condicionado, pontos de oxigênio e ar comprimido, instalação elétrica com subestação elétrica aérea, com capacidade para 225 KVA, além de gerador elétrico próprio com a mesma capacidade, com pontos de luz e tomadas espalhadas pelo prédio, instalações telefônicas dotadas de central com 25 linhas e 200 ramais, câmara frigorífica, além de sistema de sonorização nos locais de circulação e pontos estratégicos.</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 27.040.970,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>37</p>
<p>VARA</p>	<p>10ª Vara Federal - Campina Grande-PB</p>
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0000386-30.2016.4.05.8201</p>
<p>CLASSE</p>	<p>99 - EXECUÇÃO FISCAL</p>
<p>CDA(s)</p>	<p>42.2.15.001127-60, 42.6.15.006819-09, 42.6.15.006820-34, 42.7.15.001503-58</p>
<p>EXEQÜENTE</p>	<p>UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)</p>
<p>EXECUTADO</p>	<p>CLIPSI - CLÍNICA PRONTO SOCORRO INFANTIL E HOSPITAL GERAL</p>
<p>CPF/CNPJ</p>	<p>08.833.691/0001-16</p>
<p>DEPOSITÁRIO</p>	<p>JOSÉ MARCOS DE LIMA</p>

LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Treze de Maio, 366, Centro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual, em Campina Grande/PB, na ação 0000537-04.2002.815.0011; Penhora na 1ª Vara do Trabalho, em Campina Grande/PB, ação 0057300-69.2014.5.13.0024; Penhora na 3ª Vara do Trabalho, em Campina Grande/PB, ações 00995.22007.009.13.00-0, 00528.2008.009.13.00-0; Penhora em favor da Caixa Econômica Federal, ação 0002734-02.2008.4.05.8201.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 897.151,98	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/05/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
<p>Um prédio onde funciona as atividades da executada, construído em 06 (seis) lotes de terrenos, localizado na Rua Treze de Maio, 366, esquina com a Rua Índios Cariris e com a Avenida Floriano Peixoto, com os seguintes registros: Lote 01: R-66.670, em 15.09.1970, fl. 93, Livro 3/B-3 (transcrito para 6.689, de 11.08.1978); Lote 02: R-2-37.916, em 17.02.1995, fl. 10, Livro 2-E/M, pertencentes à CLIPSI; Lote 03: R-1-18.446, em 04.08.1982, fl. 172, Livro 2/Q-B; Lote 04: R-1-1.912, em 22.09.1976, fl. 115, Livro 2/G; Lote 05: R-1-28.429, em 14.04.1986, fl. 06, Livro 2/Q-D, pertencentes à Maria Madalena Crispim Lima (sócia); e Lote 06: R-3-24.844, em 11.07.1988, fl. 09, Livro 2/C-R, pertencente a José Marcos de Lima.</p> <p>A edificação é destinada ao uso hospitalar, composta por dois blocos interligados possuindo as seguintes características: AN-DAR TÉRREO: 09 (nove) salas para consultórios, 01 (um) almoxarifado, 01 (sala) para farmácia, 01 (setor) para convênios, 01 (uma) sala para coletas, 02 (duas) salas para emergência, 01 (uma) sala para espera, 01 (um) apartamento para médicos, 01 (uma) sala de raio-x, 02 (dois) halls, 02 (dois) postos – locais onde ficam os atendentes, 01 (um) necrotério, 01 (uma) sala para rouparia e costura, sala para gerador, sala para lavagens, 03 (três) depósitos, 02 (dois) vestiários e 07 (sete) banheiros; 2º PAVIMENTO: 16 (dezesesseis) enfermarias, 01 (uma) sala para farmácia, 01 (uma) sala para rouparia, 02 (duas) copas, 01 (uma) sala para depósito, 02 (duas) salas para curativo, 02 (duas) salas para preparo, 04 (quatro) postos, 01 (uma) sala de isolamento, 04 (quatro) quartos, 04 (quatro) UTI's, sala para lavagens, 02 (dois) vestiários, 01 (uma) sala de estar e um total de 21 (vinte e um) banheiros; 3º PAVIMENTO: 01 (uma) sala para esterilização, 01 (uma) sala para preparo, 01 (uma) sala de espera, 01 (uma) sala de curativos, 01 (uma) sala de estar para enfermeiros, 01 (uma) sala de pré-parto, 03 (três) lavabos, 04 (quatro) salas diversas, 05 (cinco) vestiários, 01 (uma) sala de estar, 01 (um) hall, 11 (onze) salas para cirurgia, 13 (treze) apartamentos com banheiro,</p>		R\$ 27.040.970,00

<p>02 (duas) salas para parto, 01 (uma) salas para recuperação, 02 (duas) salas de estar para médicos e 12 (doze) banheiros; 4º PAVIMENTO: 02 (duas) salas de estar, 02 (dois) postos, 30 (trinta) apartamentos com banheiro, 03 (três) enfermarias – com capacidade para 10, 06 e 05 leitos, respectivamente, 01 (uma) copa, 01 (uma) secretaria, 01 (uma) sala para curativos; 5º PAVIMENTO: 23 (vinte e três) enfermarias, 02 (duas) copas, 02 (duas) salas para curativos, 02 (dois) postos, 01 (um) vestiário, 02 (duas) salas, 02 (duas) UTI's, 01 (um) apartamento para médicos, 01 (uma) sala para prescrição médica, 01 (uma) sala de espera, 02 (dois) quartos, 01 (uma) rouparia e um total de 30 (trinta) banheiros; 6º PAVIMENTO: 14 (quatorze) salas, sendo 09 (nove) com banheiro e mais 02 (dois) banheiros; 7º PAVIMENTO: 01 (um) auditório, 03 (três) salas - de máquinas, arquivo e recepção, 01 (uma) copa, biblioteca e 07 (sete) salas – 04 (quatro) com banheiro; 8º PAVIMENTO: 01 (uma) sala disponível para arquivo, 01 (uma) sala para arquivo, 01 (uma) sala para costura e outro para rouparia, 02 (dois) depósitos, 03 (três) salas e 02 (dois) banheiros.</p> <p>A edificação foi feita com estrutura de concreto armado, com alvenaria de elevação, independente da estrutura e coberta com telhas de amianto. O revestimento exterior é feito com cerâmica (10x10 centímetros), nas cores branco gelo, azul e cinza. O revestimento interno possui as seguintes características: as paredes das áreas molhadas são revestidas com azulejo e as demais paredes recebem acabamento em massa corrida, com pintura. Os pisos das áreas molhadas são em cerâmica de tamanho e cores variadas, nas demais, há aplicação de piso paviflex, com placas de 30x30 centímetros. O teto apresenta execução em gesso, com acabamento em pintura, com sancas de iluminação em diversos ambientes. Nas janelas, esquadrias de alumínio com vidro. Nas portas de acesso à UTI, centro cirúrgico, emergência, serviço de nutrição e dietética, circulação, portas de alumínio com vidro. Nos demais setores, portas em madeira prensada e forras de madeira maciça. Possui uma cisterna com capacidade para 120.000 (cento e vinte mil) litros e dois reservatórios superiores com capacidade total de 80.000 (oitenta mil) litros.</p> <p>O hospital possui 03 (três) elevadores, sendo 02 (dois) de passageiros e 01 (um) para macas, centrais de ar-condicionado, pontos de oxigênio e ar comprimido, instalação elétrica com subestação elétrica aérea, com capacidade para 225 KVA, além de gerador elétrico próprio com a mesma capacidade, com pontos de luz e tomadas espalhadas pelo prédio, instalações telefônicas dotadas de central com 25 linhas e 200 ramais, câmara frigorífica, além de sistema de sonorização nos locais de circulação e pontos estratégicos.</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 27.040.970,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>38</p>
<p>VARA</p>	<p>11ª Vara Federal - Monteiro-PB</p>
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0000014-75.2016.4.05.8203</p>
<p>CLASSE</p>	<p>99 - EXECUÇÃO FISCAL</p>

CDA(s)	87355	
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA	
EXECUTADO	JOSE RAMALHO BARBOSA	
CPF/CNPJ	714.048.134-20	
DEPOSITÁRIO	JOSE RAMALHO BARBOSA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Patos/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 821,90	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	29/01/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) TERRENO PRÓPRIO para construção, matrícula 26.762, Lote 7, da Quadra I localizado no loteamento "Vila Izabel", nesta cidade de Patos/PB, medindo 09mts00 de largura, por 22,50m de extensão, limitando-se: ao norte, com a rua 08; ao sul, com o lote 16; ao oeste, com o lote 06; e, ao oeste, com o lote 08, todas da mesma quadra.	R\$ 80.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 80.000,00	

LOTE	39
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB
PROCESSO(S)	0800020-49.2016.4.05.8203
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	20169442578875-90
EXEQÜENTE	FUNDAÇÃO NACIONAL DE SAÚDE - FUNASA
EXECUTADO	DECZON FARIAS DA CUNHA
CPF/CNPJ	133.369.674-49
DEPOSITÁRIO	DECZON FARIAS DA CUNHA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	JOAO PESSOA/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS
VALOR DÉBITO	R\$ 357.086,43
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	29/02/2016

BEM(NS) PENHORADO(S):	
01(um) Lote de terreno próprio sob o nº 162, da Quadra 377, do Loteamento Wildemar, no Cristo Redentor, situado na Rua José Gomes da Silveira, esquina com a Rua Projetada, nesta Capital, medindo 15m00 de largura de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados; limitando-se do lado direito com a Rua Projetada, lado esquerdo com o lote nº 149, e fundos com o lote nº 227. Registrado no Cartório de Registro Geral de Imóveis da Zona Sul da Comarca desta Capital (Cartório Carlos Ulisses), no Livro 2 FJ, às fls. nº 62, matrícula nº 42.650, nº de ordem R-2, em 23.09.1991, de propriedade de Deczon Farias da Cunha. Os referidos terrenos estão encravados em uma área íngreme, em declive nos fundos, sujeito à erosão de solo, não tendo sido possível, na ocasião da reavaliação, a confirmação do seu comprimento (25m00), tendo em vista a irregularidade topográfica apresentada. Certificou também o Sr. Oficial de Justiça que os lotes nº 149 e 162 se encontram lembrados em um único lote sob o n. 0144 da Quadra 229, conforme documentação obtida junto à Prefeitura Municipal de João Pessoa (fls. 323 dos autos), porém, junto ao CRI, ainda não houve regularização. Certificou, por fim, que anteriormente existia uma construção averbada, tendo sido demolida.	R\$ 85.000,00
01(um) Lote de terreno próprio sob o nº 149, da Quadra 377, do Loteamento Wildemar, no Cristo Redentor, situado na Rua José Gomes da Silveira, esquina com a Rua Projetada, nesta Capital, medindo 15m00 de largura de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados; limitando-se do lado direito com o lote 162, lado esquerdo com o lote 123 e fundos com o lote 240. Registrado no Cartório de Registro Geral de Imóveis da Zona Sul da Comarca desta Capital (Cartório Carlos Ulisses), no Livro 2 FJ, às fls. nº 63, matrícula nº 42.652, nº de ordem R-2, em 23.09.1991, de propriedade de Deczon Farias da Cunha. Os referidos terrenos estão encravados em uma área íngreme, em declive nos fundos, sujeito à erosão de solo, não tendo sido possível, na ocasião da reavaliação, a confirmação do seu comprimento (25m00), tendo em vista a irregularidade topográfica apresentada. Certificou também o Sr. Oficial de Justiça que os lotes nº 149 e 162 se encontram lembrados em um único lote sob o n. 0144 da Quadra 229, conforme documentação obtida junto à Prefeitura Municipal de João Pessoa (fls. 323 dos autos), porém, junto ao CRI, ainda não houve regularização. Certificou, por fim, que anteriormente existia uma construção averbada, tendo sido demolida.	R\$ 85.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 170.000,00

LOTE	40
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB
PROCESSO(S)	0000136-25.2015.4.05.8203
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.1.15.003674-26

EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	JOSE NICOLAU PEREIRA	
CPF/CNPJ	059.800.974-49	
DEPOSITÁRIO	JOSE NICOLAU PEREIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	AGUA BRANCA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 240.607,98	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	27/06/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
UM IMÓVEL RURAL SITUADO NO SÍTIO BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE ÁGUA BRANCA/PB, MEDINDO 27,7552ha (vinte e sete hectares, setenta e cinco ares e cinquenta e dois centiares), contendo: UMA PEQUENA PLANTAÇÃO DE CAPIM ÀS MARGENS DE UM AÇUDE E UMA LAVANDERIA. DURANTE A DILIGÊNCIA PUDE CONSTATAR QUE A CASA DESCRITA NO AUTO DE PENHORA CAIU OU FOI DERRUBADA, ALÉM DE OBSERVAR QUE PARTE DAS CERCAS FOI DESMANCHADA. A PROPRIEDADE APRESENTA ASPECTO DE ABANDONO. A PROPRIEDADE ESTÁ REGISTRADA SOB A MAT 1.273, NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE AGUA BRANCA/PB.		R\$ 160.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 160.000,00	

LOTE	41
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB
PROCESSO(S)	0000248-57.2016.4.05.8203
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.1.16.007050-13
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	JOSÉ DE ANCHIETA SILVA NUNES
CPF/CNPJ	343.589.004-53
DEPOSITÁRIO	JOSÉ DE ANCHIETA SILVA NUNES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Princesa Isabel/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES

VALOR DÉBITO	R\$ 35.221,62
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	14/08/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
SEIS LOTES DE TERRA, SITUADOS NA ZONA URBANA DE PRINCESA ISABEL/PB, CADA UM MEDINDO APROXIMADAMENTE 8X16 METROS, NUMERADOS DE 1 A 6, NA QUADRA P, JARDIM KARLOTA II, DENOMINADO COMO "IBIAPINA E VIRGULINO" OU "LOTEAMENTO PAULO MARIANO, "CONFORME ESCRITURA CARTORÁRIA ANEXADA AOS AUTOS.	R\$ 36.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 36.000,00

LOTE	42
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB
PROCESSO(S)	0000277-10.2016.4.05.8203
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	59061
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
EXECUTADO	JOSE LOPES DE LIMA
CPF/CNPJ	338.947.604-00
DEPOSITÁRIO	JOSE LOPES DE LIMA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Princesa Isabel/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO
VALOR DÉBITO	R\$ 11.661,58
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	20/11/2014
BEM(NS) PENHORADO(S):	
um terreno, próprio para construção, localizado no loteamento Ibiapina, saída para Timbaúba, de forma retangular, quadra C, lote 12, medindo uma área de 8 metros de frente e 20 metros de comprimento. O acesso ao referido imóvel se dá pela Rua Francisca Bezerra leite e fica no bairro Jardim Karlota.	R\$ 11.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 11.000,00

LOTE	43
VARA	11ª Vara Federal - Monteiro-PB
PROCESSO(S)	0800007-16.2017.4.05.8203

CLASSE	98 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL	
CDA(s)	NÃO POSSUI	
EXEQÜENTE	UNIÃO - AGU	
EXECUTADO	JOAO BATISTA MEDEIROS	
CPF/CNPJ	185.981.964-87	
DEPOSITÁRIO	JOAO BATISTA MEDEIROS	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	SÃO JOAO DO TIGRE/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 386.911,46	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/01/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
UM IMÓVEL DENOMINADO FAZENDA BOA VISTA, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO TIGRE/PB, MEDINDO 200,00 HECTARES, COM DUAS CASAS SIMPLES E UMA COCHEIRA CONSTRUÍDA. A REFERIDA FAZENDA FICA LOCALIZADA A 1,5 KM (UM QUILOMETRO E MEIO) DO CENTRO URBANO DO MUNICÍPIO. O BEM ENCONTRA-SE REGISTRADO NO 1º OFÍCIO DE IMÓVEIS DA CIDADE DE MONTEIRO-PB, SOB O Nº DE MATRÍCULA 3.089.		R\$ 400.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 400.000,00	

LOTE	44
VARA	12ª Vara Federal – Guarabira/PB
PROCESSO(S)	0800002-59.2015.4.05.8204
CLASSE	98 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL
CDA(s)	
AUTOR	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF
RÉU	ED A CONSTRUTORA LTDA ME
CPF/CNPJ	15.616.492/0001-11
DEPOSITÁRIO	ALEKSANDRO MENDES ROCHA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	LOTEAMENTO VILLAGIO NOVITÁ, BANANEIRAS/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO

VALOR DÉBITO	R\$ 95.962,96
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	27/04/2017
BEM(NS) APREENDIDO(S):	
01(UM) IMÓVEL, LOTE Nº6 DA QUADRA 'G' DO LOTEAMENTO VILLAGIO NOVITÁ, BANANEIRAS/PB, MEDINDO 16,09 METROS PARA A RUA PROJETADA Nº 6; 16,09 METROS DE LARGURA NOS FUNDOS QUE CONFRONTAM-SE COM A MAT; 19,97 METROS DE COMPRIMENTO DO LADO DIREITO QUE CONFRONTA-SE COM O LOTE DE Nº 07 DA MESMA QUADRA E 20,02 METROS DO LADO ESQUERDO QUE CONFRONTA-SE COM O LOTE Nº 05 DA MESMA QUADRA, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 321,719 METROS QUADRADOS	R\$ 92.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 92.000,00

LOTE	45
VARA	12ª Vara Federal – Guarabira/PB
PROCESSO(S)	0800199-14.2015.4.05.8204
CLASSE	98 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL
CDA(s)	
AUTOR	UNIÃO - AGU
RÉU	ANTONIO ALBUQUERQUE CABRAL
CPF/CNPJ	033.457.504-49
DEPOSITÁRIO	ANTONIO ALBUQUERQUE CABRAL
LOCALIZAÇÃO DO BEM	FAZENDA CAROLINA, NO MUNICÍPIO DE CUITEGI/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Hipoteca ao Banco do Nordeste do Brasil S.A.; Outras penhoras.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO
VALOR DÉBITO	R\$ 20.125,50
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	01/12/2015
BEM(NS) APREENDIDO(S):	
FAZENDA CAROLINA, COM ÁREA DE 34 HÁ, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE CUITEGI/PB E QUE UMA CASA RESIDENCIAL DE APROXIMADAMENTE 170 METROS QUADRADOS DE TIJOLO E ALVENARIA	R\$ 835.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 835.000,00

LOTE	46
------	----

VARA	12ª Vara Federal – Guarabira/PB	
PROCESSO(S)	0800003-44.2015.4.05.8204	
CLASSE	229 - EXECUÇÃO/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA	
CDA(s)		
AUTOR	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	
RÉU	ED A CONSTRUTORA LTDA ME	
CPF/CNPJ	15.616.492/0001-11	
DEPOSITÁRIO	ALEKSANDRO MENDES ROCHA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	LOTEAMENTO VILLAGIO NOVITÁ, BANANEIRAS/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	penhora no processo n. 0800002-59.2015.4.05.8204	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 153.113,35	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	14/04/2016	
BEM(NS) APREENDIDO(S):		
01(UM) IMÓVEL, LOTE Nº6 DA QUADRA ‘G’ DO LOTEAMENTO VILLAGIO NOVITÁ, BANANEIRAS/PB, MEDINDO 16,09 METROS PARA A RUA PROJETADA Nº 6; 16,09 METROS DE LARGURA NOS FUNDOS QUE CONFRONTAM-SE COM A MAT; 19,97 METROS DE COMPRIMENTO DO LADO DIREITO QUE CONFRONTA-SE COM O LOTE DE Nº 07 DA MESMA QUADRA E 20,02 METROS DO LADO ESQUERDO QUE CONFRONTA-SE COM O LOTE Nº 05 DA MESMA QUADRA, PERFAZENDO UMA AR’EA DE 321,719 METROS QUADRADOS		R\$ 92.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 92.000,00	

LOTE	47
VARA	12ª Vara Federal – Guarabira/PB
PROCESSO(S)	0800187-63.2016.4.05.8204
CLASSE	60 - CARTA PRECATÓRIA
CDA(s)	
AUTOR	FUNDAÇÃO NACIONAL DE SAÚDE - FUNASA
RÉU	ANTONIO ALBUQUERQUE CABRAL
CPF/CNPJ	033.457.504-49
DEPOSITÁRIO	ANTONIO ALBUQUERQUE CABRAL
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Barro Vermelho, Cuitegi/PB
RECURSO	NÃO HÁ

ÔNUS/PENHORA	hipoteca ao Banco do Nordeste do Brasil S.A.; outra penhora no processo 01820000018517 da 3ª Vara da Comarca de Guarabira/PB	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 272.066,97	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	14/01/2015	
BEM(NS) APREENDIDO(S):		
UMA PARTE DE TERRAS MEDINDO 24 HECTARES, CONTENDO UMA CASA DE TIJOLOS E TELHAS, ENCRAVADA NO LUGAR DENOMINADO BARRO VERMELHO, CUTEGI/PB, LIMITANDO-SE AO NORTE, COM TERRAS DE HERDEIROS DE SEBASTIÃO GALDINO RIBEIRO; AO SUL, COM A RODOVIA GUARABIRA-CUTEGI; AO NASCENTE, COM TERRAS DE SEBASTIAO GALDINO RIBEIRO, PEDRO GALDINO RIBEIRO, ENEDINO SERAFIM FELIX E ONILDO COUTINHO, E AO POENTE, COM TERRAS DE JOSÉ ALEXANDRE.		R\$ 450.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 450.000,00	

LOTE	48	
VARA	12ª Vara Federal – Guarabira/PB	
PROCESSO(S)	0000563-24.2012.4.05.8204	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42204000196-97, 42601000309-53, 42601000372-90, 42603000344-99, 42606004315-79, 42604000355-78, 42605002693-25	
AUTOR	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
RÉU	AGROVALE AGROINDUSTRIA VALE DO BREJO LTDA	
CPF/CNPJ	09.240.359/0001-00	
DEPOSITÁRIO	ROBSON DE SOUZA PAULINO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RODOVIA PB 055, GUARABIRA/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	outras penhoras; hipotecado ao Banco do Brasil S.A.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 566.552,10	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	12/06/2001	
BEM(NS) APREENDIDO(S):		
01 (UM) IMÓVEL RURAL DENOMINADO ENGENHO SANTO ANTONIO, LOCALIZADO NESTE MUNICÍPIO E COMARCA, MEDINDO 95 HECTARES, 7.408 m², LOCALIZADO NA RO-		R\$ 3.500.000,00

DOVIA PB 055, GUARABIRA/PB	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 3.500.000,00

LOTE	49	
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB	
PROCESSO(S)	0000394-34.2012.4.05.8205	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	250000034193	
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA	
EXECUTADO	JOSE LACERDA BRASILEIRO	
CPF/CNPJ	161.543.124-15	
DEPOSITÁRIO	JOSE LACERDA BRASILEIRO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Flamengo II, Mãe D Água/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 48.426,00	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	14/12/2009	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Imóvel Rural denominado Flamengo II, matrícula 1815, no Município de Mãe D´água/PB, com 563,0625 Ha. Possui duas residências em alvenaria coberta de telhas, plantações de capim, toda cercada com cerca de arame farpado e possui uma nascente de água.		R\$ 300.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 300.000,00	

LOTE	50	
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB	
PROCESSO(S)	0800543-21.2017.4.05.8205	
CLASSE	60 - CARTA PRECATÓRIA	
CDA(s)		
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	COJUDA CONSTRUTORA JULIÃO LTDA	
CPF/CNPJ	09.271.321/0001-03	
DEPOSITÁRIO	JULIÃO ANTÃO DE MEDEIROS	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Areia de Baraúna e Canoas, data caiçara dos Borges, município de Areia de Baraúna/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	

ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 0,00
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	26/09/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Propriedade agrícola denominada “Baraúna” 426 ha - matrícula 17.580, encravada em diversas partes de terras dos sítios Areia de Baraúna e Canoas, data caiçara dos Borges, município de Areia de Baraúna, medindo 426 ha (Quatrocentos e vinte e seis hectares). A fazenda encontra-se em estado de abandono com suas benfeitorias bastantes deterioradas; possui 4 (quatro) açudes, sendo que 02 (dois) de grande porte; possui uma residência sede, com duas suítes, cozinha, duas salas e alpendre; Além disso possui 5 (cinco) suítes construídas ao lado da casa sede; Possui, ainda mais duas casas, sendo que muito deterioradas; a casa sede é toda cercado por muro, em alvenaria com, mais ou menos, 1 metro e meio de altura; Boa parte da terra se situa em área urbana, sendo essa a parte mais valiosa da propriedade, porém, uma parcela dessa área foi fruto de invasão por parte da prefeitura local para construção de 30 casas populares (que estão em fase de construção); a maior parcela da propriedade é formada por serras, com terras pouco férteis; o acesso à casa sede se dá por estrada carroçável, de boa qualidade, distando 2 km do centro da cidade.	R\$ 1.800.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.800.000,00

LOTE	51
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB
PROCESSO(S)	0800042-38.2015.4.05.8205
CLASSE	98 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL
CDA(s)	CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO, CONTRATO Nº 13.0043.556.60-39
EXEQÜENTE	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF
EXECUTADO	FRANCISCO BRANDÃO DA SILVA
CPF/CNPJ	427.847.864-04
DEPOSITÁRIO	FRANCISCO BRANDÃO DA SILVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Pedro Firmino, Jardim Brasil, Salgadinho, Patos/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO
VALOR DÉBITO	R\$ 126.445,72

ATUALIZAÇÃO DÉBITO	26/02/2015
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 terreno, próprio para construção, localizado na Rua Dr. Pedro Firmino, Jardim Brasil, bairro do Salgadinho, nesta cidade de Patos/PB, medindo regularmente 4,50m de largura, por 26,0m de extensão, com área total de 117,00m ² . Limitando-se ao norte, com a Travessa Alfredo Lustosa Cabral; ao sul, com Rua Dr. Pedro Firmino (frente); ao leste, com Severino Alves Siqueira; ao oeste, com Sr. Francisco Brandão da Silva. No terreno há uma construção deteriorada, sendo muito bem localizado, às margens da BR 361. Matrícula 37796 - R: 01.	R\$ 170.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 170.000,00

LOTE	52
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB
PROCESSO(S)	0800160-43.2017.4.05.8205
CLASSE	60 - CARTA PRECATÓRIA
CDA(s)	2374
EXEQÜENTE	FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FNDE
EXECUTADO	FLORISVALDO SOARES DE VERAS
CPF/CNPJ	132.519.374-72
DEPOSITÁRIO	DIMAS SOARES DE VERAS
LOCALIZAÇÃO DO BEM	"Riacho Mabanga", atualmente "Sítio Três Irmãos", Município de Passagem/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS
VALOR DÉBITO	R\$ 306.855,53
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	12/04/2002
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Uma Propriedade Rural denominada "RIACHO DE MABANGA", atualmente sítio três irmãos, Município de Passagem/PB, com área de 700,00 Hectares, compreendendo aproximadamente 30 hectares de terrenos de baixo e 670 hectares de taboleiros, com aproximadamente 1,5 KM de Beira de Rio não perene, que corta toda a propriedade na área de baixo, distante aproximadamente 07 KM do Município de Passagem/PB e 10 LM do Município de Cacimba de Areia/PB. BENFEITORIAS CONSTADAS: 1 (uma) casa sede da fazenda, de alvenaria, com telha comum e piso cimentado, contendo 3 quartos, 03 salas, 01 cozinha, 01 banheiro, um terraço em formato "U" ao redor da casa; 03 (três) casas de morador, sendo: uma com 02	R\$ 328.500,00

quartos, 02 salas, 01 cozinha e 01 banheiro; outra, conjugada, com 01 quarto, 01 sala e 01 cozinha; e uma terceira separada das demais, com 01 quarto, 02 salas, 01 cozinha e 01 banheiro; 3 (três) pequenos armazéns de alvenaria conjugados com 01 garagem, 01 estábulo para bezerros e 01 baia para cavalos; 01 Tanque para o gado beber água; Um curral de Alvenaria; Aproximadamente 07 KM de cerca de madeira com 04 fios de arame ao redor da propriedade; 03 Poços de água nas margens do rio que corta a propriedade.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 328.500,00

LOTE	53
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB
PROCESSO(S)	0800773-63.2017.4.05.8205
CLASSE	60 - CARTA PRECATÓRIA
CDA(s)	42 7 96 00006-04
EXEQUENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	F TORRES & CIA LTDA
CPF/CNPJ	09.268.863/0001-19
DEPOSITÁRIO	FRANCISCO DE ARAUJO TORRES FILHO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Solón de Lucena, centro, Patos/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 59.112,04
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	23/08/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
UM PREDIO COMERCIAL, DE TIJOLOS E COBERTO DE TELHAS, MEDINDO 4,3 METROS DE LARGURA POR 23,0 METROS DE EXTENSÃO, NUMA ÁREA TOTAL DE 98,90 METROS QUADRADOS, SITUADO À RUA SOLON DE LUCENA, Nº.203, CENTRO, PATOS/PB, EDIFICADO EM TERRENO PRÓPRIO E REGISTRADO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DE PATOS/PB, SOB O Nº. 0004741, FLS. 83 DO LIVRO 2-R, NÚMERO DE ORDEM R:03, DE 25/05/1979.	R\$ 1.100.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.100.000,00

LOTE	54
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB
PROCESSO(S)	0800775-33.2017.4.05.8205
CLASSE	60 - CARTA PRECATÓRIA

CDA(s)	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	ENGARRAFAMENTO COROA LTDA
CPF/CNPJ	35.504.133/0001-80
DEPOSITÁRIO	JOSE VALDISTELIO GARCIA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA RANIERY MAZZILLE, QUADRA 2, LOTES 01 A 12, LIBERDADE, PATOS/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 2.330.075,80
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	10/03/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) IMÓVEL URBANO (parque industrial), matrícula 2576, situado na cidade de Patos/PB, na Rua Raniery Mazille s/n (antiga Rua Projetada, bairro liberdade, ficando os imóveis discriminados em fusão, formando um único imóvel, constituído de 1 (um) prédio, com um complexo administrativo de fino acabamento, composto de 01 guarita, 07 salas, 01 copa, 03 banheiros e ainda contendo: 1 CASA RESIDENCIAL, construída de tijolos e coberta de telhas, com frente para o nascente, medindo 07ms50 de largura, por 20mts00 de extensão, contendo vários compartimentos; 1 PRÉDIO construído de tijolos e coberta de telhas, próprio para escritório, medindo 05m de largura por 11m de extensão; 1 ARMAZÉM com dois compartimento de tijolos e coberto de telhas, medindo 8m de largura por 24 m de extensão e; 1 ARMAZÉM construído de tijolos e coberto de telhas, com dois compartimentos medindo 8m de largura por 34m de extensão, estando todas as edificações encravadas no loteamento Jardim Dr. José Genuíno, quadra 22, lotes 1 a 12,	R\$ 2.170.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 2.170.000,00

LOTE	55
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB
PROCESSO(S)	0800332-82.2017.4.05.8205
CLASSE	60 - CARTA PRECATÓRIA
CDA(s)	4220500063868; 4260500097; 4260500098091; e 4270500026403
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	MARIA DO SOCORRO FERNANDES MILITÃO
CPF/CNPJ	259.256.791-72
DEPOSITÁRIO	MARIA DO SOCORRO FERNANDES MILITÃO

LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Alto Castelhana, 655, Patos/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 30.430,96	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	09/12/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) terreno, no Loteamento Jardim Roldão Meira, matrícula n. 14.304, situado na Rua Alto Castelhana, 655, Patos/PB, medindo 05,00M de largura de frente e fundos por 40,00M de extensão de ambos os lados, com uma residência erguida no local.	R\$ 120.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 120.000,00	

LOTE	56	
VARA	14ª Vara Federal – Patos/PB	
PROCESSO(S)	0800785-77.2017.4.05.8205	
CLASSE	60 - CARTA PRECATÓRIA	
CDA(s)		
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ENGARRAFAMENTO COROA LTDA	
CPF/CNPJ	35.504.133/0001-80	
DEPOSITÁRIO	JOSE VALDISTELIO GARCIA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	RUA RANIERY MAZZILLE, QUADRA 2, LOTES 01 A 12, LIBERDADE, PATOS/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 545.511,31	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	30/07/2015	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) IMÓVEL URBANO (parque industrial), matrícula 2576, situado na cidade de Patos/PB, na Rua Raniery Mazille s/n (antiga Rua Projetada, bairro liberdade, ficando os imóveis discriminados em fusão, formando um único imóvel, constituído de 1 (um) prédio, com um complexo administrativo de fino acabamento, composto de 01 guarita, 07 salas, 01 copa, 03 banheiros e ainda contendo: 1 CASA RESIDENCIAL, construída de tijolos e coberta de telhas, com frente para o nascente, medindo 07ms50 de largura, por 20mts00 de	R\$ 2.170.000,00	

<p>extensão, contendo vários compartimentos; 1 PRÉDIO construído de tijolos e coberto de telhas, próprio para escritório, medindo 05m de largura por 11m de extensão; 1 ARMAZÉM com dois compartimentos de tijolos e coberto de telhas, medindo 8m de largura por 24 m de extensão e; 1 ARMAZÉM construído de tijolos e coberto de telhas, com dois compartimentos medindo 8m de largura por 34m de extensão, estando todas as edificações encravadas no loteamento Jardim Dr. José Genuíno, quadra 22, lotes 1 a 12,</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 2.170.000,00</p>

ANEXO III

PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA Seção Judiciária da Paraíba

REGULAMENTO GERAL DE VENDA DIRETA - RGVD *- Alienação por Iniciativa Particular -*

OS DOUTORES HELENA DELGADO RAMOS FIALHO MOREIRA, MARCOS ANTONIO MENDES DE ARAÚJO FILHO, RODRIGO MAIA DA FONTE, TÉRCIUS GONDIM MAIA e CLÁUDIO GIRÃO BARRETO, MMMM. Juízes Federais Titulares (ou no exercício da titularidade) das 5ª, 8ª, 11ª, 12ª e 14ª Varas da Seção Judiciária da Paraíba, respectivamente, FAZEM SABER a todos quantos o presente Regulamento Geral de Venda Direta virem ou dele tiverem conhecimento e possa interessar, da designação, em face de eventuais resultados negativos de praça ou leilão judicial e da ausência de dissentimento expresse e justificado das partes, de alienação por iniciativa particular, intermediada por estes Juízes Federais face ao interesse de credores no tocante a processos em tramitação, em conformidade com as condições a seguir transcritas:

1. DA DESCRIÇÃO, EXPOSIÇÃO E VISITAÇÃO DOS BENS OFERTADOS

1.1. Todos os bens submetidos à **venda direta**, nas modalidades **presencial ou virtual**, estarão descritos de acordo com suas especificidades devidamente detalhadas pelos oficiais de justiça deste Juízo por ocasião da apresentação dos laudos de avaliação nos autos dos processos judiciais respectivos, sendo disponibilizada pela 5ª, 8ª, 11ª, 12ª e 14ª Varas, quando possível, a visualização fotográfica dos mesmos através da *home page* da Justiça Federal na Paraíba (www.jfpb.jus.br), no *link* "Empório Judicial", a fim de propiciar uma ideia mais precisa dos bens a ser adquiridos, notadamente em face da possibilidade de aquisição destes através da **internet**, inclusive.

1.2. É possível a visitação dos bens em oferta pelos potenciais interessados, a fim de que possam examiná-los e vistoriá-los no endereço indicado, uma vez que serão objeto de alienação no exato estado de conservação em que efetivamente se encontrem, não sendo admissíveis, conseqüentemente, reclamações ou desistências ocorridas em período posterior ao depósito efetuado pelo(s) interessado(s) em conta judicial que vier a ser fornecida pelo Juízo, sob alegação de falta de oportunidade no tocante à visita a quaisquer dos bens submetidos à venda direta ou no que diz respeito às suas reais condições ainda que tardiamente verificadas por quem de direito.

1.3. É, portanto, de exclusiva atribuição dos interessados, verificar o estado de conservação, situação de posse e especificações do(s) bem(ns) oferecido(s) através de **venda direta**, haja vista, inclusive, a possibilidade de ocorrerem erros tipográficos quando da confecção dos editais e defeitos de ordem topográfica da penhora.

1.4. A visitação livre pode dar-se de segunda a sexta feira, no horário compreendido entre 09h e 18h.

1.5. Qualquer dificuldade quanto à visitação dos bens que venha a ser identificada por eventuais pretendentes à aquisição destes, em data que preceda ao depósito alusivo ao pagamento devido, deverá ser imediatamente comunicada à Direção de Secretaria da 5ª, 8ª, 11ª, 12ª e 14ª Varas, a fim de que sejam adotadas as providências cabíveis, inclusive quanto ao acompanhamento do interessado na aquisição do bem por oficial de justiça, quando possível, desde que comprovada a real necessidade desse procedimento, observadas as hipóteses de

necessidade, conveniência e oportunidade, a critério destes Juízos Federais, à luz do caso concreto que vier a ser objeto de análise no momento oportuno.

2. DO PREÇO DO BEM, DA FORMA E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

2.1. Na **alienação por iniciativa particular**, objeto do presente Regulamento Geral de Venda Direta - RGVD, o bem somente poderá ser adquirido por preço mínimo correspondente a **50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação**, a ser depositado de modo integral pelo interessado, em única e exclusiva parcela, não sendo admissível, sob hipótese alguma, que o pagamento venha a ser feito de forma parcelada, enquanto não houver autorização nesse sentido, pelos credores, nos processos judiciais respectivos.

2.2. O pagamento integral do preço pelo interessado far-se-á, quando no modo presencial, através de preenchimento de **guia de depósito** a ser **providenciada** exclusivamente pelo **Núcleo de Atendimento do Público – NAP** da 5ª, 8ª, 11ª, 12ª ou 14ª Vara da Justiça Federal na Paraíba, nas cidades de João Pessoa, Sousa, Campina Grande, Monteiro, Guarabira ou Patos, respectivamente.

2.3. Na hipótese de **pagamento através da internet**, a **guia de depósito** a ser preenchida pelo interessado na aquisição do bem será, obrigatoriamente, aquela que vier a ser **disponibilizada na home page da Justiça Federal** (www.jfpb.jus.br), no *link* “Empório Judicial”, visando ao efetivo controle dos depósitos judiciais efetuados, bem assim uma maior segurança e garantia do procedimento, no que tange às prerrogativas a que fazem jus os adquirentes de cada um dos bens submetidos à **venda direta**, em razão dos pagamentos ocorridos em perfeita sintonia com os prazos e condições estabelecidos neste Regulamento Geral de Venda Direta - RGVD.

2.4. O preço definido previamente, em relação a quaisquer dos bens, objeto de **venda direta** no presente Regulamento, decorre tão somente de percentual incidente sobre o valor efetivamente avaliado por oficial de justiça deste Juízo, conforme disposto no item 2.1, não se incluindo, por conseguinte, quaisquer taxas ou comissões adicionais, face à inexistência de participação direta ou indireta de corretor no procedimento adotado por este Juízo Federal que, por sua vez, apenas procede à intermediação decorrente da iniciativa particular dos credores em relação à aludida **venda direta** de bens, objeto de processos judiciais em tramitação na 5ª, 8ª, 11ª, 12ª ou 14ª Vara da Justiça Federal, Seção Judiciária da Paraíba.

2.5. Após a impressão do boleto, pela internet, visando ao depósito a ser efetuado pelo adquirente, nos moldes e condições ora explicitadas, o bem ficará indisponível para compra, pelo prazo de até 05 (cinco) dias, oportunidade em que será procedida, pela 5ª, 8ª, 11ª, 12ª ou 14ª Vara Federal, a verificação de confirmação do depósito junto à Caixa Econômica Federal – PAB Justiça Federal, para os devidos procedimentos e anotações formais necessários à concretização alusiva à aquisição do bem, observada a legislação aplicada à espécie.

3. DO RECEBIMENTO E DA RETIRADA DOS BENS

3.1. Os bens adquiridos através de **venda direta** serão entregues com a expedição de carta de alienação do imóvel para o devido registro imobiliário, ou, se bem móvel, mandado de entrega ao adquirente, formalizando-se a alienação por termo nos autos, assinado pelo juiz, pelo exequente, pelo adquirente e, se for presente, pelo executado.

3.2. A retirada dos bens deverá ocorrer em até 30 (trinta) dias da data do depósito judicial, correndo por conta do adquirente todas as despesas com desmontagem, remoção, trans-

porte, pessoal de carga e demais encargos dela decorrentes, sendo de sua inteira responsabilidade a adoção dos procedimentos necessários à sua concretização.

3.3. A remoção dos bens será necessariamente acompanhada por oficial de justiça da 5ª, 8ª, 11ª, 12ª ou 14ª Vara, não sendo permitida a sua ocorrência sem a intermediação do Juízo Federal respectivo, com vistas à garantia da entrega dos bens, em conformidade com o que fora devidamente estabelecido no presente Regulamento Geral de Venda Direta - RGVD.

3.4. Somente será permitida a retirada dos bens por terceiros que venham a ser indicados pelo adquirente, ainda que acompanhados por oficial de justiça do Juízo, se for a este apresentado procuração com poderes especiais e com firma reconhecida, hipótese em que será considerada como se realizada fosse pelo próprio adquirente, que não poderá alegar qualquer vício sobre os bens, alteração ou qualquer outra condição não prevista neste Regulamento.

3.5. Após o prazo de remoção estabelecido no item 3.2, será cobrada a importância correspondente à multa de 1% (um por cento) ao dia sobre o valor da aquisição através de **venda direta**, como taxa de armazenamento, até implementar 100% (cem por cento) do valor depositado, ocasião em que o bem, se localizado com o próprio executado ou mesmo depositado junto ao Leiloeiro, poderá ser por qualquer um destes vendido para pagamento das despesas de guarda e armazenagem, sem que caibam aos adquirentes dos mesmos quaisquer direitos a reclamações judiciais ou extrajudiciais, sujeitando-se à retenção do bem objeto de aquisição em **venda direta**, na hipótese de não pagamento. O procedimento de não retirada do(s) bem(ns) nos moldes acima especificados caracteriza abandono de coisa móvel, nos termos do art. 1.263 do Código Civil Brasileiro, ensejando que o seu possuidor possa dar a destinação que melhor lhe aprouver.

4. DAS DÍVIDAS DOS BENS

4.1. No caso de bens imóveis, as dívidas pendentes de IPTU e Taxas Municipais não serão transferidas para o adquirente, que arcará apenas com eventuais despesas de condomínio vencidas, se previstas no edital, na descrição do bem imóvel do anexo II, caso contrário, subrogam-se ao valor da arrematação, e, também, arcará com outras obrigações civis referentes à coisa, tais como: foros, laudêmios, ITBI e despesas cartorárias.

4.2. No caso de automóveis, o adquirente não arcará com os débitos de IPVA eventualmente existentes, nem com as multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.

4.3. Quanto aos demais bens, as dívidas e ônus não serão transferidos ao adquirente.

4.4. Dívidas sobre os débitos ou ônus existentes quanto a determinado bem podem ser esclarecidas na Secretaria da 5ª, 8ª, 12ª ou 14ª Vara Federal da Justiça Federal na Paraíba, sediadas em João Pessoa, Sousa, Campina Grande, Guarabira e Patos, respectivamente.

5. DAS ADVERTÊNCIAS E CONDIÇÕES GERAIS

5.1. O ato de concretização do depósito judicial nos moldes em que estabelecido neste instrumento será considerado como aceitação tácita do adquirente em relação a todos os itens constantes do presente Regulamento Geral de Venda Direta - RGVD, bem como outras contidas nas legislações que regulam a matéria, isentando a quem de direito de responsabilidade por eventuais erros de impressão em anúncios e catálogos de **venda direta** ou por qualquer outro motivo divergente da publicação no *site* da Justiça Federal, Seção Judiciária da Paraíba.

5.2. Fica reservado à JUSTIÇA FEDERAL o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços venham a ser considerados, em qualquer tempo, inferiores ao preço de mercado, em proporção ainda menor que 50% (cinquenta por cento) da avaliação, bem como alterar as condições deste Edital, suas especificações e quantidade dos bens passíveis de **venda direta**, além de proceder as devidas correções em quaisquer documentos pertinentes à presente **alienação por iniciativa particular**.

5.3. A 5ª, 8ª, 11ª, 12ª e 14ª Varas da Justiça Federal se reservam no direito de excluir ou incluir, excepcionalmente, bens ou lotes de bens sem qualquer aviso prévio e de acordo com o caráter subjetivo que entender devido, ainda que referente a bens já divulgados na *home page* da Instituição, sem que caiba aos interessados diretos ressarcimento ou indenização a qualquer título.

5.4. As **alienações** realizadas são irrevogáveis e irretratáveis, não podendo o adquirente recusar o bem recebido através de **venda direta** ou pleitear redução no preço, ou mesmo alegar desconhecimento das condições e características dos bens, sob qualquer pretexto, nos termos do art. 3º da Lei de Introdução ao Código Civil Brasileiro.

5.5. Em nenhuma hipótese, salvo, exclusivamente, nos casos de nulidades previstas em lei, serão aceitas desistências dos adquirentes ou alegações de desconhecimento das cláusulas deste Regulamento Geral de Venda Direta – RGVD, para se eximirem das obrigações geradas; caso contrário, os interessados poderão incidir nos artigos 335 e 358, ambos do Código Penal Brasileiro, onde está previsto que: “Todo aquele que impedir, afastar ou tentar afastar concorrentes ou licitantes por meios ilícitos, violência ou oferecimento de vantagem(ns), e, ainda, perturbar, fraudar ou tentar fraudar, a venda em hasta pública ou arrematação judicial, estará incurso nas penas que variam de dois meses a dois anos de detenção e/ou multa”.

5.6. Poderão participar da **alienação por venda direta** todas as pessoas físicas capazes e as pessoas jurídicas regularmente constituídas. A identificação das pessoas físicas será feita através de documento de Identidade e do Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda, enquanto que as pessoas jurídicas serão representadas por quem os Estatutos indicarem, devendo servir como elemento de prova o comprovante de CNPJ e cópia do referido Ato Estatutário atualizado, quando necessário.

5.7. Não poderão participar da **alienação por iniciativa particular** os incapazes, o Juiz do feito, o Diretor de Secretaria e demais servidores das 5ª, 8ª, 11ª, 12ª e 14ª Vara Federal aludidas, bem como seus parentes até segundo grau (em linha reta colateral e afim), o Depositário, o Avaliador e o Oficial de Justiça que tiver realizado diligências no feito, além daqueles que forem responsáveis pela administração dos bens leiloados. Também não poderão adquirir bens através de **venda direta** aqueles que estiverem impedidos de participar como adquirente nessa modalidade, de acordo com decisão judicial.

5.8. A administração do ato de **venda direta** é de inteira responsabilidade de cada um dos Juízos Federais envolvidos, face à intermediação autorizada pelos exequentes nos processos judiciais respectivos, podendo tais Juízos, eventualmente, sanar dúvidas e dirimir quaisquer controvérsias com conteúdo decisório, inclusive quanto aos casos omissos, hipóteses em que terão, necessariamente, acurada análise e decisão dos magistrados da Vara respectiva, quando for a hipótese.

5.9. Questões não elencadas no presente Regulamento Geral de Venda Direta (RGVD) poderão, eventualmente, ser sanadas e esclarecidas em tempo hábil, através de acesso a *home page* da Justiça Federal na Paraíba (www.jfpb.jus.br), através do link “Empório Judicial”, em “Fale Conosco”.

5.10. Outras informações poderão ser facilmente obtidas através de contato telefônico com as Direções dos Juízos Federais nominados, através dos telefones 0*83-2108-4114 (5ª Vara), 0*83-3521-3319 (8ª Vara), 0*83-3351-3602 (11ª Vara), 0*83-3613-8104 (12ª Vara) e 0*83-3415-8712 (14ª Vara), ou através de leitura do Projeto “Empório Judicial” pelos interessados, inserido no *site* da Justiça Federal na Paraíba (www.ifpb.jus.br).

6. DO RECEBIMENTO DOS BENS ALIENADOS:

6.1. A expedição, pela Secretaria da Vara, da Carta de Alienação ou Mandado de entrega ao adquirente poderá ser feita em até 45 (quarenta e cinco) dias a partir da data da alienação por iniciativa particular (venda direta), desde que o adquirente proceda ao recolhimento dos impostos e/ou demais despesas sob sua responsabilidade, cumprindo com celeridade todas as exigências legais.

7. DO TRANSPORTE E POSSE DEFINITIVA DOS BENS PENHORADOS

7.1. O Juízo garantirá ao adquirente a posse do bem livre de quaisquer ônus que possam existir sobre ele antes da data da **alienação por iniciativa particular**, conforme elencado neste Regulamento Geral de Venda Direta - RGVD (vide tópico 4, “Das Dívidas dos bens”). Todavia, a remoção de tal bem será de responsabilidade do próprio adquirente e correrá por sua conta.

7.2. A garantia judicial de apossamento não acontecerá caso haja posse de terceiro no imóvel por vínculo jurídico válido (locação, empréstimo etc.) existente à época da penhora (que não configure infidelidade do depósito). Nesse caso, o adquirente deverá garantir sua posse através dos meios apropriados, sub-rogando-se em todos os direitos do antigo proprietário.

8. DA RELAÇÃO DOS BENS PENHORADOS

A relação dos bens penhorados que será submetida à **venda direta** constará do *site* da Justiça Federal na Paraíba (www.ifpb.jus.br), através do *link* “Empório Judicial”, e decorre da realização de leilões judiciais negativos (sem ocorrência de arrematação) em processos judiciais que tramitam nas 5ª, 8ª, 11ª, 12ª e 14ª Varas da Justiça Federal em João Pessoa, Sousa, Campina Grande, Monteiro, Guarabira e Patos, respectivamente.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e de possíveis credores, passou-se o presente REGULAMENTO GERAL DE VENDA DIRETA - RGVD, que vai publicado uma vez no Diário Eletrônico da Justiça Federal, conforme dispositivos da legislação aplicada à espécie, e afixado no local de costume, ficando desde já, os executados, credores e terceiros interessados, intimados da **alienação por iniciativa particular (venda direta)**, a ser intermediada pela 5ª, 8ª, 11ª, 12ª ou 14ª Vara da Justiça Federal, Seção Judiciária da Paraíba.

Expedido de ordem dos MMMM. Juízes Federais **HELENA DELGADO RAMOS FIALHO MOREIRA**, da 5ª Vara/PB, **MARCOS ANTONIO MENDES DE ARAÚJO FILHO**, da 8ª Vara/PB, **RODRIGO MAIA DA FONTE**, da 11ª Vara/PB, **TÉRCIUS GONDIM MAIA**, da 12ª Vara e **CLÁUDIO GIRÃO BARRETO**, da 14ª Vara/PB. Digitado pela Supervisora da Seção de Leilão, conferido pelos Diretores de Secretaria da 5ª, 8ª, 11ª, 12ª e 14ª Varas das Subseções Judiciárias da Paraíba, sediadas em João Pessoa, Sousa, Monteiro, Guarabira e Patos, respectivamente.